Kecskeméten Eladó új építésű családi ház, garázzsal!



Irányár:

139 900 000 Ft

1 021 168 Ft/m²

383 414 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.03

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Kadafalva | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Valastyán Mihály

Vezető értékesítő ★ ★ ★

Tel.:**+36 30 161 2373**

E-mail: mihaly.valastyan@h36.hu

Leírás:

Kecskemét - Kadafalván eladó, új építésű nappali + 4 szobás családi ház, garázzsal, 711 m2-es telekkel.

Jellemzői:

- 136,9 hasznos alapterület
- nappali + 4 szoba
- 22,6 m2-es garázs
- 711 m2 telek (használati megosztással)
- 2 fürdő
- 42,1 m2 nappali -étkező egyben
- gáz cirkó fűtés padlófűtéssel
- 22 m2 terasz
- választható szaniterek, burkolatok, nyílászárók
- 2027. februári átadás

A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól! Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

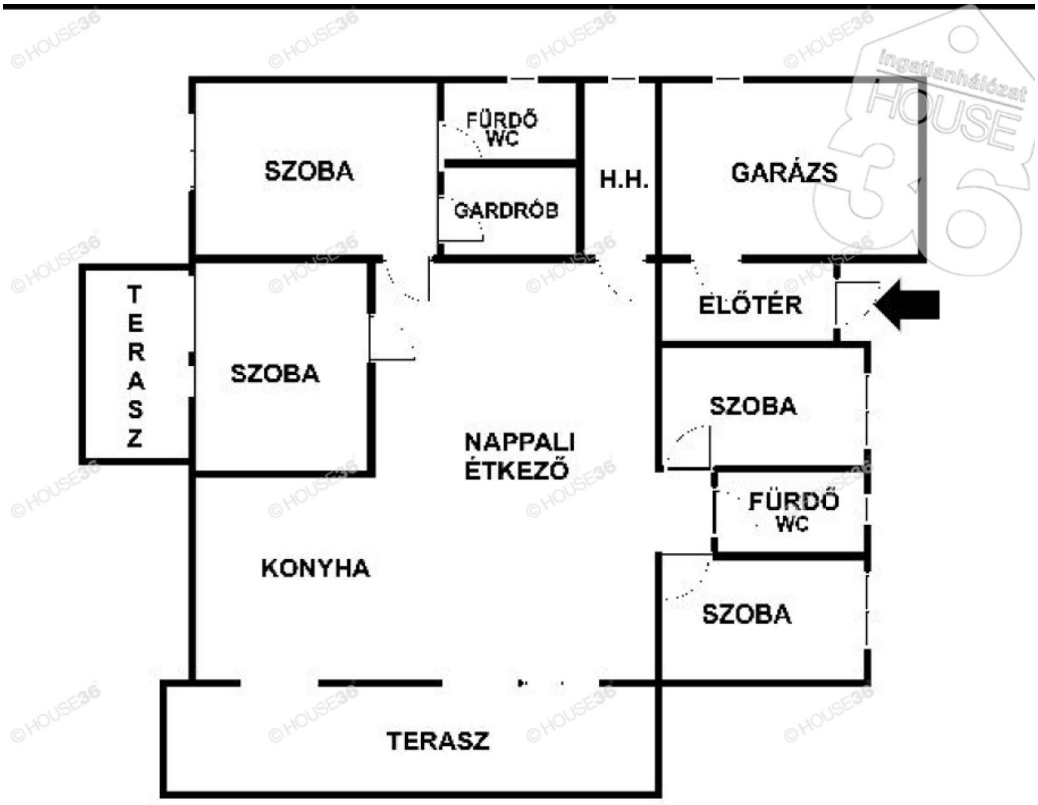
Ház altípus: Családi ház
Építési mód: Tégla
Homlokzati szig.: 15 cm
Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó), Klíma
Ingatlan állapota: Új
Parkolási lehetőségek: Garázs, Gépkocsi beálló
Közművek: Összközmű
Energetikai besorolás: A
Alapterület: 137 m2
Telek területe: 711 m2
Erkély: nem
Terasz(ok) területe: 23 m2
Szobák száma: 5 db
Fürdőszobák száma: 2 db
Építés éve: 2026
Pince van: ---
Tetőfedés anyaga: Cserép
Födém szig.: 30 cm
Tetőtér beépíthető: ---
Nyílászárók fajtája: Műanyag, Redőnyökkel ellátva
havi vagy éves gázszámla (fűtésköltség): 12000
Extrák: Klíma, Elektromos garázskapu
Betonút melletti: Nem
Közvilágítás: Van
Földút hossza kb (betonúttól): 30 m
Buszmegálló távolsága kb: 200 m
Bolt távolsága kb: 200 m
Iskola/óvoda távolsága: 300 m
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

139 900 000 Ft | Kecskemét Kadafalva | Eladó - Ház

Kecskeméten Eladó új építésű családi ház, garázzsal!



Az Ön kapcsolattartója
Valastyán Mihály
Vezető értékesítő★★★
Tel.:**+36 30 161 2373**
E-mail: mihaly.valastyan@h36.hu



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!