

Melyet csupa zöld ölel körül!



Irányár:

38 000 000 Ft

316 667 Ft/m²

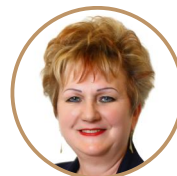
104 470 EUR

MNB köz. árf. 2026.04.16

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kiskunfélegyháza | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója
Kollerné Rádi Valéria
 Ingatlanértékesítő
 Tel.: +36 70 421 1201
 E-mail: valeria.kollerne@h36.hu

Leírás:

Eladó Kiskunfélegyházán 2012-ben felújított padlásteres tanya!

Csendes, természetközeli részen, aki békére és nyugalomra vágyik, itt megtalálja!

800-1000 m-re az 542-es főút, közel az 5-ös főúthoz, de mégis nyugalmas!

Jellemzők:

-3 tágas szoba, ebből kettő a földszinten és egy a padlástéren, mely el van osztva a térben nappalira, hálóra és teakonyhára.

- A tetőtérből 2 erkély nyílik, valamint fent is van fürdő, tusolóval és WC-vel.

A földszinten található:

- főbejárat előtt nagy terasz,
- előszoba,
- étkező
- konyha és külön másik konyha amiből egy hátsó teraszra lehet kiülni.
- Fürdő, WC,
- kamra,
- külön pince,
- garázs, egyéb tárolók,
- ólak,
- hatalmas műhely, melynek tetején galamb röpde van, amit más célra is fel lehet használni!

Főépület nagysága: 120 m².

Telek területe: 3497 m²,

A fűtés kandallóval összekötött keringető szivattyú oldja meg, valamint elektromos panel és 2 db klíma.

Vizet fűrt kút biztosítja.

Egyebek:

BRAMAC cserép

Riasztó

Amennyiben az ingatlan felkeltette az érdeklődését, illetve eladó vagy kiadó ingatlana van, forduljon hozzám bizalommal.

A HOUSE36 összes ingatlanával kapcsolatban tudok felvilágosítást adni.

Kereső ügyfeleinknek szolgáltatásunk ingyenes!

FIGYELEM! Az adatok Megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Tanya

Építési mód: Vegyes falazat

Fűtési mód: Vízteres kandalló, Elektromos

Ingatlan állapota: Átlagos

Parkolási lehetőségek: Garázs, Utcán

Közművek: Villany, Fűtőkút

Alapterület: 120 m²

Telek területe: 3497 m²

Erkély: igen

Erkélyek területe: 10 m²

Terasz(ok) területe: 30 m²

Szobák száma: 3 db

Fürdőszobák száma: 2 db

Építés éve: 1970

Felújítás éve: 2015

Pince van: Van

Pince területe: 10 m²

Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés

Műszaki felújítások: Nyílászárócsere, Tetőcsere

Tetőfedés anyaga: Cserép

Födém szig.: 20 cm

Tetőtér beépíthető: Igen

Nyílászárók fajtája: Fa

Ingatlanon belüli lakószintek száma: 2 db

Saját tároló: Van

Saját tároló mérete: 40m²

Melléképületek száma: 4 db

Melléképületek területe: 80 m²

Extrák: Riasztó

Betonút melletti: Nem

Közvilágítás: Nincs

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

38 000 000 Ft | Kiskunfélegyháza

Eladó - Ház

Melyet csupa zöld ölel körül!

Az Ön kapcsolattartója
Kollerné Rádi Valéria
 Ingatlanértékesítő
 Tel.: +36 70 421 1201
 E-mail: valeria.kollerne@h36.hu



Alaprajz