

Hunyadivárosban Kis Ház Bomba áron!



Irányár:

9 900 000 Ft

412 500 Ft/m²

26 059 EUR

MNB köz. árf. 2026.02.23

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Hunyadiváros | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Vezsenyi Gábor

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 336 3821

E-mail: gabor.vezsenyi@h36.hu

Leírás:

**Eladó telekrész gazdasági épületekkel
Hunyadivárosban – kiváló lehetőség!**

Kecskemét kedvelt részén, a **belvárostól mindössze 1 km-re** eladó egy **1440 m²-es telekrész**, rajta két gazdasági épülettel. Ideális választás lehet hétvégi háznak, gazdálkodásra, befektetésnek vagy akár továbbfejlesztésre is.

Elhelyezkedés:

- Hunyadiváros
- Belváros: kb. 1 km
- Közelben: iskola, óvoda, bolt, orvosi rendelő, egyéb szolgáltatások

Épületek:

- Főépület: bruttó 24 m²
- Fedett terasszal
- A terasz beépítésével a lakrész tovább bővíthető
- Melléképület: bruttó 15 m²

Közművek:

- Villany bekötve
- Fúrott kút a telken

Ne maradjon le róla – ilyen adottságokkal ritka lehetőség a környéken!

**Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült,
pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!**

**Amennyiben ingatlanát el kell adni a vásárláshoz,
keressen bizalommal!**

**A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal
kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!**

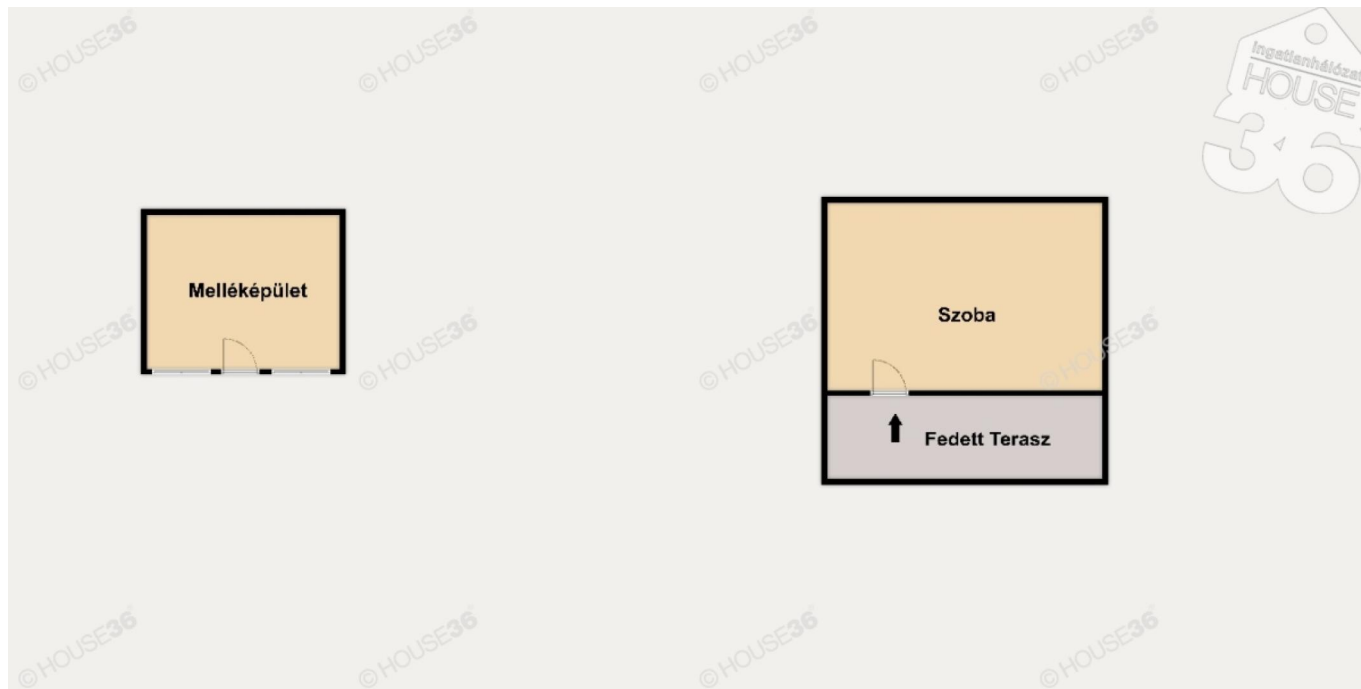
Hívjon bizalommal!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Tanya**Építési mód:** Vegyes falazat**Fűtési mód:** Egyedi fűtési mód**Ingatlan állapota:** Felújítandó**Parkolási lehetőségek:** Gépkocsi beálló**Közművek:** Villany, Fűtőkút**Alapterület:** 24 m²**Telek területe:** 1440 m²**Erkély:** nem**Terasz(ok) területe:** 5 m²**Szobák száma:** 1 db**Építés éve:** 1980**Pince van:** ---**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőtér beépíthető:** ---**Ingatlanon belüli lakószintek száma:** 1 db**Betonút melletti:** Nem**Közüvilágítás:** Nincs**Földút hossza kb (betonúttól):** 300 m**Buszmegálló távolsága kb:** 500 m**Bolt távolsága kb:** 500 m**Iskola/óvoda távolsága:** 700 m**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

9 900 000 Ft | Kecskemét Hunyadiváros | Eladó - Ház**Hunyadivárosban Kis Ház Bomba áron!**

Az Ön kapcsolattartója
Vezsenyi Gábor
Ingatlanértékesítő
Tel.: **+36 70 336 3821**
E-mail: gabor.vezsenyi@h36.hu



Alaprajz