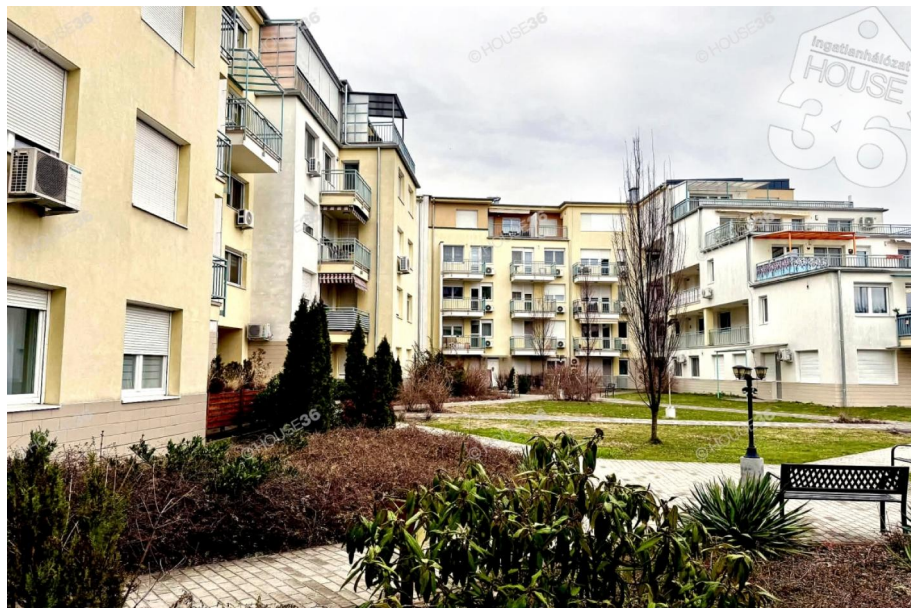


Balaton utcai, nappali + 2 szobás, erkélyes lakás ELADÓ!



Irányár:

82 000 000 Ft1 261 538 Ft/m²

Energetika

215 846 EUR

MNB köz. árf. 2026.02.23

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Villanegyed | Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

Major Éva

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 433 5341

E-mail: eva.major@h36.hu

Leírás:

Kecskeméten, a Balaton utcában, 2015-ös építésű, szigetelt társasházban lévő, 65 m²-es, nappali +2 szobás, II. emeleti, 2 erkélyes lakás ELADÓ garázzsal, saját tárolóval!!

Jellemzők:

- 2015-ös építésű, kedvelt lakópark
- homlokzat szigetelt
- beépített konyhabútor gépekkel
- előszoba szekrény
- parkettás szobák +tágas nappali
- nagyon kedvező rezsi költség
- gáz-cirkó fűtés
- 2 db erkély + 8 m²
- klíma
- műanyag nyílászárók redőnnel, szúnyoghálóval
- földszintről induló lift
- mélygarázs, további 6.000.000 Ft
- saját tároló további 4.000.000Ft
- alacsony rezsi

Figyelem! Az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült. Pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! Amennyiben a hirdetés felkeltette az érdeklődését és kérdése lenne a lakással kapcsolatban, akkor kérem forduljon hozzám bizalommal!

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Tégla**Építési mód:** Tégla**Homlokzati szig.:** 7 cm**Fűtési mód:** Gázfűtés (cirkó)**Ingatlan állapota:** Jó**Parkolási lehetőségek:** Mélygarázs**Közművek:** Összközmű**Társasházban lévő em. száma:** 4**Emelet:** 2**Alapterület:** 65 m²**Erkély:** nem**Erkélyek területe:** 8 m²**Szobák száma:** 3 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Pince van:** ---**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőtér beépíthető:** ---**Nyílászárók fajtája:** Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva**Lift:** Van**Földszintről induló(lift):** Igen**Közös helyiség:** Van**Saját tároló:** Van**Saját tároló mérete:** 3.59m²**Közös költség:** 14000/hó**Extrák:** Klíma, Elektromos garázskapu, Elektromos kapu, Automata öntözőrendszer**Betonút melletti:** Igen**Közvilágítás:** Van**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

82 000 000 Ft | Kecskemét Villanegyed | Eladó - Lakás**Balaton utcai, nappali + 2 szobás, erkélyes lakás ELADÓ!**

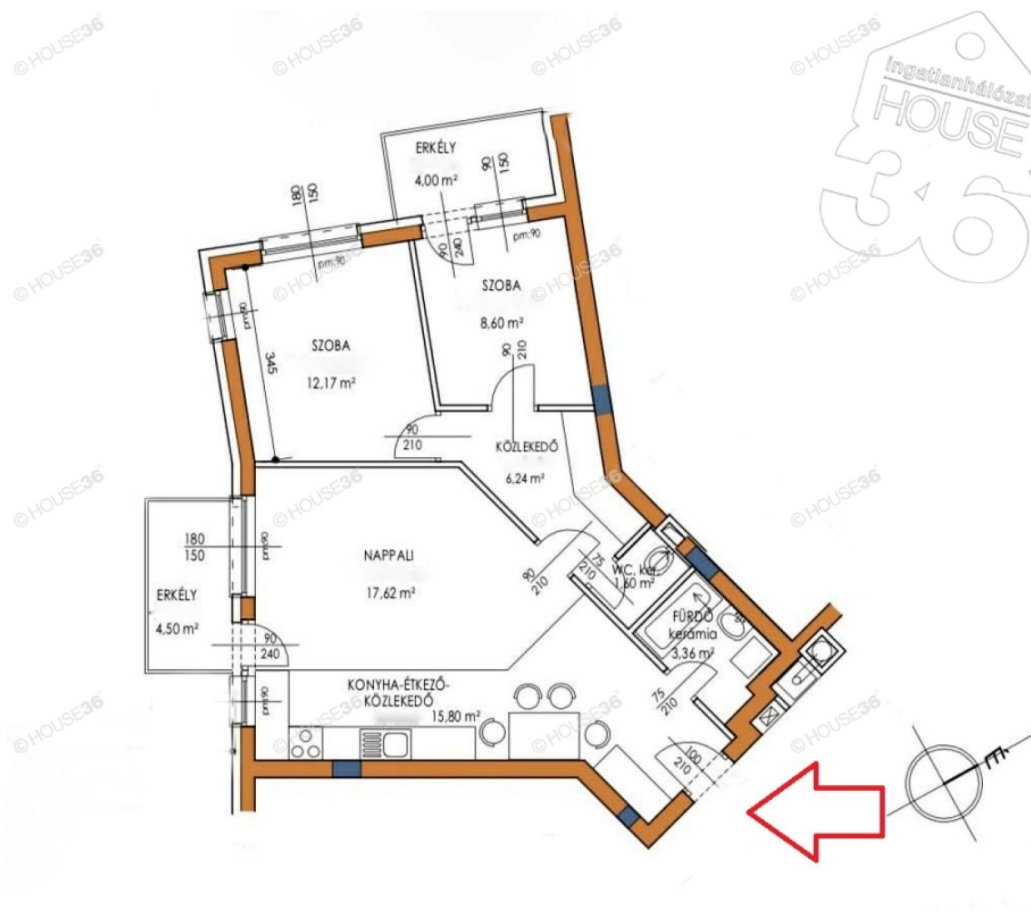
Az Ön kapcsolattartója

Major Éva

Vezető értékesítő ★ ★ ★

Tel.: +36 70 433 5341

E-mail: eva.major@h36.hu



Alaprajz