

A belváros új ékköve, pár perc sétára a Főtértől

Irányár:

127 500 000 Ft1 314 840 Ft/m²**350 776 EUR**

MNB köz. árf. 2026.04.28

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Belváros | Eladó - Lakás (Projekt)



Az Ön kapcsolattartója

Asztalos Tünde

Szakmai vezető ★★

Tel.: +36 70 409 0088

E-mail: tunde.asztalos@h36.hu

Leírás:

Kecskemét **belvárosában, új építésű** társasházban, **leköthető lakásokat, irodákat, üzleteket** kínálunk!

Modern, letisztult, időtálló megjelenéssel illeszkedik a belvárosi környezetbe. A gondosan megtervezett homlokzat, a nagy üvegfelületek és a harmonikus színvilág, elegáns mégis harmonikus atmoszférát teremtenek.

A liftes épületben, 22 lakás és 5 földszinti iroda, üzlet kerül kialakításra. Opcionálisan teremgarázs és beálló vásárlási lehetőséggel.

Az **épület II. emeletén, bruttó 92,95 m², nettó 86,05 m² lakóterű, nappali + 2 szobás lakás, 8,05 m² erkéllyel** megvásárolható.

Várható átadás, 2028 január.

- 4 szintes, liftes épület
- Modern lakáselrendezések
- Többnyire erkélyes lakások
- Teremgarázs és beálló
- Igényes közösségi terek

További információkat és részletes műszaki tartalmat egy személyes találkozó keretén belül tudunk biztosítani.

Nézze meg ajánlatainkat, amíg rendelkezésre állnak az ingatlanok!

Hitel esetén, egyedi kamatkonstrukciót és ingyenes banki el?min?sítést kínálunk ügyfeleink részére.

Műszaki adatok:**Lakás altípus:** Új építésű lakás**Építési mód:** Téglá**Homlokzati szig.:** 15 cm**Fűtési mód:** Egyedi fűtési mód**Ingatlan állapota:** Új**Parkolási lehetőségek:** Garázs, Gépkocsi beálló, Utcán**Közművek:** Összközmű**Társasházban lévő em. száma:** 3**Emelet:** 2**Alapterület:** 96.97 m²**Erkély:** igen**Szobák száma:** 3 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 2026**Pince van:** ---**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Födém szig.:** 30 cm**Tetőtér beépíthető:** ---**Nyílászárók fajtája:** Műanyag, Alumínium, Redőnyökkel ellátva**Lift:** Van**Földszintről induló(lift):** Igen**Épületben lakások száma:** 22 db**Betonút melletti:** Igen**Közvilágítás:** Van**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

127 500 000 Ft | Kecskemét Belváros | Eladó - Lakás (Projekt)***A belváros új ékköve, pár perc sétára a Főtértől***

Az Ön kapcsolattartója
Asztalos Tünde
Szakmai vezető ★ ★
Tel.: +36 70 409 0088
E-mail: tunde.asztalos@h36.hu



Alaprajz