A belváros új ékköve, pár perc sétára a Főtértől



Irányár:

74 900 000 Ft

1 298 544 Ft/m²

206 268 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.06

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Belváros | Eladó - Lakás (Projekt)



Az Ön kapcsolattartója
Asztalos Tünde
Szakmai vezető
Tel.:**+36 70 409 0088**
E-mail: tunde.asztalos@h36.hu

Leírás:

Kecskemét **belvárosában, új építésű** társasházban, **leköthető lakásokat, irodákat, üzleteket** kínálunk!
Modern, letisztult, időtálló megjelenéssel illeszkedik a belvárosi környezetbe. A gondosan megtervezett homlokzat, a nagy üvegfelületek és a harmonikus színvilág, elegáns mégis harmonikus atmoszférát teremtenek.
A liftes épületben, 22 lakás és 5 földszinti iroda kerül kialakításra. Opcionálisan teremgarázs és beálló vásárlási lehetőséggel.
Az **épület első emeletén, bruttó 55,52 m2, nettó 45,98 m2 lakóterű, nappali + 1 szobás lakás, 3,63 m2 erkéllyel** megvásárolható, mely külön lépcsőházból elérhető ahol nincs lift.
Várható átadás, 2028 május.

- 4 szintes, liftes épület
- Modern lakáselrendezések
- Többnyire erkélyes lakások
- Teremgarázs és beálló
- Igényes közösségi terek

További információkat és részletes műszaki tartalmat egy személyes találkozó keretein belül tudunk biztosítani.

Nézze meg ajánlatainkat, amíg rendelkezésre állnak az ingatlanok!

Hitel esetén, egyedi kamatkonstrukciót és ingyenes banki el?min?sítést kínálunk ügyfeleink részére.

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Új építésű lakás
Építési mód: Tégla
Homlokzati szig.: 15 cm
Fűtési mód: Egyedi fűtési mód
Ingatlan állapota: Új
Parkolási lehetőségek: Garázs, Gépkocsi beálló, Utcán
Közművek: Összközmű
Társasházban lévő em. száma: 3
Emelet: 1
Alapterület: 57.68 m2
Erkély: igen
Szobák száma: 2 db
Fürdőszobák száma: 1 db
Építés éve: 2026
Pince van: ---
Tetőfedés anyaga: Cserép
Födém szig.: 30 cm
Tetőtér beépíthető: ---
Nyílászárók fajtája: Műanyag, Alumínium, Redőnyökkel ellátva
Épületben lakások száma: 22 db
Betonút melletti: Igen
Közvilágítás: Van
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

74 900 000 Ft | Kecskemét Belváros | Eladó - Lakás (Projekt)

A belváros új ékköve, pár perc sétára a Főtértől



Az Ön kapcsolattartója
Asztalos Tünde
Szakmai vezető★★
Tel.:**+36 70 409 0088**
E-mail: tunde.asztalos@h36.hu



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!