Kecskemét közelében felújított lovas tanya eladó!



Irányár:

79 900 000 Ft

733 028 Ft/m²

218 976 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.02

Energetika

A+ A B C **D** E F G H I

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Méntelek | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Berente Imre

Vezető értékesítő ★ ★ ★

Tel.:**+36 70 418 0635**

E-mail: imre.berente@h36.hu

Leírás:

Kecskemét közelében teljesen felújított lovas tanya eladó! Magas minőségű esztétikai és műszaki felújításon van túl az ingatlan, mégis megtartva a hagyományos régi építészeti stílust. Mindez tíz percre a várostól. Igazi életérzést és lehetőséget ad annak aki lovakat szeretne tartani és szeretné élvezni a természet közeli életet!

Jellemzők:

- 109 m2 lakótér
- Nappali + 4 szoba
- hőszivattyús fűtőrendszer/ padlófűtés + fain coil rendszer + kandalló
- 35 m2 nyári konyha, ebédlő, egybe építve 20 m2 filagória
- 50 m2 tároló/ istálló
- 20 m2 garázs
- villany/fúrt kút szűrő rendszerrel
- kamera, riasztó rendszer, elektromos kapu... és még sok esztétikai és műszaki tartalom!

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságért felelősséget nem tudunk vállalni!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani! Hívjon bizalommal! Szolgáltatásaink Kereső Ügyfelek számára INGYENESEK!

Műszaki adatok:

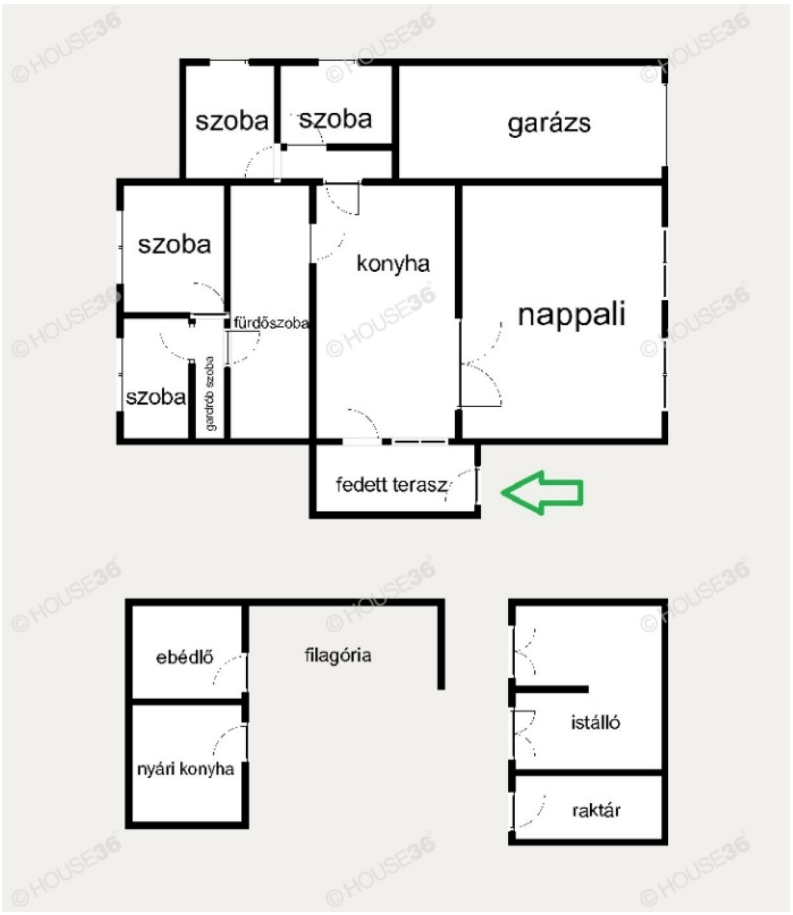
Ház altípus: Családi ház
Építési mód: Vegyes falazat
Fűtési mód: Kandalló, Padlófűtés, Fan coil, Hőszivattyús
Ingatlan állapota: T.felújított
Tájolás lakóingatlannál: D-NY
Parkolási lehetőségek: Garázs
Közművek: Villany, Fúrtkút
Energetikai besorolás: D
Alapterület: 109 m2
Telek területe: 2877 m2
Erkély: nem
Terasz(ok) területe: 20 m2
Szobák száma: 5 db
Fürdőszobák száma: 1 db
Felújítás éve: 2023
Pince van: Van
Pince területe: 20 m2
Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés
Műszaki felújítások: Vezetékcsere, Nyílászárócsere, Fűtéskorszerűsítés
Tetőfedés anyaga: Cserép
Tetőtér beépíthető: Nem
Nyílászárók fajtája: Fa, Redőnyökkel ellátva
Melléképületek száma: 2 db
Melléképületek területe: 85 m2
Extrák: Riasztó, Elektromos kapu, Kerti sütögető/szaletli, Szauna, Kamerarendszer
Egyéb extrák: Ló istállók, kifutó.
Betonút melletti: Nem
Közvilágítás: Van
Földút hossza kb (betonúttól): 800 m
Buszmegálló távolsága kb: 1000 m

79 900 000 Ft | Kecskemét Méntelek | Eladó - Ház

Kecskemét közelében felújított lovas tanya eladó!



Az Ön kapcsolattartója
Berente Imre
Vezető értékesítő ★ ★ ★
Tel.:**+36 70 418 0635**
E-mail: imre.berente@h36.hu



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!