

A belváros új ékköve, pár perc sétára a Főtértől

Irányár:

76 900 000 Ft1 390 597 Ft/m²

216 236 EUR

MNB köz. árf. 2026.06.12

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Belváros | Eladó - Lakás (Projekt)



Az Ön kapcsolattartója

Asztalos Tünde

Szakmai vezető ★★

Tel.: +36 70 409 0088

E-mail: tunde.asztalos@h36.hu

Leírás:

Kecskemét **belvárosában, új építésű** társasházban, **leköthető lakásokat, irodákat, üzleteket** kínálunk!

Modern, letisztult, időtálló megjelenéssel illeszkedik a belvárosi környezetbe. A gondosan megtervezett homlokzat, a nagy üvegfelületek és a harmonikus színvilág, elegáns mégis harmonikus atmoszférát teremtenek. A liftes épületben, 22 lakás és 5 földszinti iroda kerül kialakításra. Opcionálisan teremgarázs és beálló vásárlási lehetőséggel.

Az **épület első emeletén, bruttó 55,3 m², nettó 50,22 m² lakóterű, nappali + 1 szobás lakás** megvásárolható, mely külön lépcsőházból elérhető ahol nincs lift.

Várható átadás, 2028 január.

- 4 szintes, liftes épület
- Modern lakáselrendezések
- Többnyire erkélyes lakások
- Teremgarázs és beálló
- Igényes közösségi terek

További információkat és részletes műszaki tartalmat egy személyes találkozó keretében belül tudunk biztosítani.

Nézze meg ajánlatainkat, amíg rendelkezésre állnak az ingatlanok!

Hitel esetén, egyedi kamatkonstrukciót és ingyenes banki el?min?sítést kínálunk ügyfeleink részére.

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Új építésű lakás

Építési mód: Téglá

Homlokzati szig.: 15 cm

Fűtési mód: Egyedi fűtési mód

Ingatlan állapota: Új

Parkolási lehetőségek: Garázs, Gépkocsi beálló, Utcán

Közművek: Összközmű

Társasházban lévő em. száma: 3

Emelet: 1

Alapterület: 55.3 m²

Erkély: nem

Szobák száma: 2 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 2026

Pince van: ---

Tetőfedés anyaga: Cserép

Födém szig.: 30 cm

Tetőtér beépíthető: ---

Nyílászárók fajtája: Műanyag, Alumínium, Redőnyökkel ellátva

Épületben lakások száma: 22 db

Betonút melletti: Igen

Közvilágítás: Van

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

76 900 000 Ft | Kecskemét Belváros | Eladó - Lakás (Projekt)***A belváros új ékköve, pár perc sétára a Főtértől***Az Ön kapcsolattartója
Asztalos Tünde
Szakmai vezető ★ ★
Tel.: +36 70 409 0088
E-mail: tunde.asztalos@h36.hu

Alaprajz