

Nappali + 3 szobás új építésű családi ház Városhöldön - 2026-os átadással!



Irányár:

61 900 000 Ft

884 286 Ft/m²

163 247 EUR

MNB köz. ár. 2026.02.19

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Városhöld

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Borosné Hajnalka

Vezető értékesítő ★

Tel.: +36 70 649 7985

E-mail: hajnalka.borosne@h36.hu

Leírás:

*****Figyelem! Igazi kuriózum!*****

Városhöldön, Kecskeméttől 10 percre új építésű, nappali + 3 szobás, téglá építésű családi ház a legmodernebb technológiákkal, prémium anyagokkal eladó!

Új építésű nappali + 3 szobás, 70 m²-es ikerház eladó! Városhöldön, Kecskeméttől 10 percre új építésű, nappali + 3 szobás, könnyűszerkezetes, családi ház a legmodernebb technológiákkal, prémium anyagokkal eladó!

- Nettó 70 m² - tágas nappali + 3 szoba, ideális a családi élethez **(A négyzetméter és az alaprajz módosítható!)**

- 400 m²-es telek - elegendő tér a pihenéshez és szórakozáshoz

- **tégla építés**

- 15 cm-es hőszigetelés - energia hatékony otthon, alacsony fenntartási költségek

- gázcirkó kazán padlófűtéssel

-Prémium minőségű műanyag nyílászárók

-Kiváló hideg-és meleg burkolatok - 8000 Ft/m²-ig választható

-Fedett gépkocsibeálló (+3.000.000.-Ft)

-idő-és árgarancia

-Alkalmas 3%-os Otthon Start Hitelre!

-adásvételtől számított 10-12 hónap múlva beköltözhető

Forduljon hozzám bizalommal amennyiben felkeltette érdeklődését ez a remek lehetőség! Ha eladó ingatlana van, illetve ha hitelre van szüksége, abban is tudok segíteni! Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink részére

Műszaki adatok:

Ház altípus: Ikerház

Építési mód: Tégla

Homlokzati szig.: 15 cm

Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó), Padlófűtés

Ingatlan állapota: Új

Parkolási lehetőségek: Fedett gépkocsi beálló

Közművek: Összközmű

Energetikai besorolás: A+

Alapterület: 70 m²

Telek területe: 400 m²

Erkély: nem

Szobák száma: 4 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 2026

Pince van: ---

Tetőfedés anyaga: Cserép

Födém szig.: 20 cm

Tetőtér beépíthető: ---

Nyílászárók fajtája: Műanyag

Betonút melletti: Igen

Közüvilágítás: Van

Buszmegálló távolsága kb: 100 m

Bolt távolsága kb: 500 m

Iskola/óvoda távolsága: 600 m

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

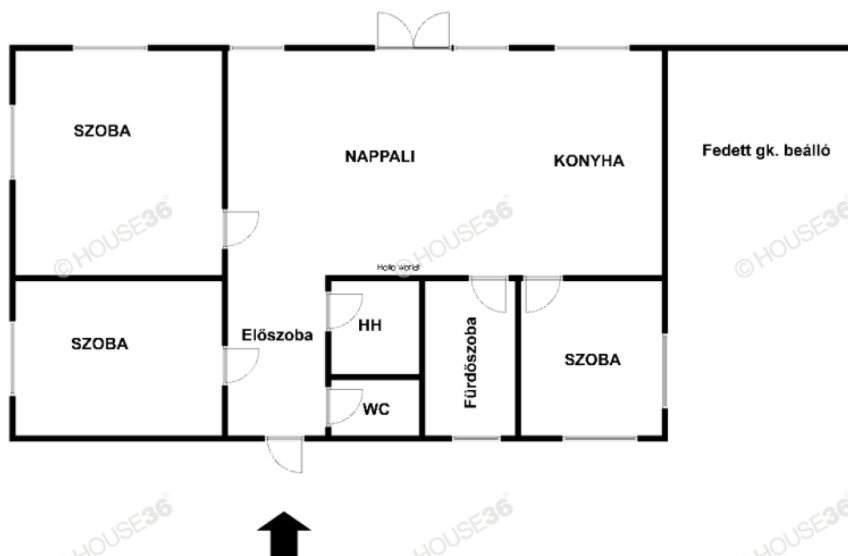
61 900 000 Ft | Városföld

Eladó - Ház

**Nappali + 3 szobás új építésű családi ház
Városföldön - 2026-os átadással!**

Az Ön kapcsolattartója
Borosné Hajnalka
Vezető értékesítő ★
Tel.: +36 70 649 7985
E-mail: hajnalka.borosne@h36.hu

Jelen alaprajz 70 nm, 3 szoba + nappali.



Ez az alaprajz tájékoztató jellegű, ami egyéni igény szerint alakítható. (négyzetméter, szobák száma, és elrendezése)

Alaprajz