

Új építésű ikerház eladó Helvéción!



Irányár:

49 900 000 Ft

1 018 367 Ft/m²

137 137 EUR

MNB köz. ár. 2026.04.20

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Helvécia | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Valastyán Mihály

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 30 161 2373

E-mail: mihaly.valastyan@h36.hu

Leírás:

Új építésű 49 m² es, nappali + 2 szobás ikerház eladó Kecskemét vonzáskörzetében!

Jellemzői:

- 2026 szeptemberi átadás
- nappali + 2 szoba
- 49 m²
- könnyűszerkezetes építés
- bioderítő
- 2 db klíma
- fedett gépkocsi beálló
- 320 m² telek
- burkolat választható
- 10 cm-es szigetelés, 20 cm fűdémszigetelés

A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól! Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Ikerház

Építési mód: Könnyűszerkezetes

Homlokzati szig.: 10 cm

Fűtési mód: Klíma

Ingatlan állapota: Új

Parkolási lehetőségek: Fedett gépkocsi beálló

Közművek: Gáz, Villany, Városi víz

Energetikai besorolás: A

Alapterület: 49 m²Telek területe: 320 m²

Erkély: nem

Szobák száma: 3 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 2026

Pince van: ---

Tetőfedés anyaga: Cserép

Födém szig.: 25 cm

Tetőtér beépíthető: ---

Nyílászárók fajtája: Műanyag, Alumínium, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva

havi vagy éves gázszámla (fűtési költség): 8000

Extrák: Klíma

Betonút melletti: Igen

Közvilágítás: Van

Buszmegálló távolsága kb: 300 m

Bolt távolsága kb: 400 m

Iskola/óvoda távolsága: 500 m

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

