

Erkélyes garzon lakás a belvárosban!



Irányár:

39 500 000 Ft

1 196 970 Ft/m²

104 172 EUR

MNB köz. árf. 2026.02.19

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Belváros | Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója
Horváthné Lovas Ildikó
Ingatlanértékesítő
Tel.: **+36 70 421 1217**
E-mail: ildiko.horvath-lovas@h36.hu

Leírás:

Kecskemét **belvárosában** **liftes házban, 33 m²-es, egyszobás, erkélyes lakás** eladó!

2022-ben felújításon esett át.

- konyhabútor csere
- cserélt műanyag nyílászárók szúnyoghálóval
- festés
- burkolatcsere laminált padló, járólap
- távfűtés

Kiválóan alkalmas befektetésnek, vagy saját részre.

Közelben van egy karnyújtásra bolt, gyógyszertár, bevásárló központ, vagy akár csak egy kis városközponti séta az év bármely szakában. De egy süti is mindig jó beülni az egyik cukrászdába egy kávé kíséretében.

Figyelem, az adatlap megbízóinktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem vállalunk.

A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól. A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!

Hívjon bizalommal! Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Panel

Építési mód: Panel

Fűtési mód: Távfűtés

Ingatlan állapota: Jó

Parkolási lehetőségek: Utcán

Társasházban lévő em. száma: 10

Emelet: 3

Alapterület: 33 m²

Erkély: igen

Erkélyek területe: 4 m²

Szobák száma: 1 db

Építés éve: 1982

Felújítás éve: 2022

Pince van: ---

Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Festés

Műszaki felújítások: Nyílászárócsere

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: ---

Nyílászárók fajtája: Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva

Lift: Van

Buszmegálló távolsága kb: 50 m

Iskola/óvoda távolsága: 100 m

Közvilágítás: Van

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

39 500 000 Ft | Kecskemét Belváros | Eladó - Lakás**Erkélyes garzon lakás a belvárosban!**

Az Ön kapcsolattartója
Horváthné Lovas Ildikó
Ingatlanértékesítő
Tel.: **+36 70 421 1217**
E-mail: ildiko.horvath-lovas@h36.hu



Alaprajz