

KISKUNHALASON, k.b 150 m2-es, FELÚJÍTANDÓ HÁZ ELADÓ!



Irányár:

29 500 000 Ft196 667 Ft/m²**81 160 EUR**

MNB köz. árf. 2026.04.28

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kiskunhalas

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Farkas László

Vezető értékesítő, ingatlan vagyoneértékelő ★★ ★

Tel.: +36 30 161 2379

E-mail: laszlo.farkas@h36.hu

Leírás:

Kiskunhalason a Szabadkai úton, 723 m²-es telekterületen, k.b.: 150 m²-es, bővítési lehetőségekkel rendelkező, 4 szobás családi ház ELADÓ!

Tégla alap, vályogtégla falazat, fa nyílászárók, gáz konvektoros fűtés, riasztórendszer. Az ingatlan részét képezi több tároló, pince és garázs is.

Sokoldalú kihasználhatóság: telephelynek, üzlethelyiségnek, vagy raktározási célra is jól hasznosítható, de akár családi házként is használható. Rendezett jogi háttérű, tehermentes, gyorsan birtokba vehető sarki ingatlan. Csak a House36 kínálatában keresse!

Főbb jellemzők:

- Vegyes falazatú, k.b.: 150 m²-es, bővítési lehetőségekkel rendelkező, saroktelken elhelyezkedő családi ház.
- 723 m²-es telekterület, gáz konvektoros fűtés, fa nyílászárók, riasztórendszer, garázs, tárolók, pince.
- Rendezett jogi háttér, gyors birtokba adás.
- Sokoldalú kihasználhatóság.

Figyelem az adatlap megbízóinktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! Amennyiben a hirdetés felkeltette érdeklődését, illetve eladó, vagy kiadó ingatlana van, forduljon hozzám bizalommal. Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink részére díjmentesek! A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és dokumentációjáról.

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház**Építési mód:** Vegyes falazat**Fűtési mód:** Héra/konvektor**Ingatlan állapota:** Felújítandó**Parkolási lehetőségek:** Garázs**Közművek:** Összközmű**Energetikai besorolás:** H**Alapterület:** 150 m²**Telek területe:** 723 m²**Erkély:** nem**Szobák száma:** 4 db**Fürdőszobák száma:** 2 db**Építés éve:** 1950**Pince van:** Van**Pince területe:** 10 m²**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőtér beépíthető:** Nem**Nyílászárók fajtája:** Fa**Melléképületek száma:** 2 db**Melléképületek területe:** 60 m²**Betonút melletti:** Igen**Közvilágítás:** Van**Buszmegálló távolsága kb:** 50 m**Bolt távolsága kb:** 100 m**Iskola/óvoda távolsága:** 50 m**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

29 500 000 Ft | Kiskunhalas

Eladó - Ház

**KISKUNHALASON, k.b 150 m²-es,
FELÚJÍTANDÓ HÁZ ELADÓ!**



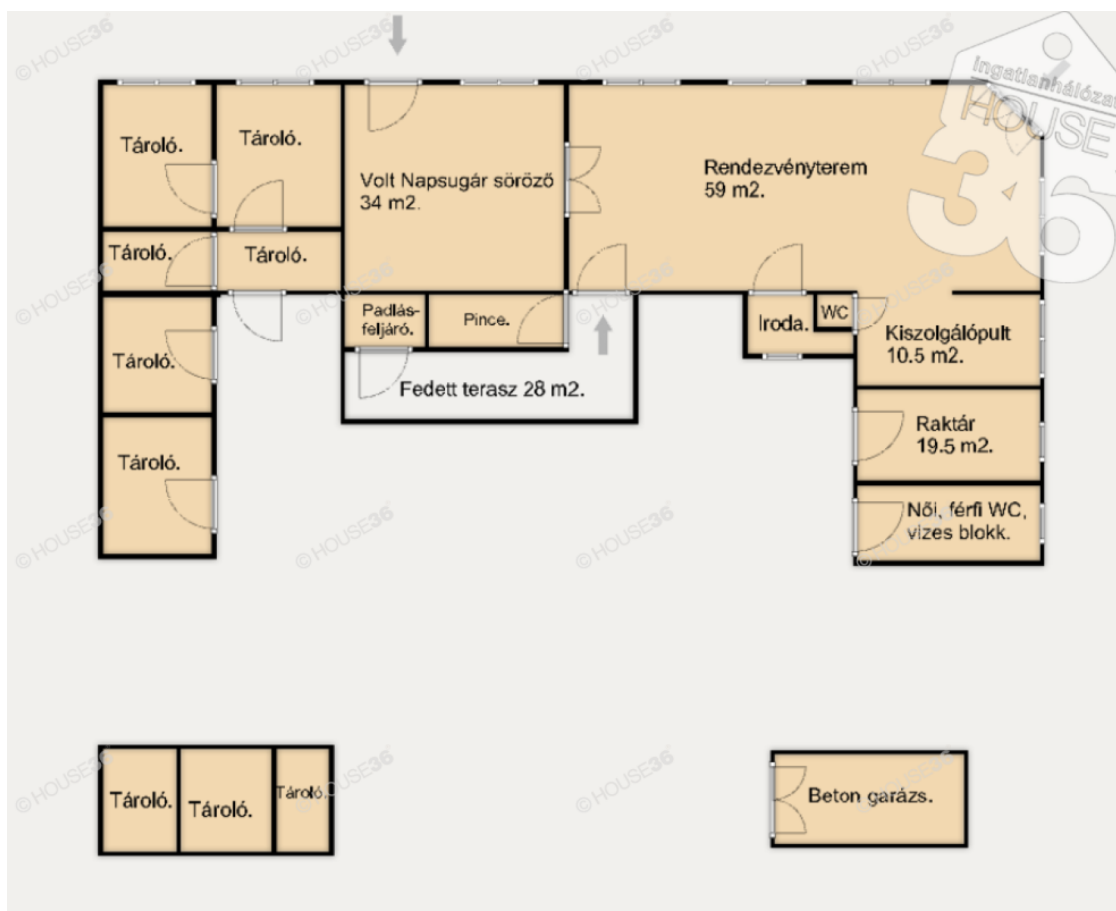
Az Ön kapcsolattartója

Farkas László

Vezető értékesítő, ingatlan vagyoneértékelő ★★ ★

Tel.: +36 30 161 2379

E-mail: laszlo.farkas@h36.hu



Alaprajz