

Kiskunfélegyháza külterületén 92 m²-es felújított tanya eladó!

Irányár:

43 000 000 Ft

467 391 Ft/m²

118 216 EUR

MNB köz. ár. 2026.04.16

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kiskunfélegyháza | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Seres Alexandra

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 798 2511

E-mail: alexandra.seres@h36.hu

Leírás:

Kiskunfélegyháza közelében kínálunk megvételre egy 92 m²-es felújított tanyát, 3129 m²-es telken, amely 3 szobával és amerikai konyhás nappalival rendelkezik!

Nyugalom a természetben mégis közel a városhoz!

Jellemzői:

- 92 m²
- 3 hálószoba + amerikai konyhás nappali
- falazat: vályog, az újabb építésű rész téglá (2020)
- vegyestüzelésű kazán, 500 literes puffer tartály, egyik szobában elektromos padlófűtés
- műanyag és fa nyílászárók szúnyoghálóval
- tető, vezetékek, burkolatok, konyha, fürdő minden átesett a felújításon
- 15 cm homlokzati, 25 cm födémzsigetelés
- közmú: villany, fűtőkút
- 17 m²-es fedett terasz
- 15 m²-es fémlemez garázs villany bevezetéssel, szigetelve és burkolva, 30 m²-es dupla fémlemez garázs, fedett kocsi-beálló
- állattartásra alkalmas helyiség

Elhelyezkedés:

- 7 km-re a várostól
- 800 m földút
- 900 m buszmegálló
- 1 km óvoda
- 1,5 km bolt

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!

Hívjon bizalommal!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Tanya

Építési mód: Egyéb

Homlokzati szig.: 15 cm

Fűtési mód: Vegyestüzelésű kazán

Ingatlan állapota: T.felújított

Parkolási lehetőségek: Dupla garázs, Fedett gépkocsi beálló

Közművek: Villany, Fűtőkút

Alapterület: 92 m²Telek területe: 3129 m²

Erkély: nem

Szobák száma: 3 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Pince van: Nincs

Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés

Műszaki felújítások: Vezetékcseré, Nyílászárócsere, Tetőcsere, Szigetelés, Fűtőkorszerűsítés

Tetőfedés anyaga: Cserép

Födém szig.: 25 cm

Tetőtér beépíthető: Nem

Nyílászárók fajtája: Fa, Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva

Extrák: Klíma

Betonút melletti: Nem

Közvilágítás: Nincs

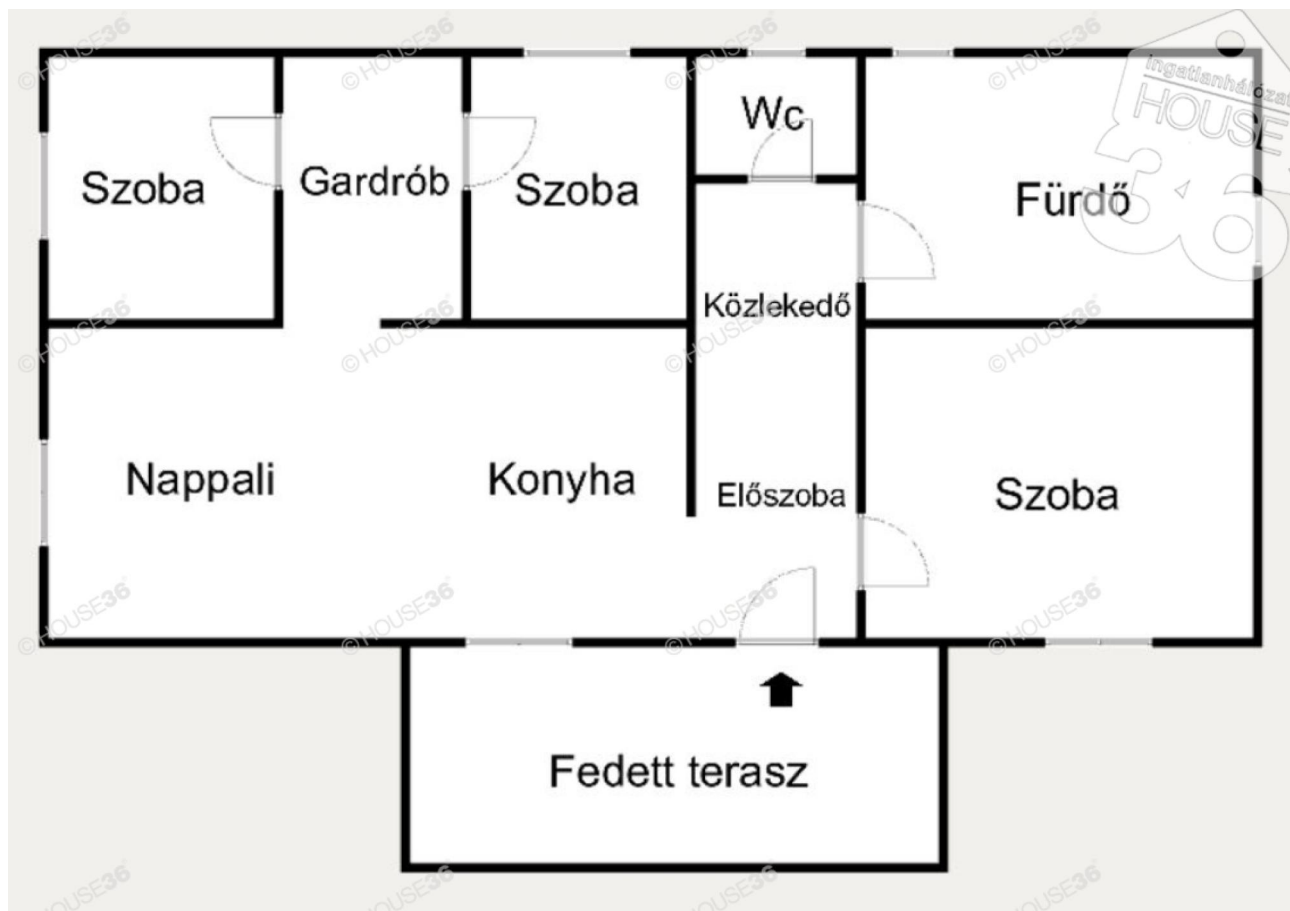
Földút hossza kb (betonúttól): 800 m

Buszmegálló távolsága kb: 900 m

Bolt távolsága kb: 1500 m

Iskola/óvoda távolsága: 1000 m

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

43 000 000 Ft | Kiskunfélegyháza | Eladó - Ház**Kiskunfélegyháza külterületén 92 m²-es felújított tanya eladó!**Az Ön kapcsolattartója
Seres Alexandra
Ingatlanértékesítő
Tel.: **+36 70 798 2511**
E-mail: alexandra.seres@h36.hu

Alaprajz