

KISKÖRÖSÖN HÁROM SZOBÁS CSALÁDI HÁZ ELADÓ!



Irányár:

39 600 000 Ft

353 571 Ft/m²

108 520 EUR

MNB köz. ár. 2026.04.28

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kiskőrös

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Dr. Szabó Gyula

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 772 6050

E-mail: gyula.szabo@h36.hu

Leírás:

Kiskőrös központjához közel, 1065 m² telekterületen stabil szerkezetű, manzárdtetős, három szobás, 112 m²-es, folyamatosan karbantartott családi ház eladó!

1964-65-ös építés;
Beton alap, vályogtégla falazat;
Központi fűtés: gáz- és vegyes tüzelésű kazánok;
Részben cserélt burkolatok;
Részben cserélt elektromos vezetékek;
12 m² fedett terasz;
Melléképület: pince, tárolók;
Nagy méretű, gazdálkodásra alkalmas hátsó udvar.

A mindennapi alapvető szolgáltatások (általános- és középiskola, áruházak, hivatalok, stb.) 200-800 méteres távolságban elérhetőek.

Ez a ház modernizálást követően családalapítás előtt álló fiatal párok, vagy nagyobb családok számára is ideális választás lehet!

Figyelem! Az adatlap megbízóinktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Amennyiben a hirdetés felkeltette érdeklődését, illetve eladó vagy kiadó ingatlana van, forduljon hozzám bizalommal. Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink részére díjmentesek!

A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és dokumentációjáról.

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Vegyes falazat

Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó), Kandalló, Vegyestüzelésű kazán

Ingatlan állapota: Folyamatosan karbantartott

Tájékozás lakóingatlannál: D-NY

Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló, Utcán

Közművek: Összközmű

Alapterület: 112 m²Telek területe: 1065 m²

Erkély: nem

Terasz(ok) területe: 12.5 m²

Szobák száma: 3 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Felújítás éve: 2015

Pince van: Van

Pince területe: 25 m²

Esztétikai felújítások: Burkolatcsere

Műszaki felújítások: Vezetékcseré

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: Nem

Nyílászárók fajtája: Fa, Redőnyökkel ellátva

Ingatlanon belüli lakószintek száma: 1 db

Melléképületek száma: 1 db

Melléképületek területe: 42 m²

Betonút melletti: Igen

Közvilágítás: Van

Buszmegálló távolsága kb: 500 m

Bolt távolsága kb: 500 m

Iskola/óvoda távolsága: 200 m

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

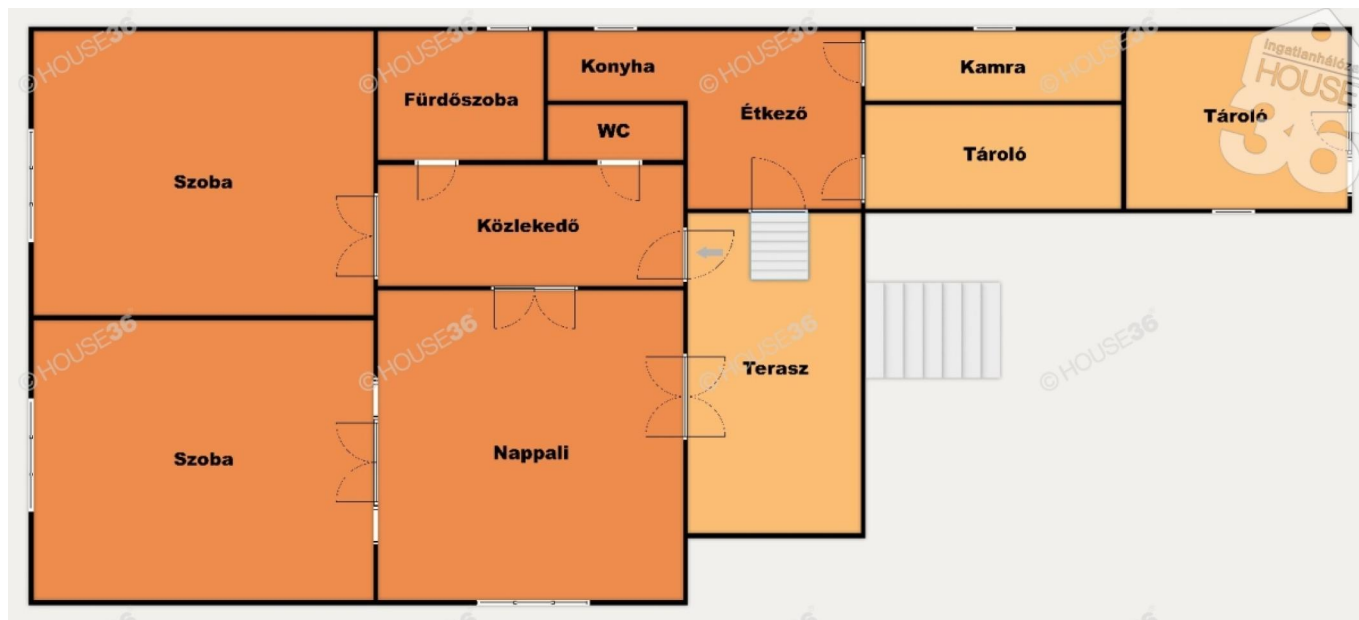
Figyelem az adatlap megbízóinktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

39 600 000 Ft | Kiskőrös

Eladó - Ház

**KISKŐRÖSÖN HÁROM SZOBÁS CSALÁDI
HÁZ ELADÓ!**

Az Ön kapcsolattartója
Dr. Szabó Gyula
Ingatlanértékesítő
Tel.: **+36 70 772 6050**
E-mail: gyula.szabo@h36.hu



Alaprajz