Belvárosi 3 szobás erkélyes lakás eladó!



Irányár:

53 500 000 Ft

849 206 Ft/m²

147 334 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.06

Energetika

A+ A B C D E F G **H** I

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Belváros | Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

Mohácsi Mária

Vezető értékesítő

Tel.:**+36 70 660 1636**

E-mail: maria.mohacsi@h36.hu

Leírás:

Kecskemét belvárosában, a Batthyány utca közelében 3 szobás, 63 m2-es, erkélyes lakás eladó!

Jellemzők:
világos, 5. emeleti, körbe napozott lakás
3 külön bejáratú szoba, legnagyobb szoba erkélykapcsolattal
felújított fürdőszoba és wc
cserélt - műanyag nyílászárók, redőnnyel és szúnyoghálóval,
cserélt burkolatok,
távfűtés, egyedi mérővel
elektromos lépcsőház bejárat
jó parkolási lehetőség a épület környezetében
Energetika: H
Kiváló lokáció:
Városközpont kényelmes sétával 5 perc alatt elérhető, közvetlen közelben bölcsőde, óvoda, iskola - vásárlási lehetőség.

Figyelem az adatlap megbízótól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget vállalni nem tudunk! A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani! Hívjon bizalommal! Szolgáltatásaink Kereső Ügyfeleink számára INGYENESEK! A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól!

El kell adni a régi ingatlant, hogy megvásárolja az újat? Abban is segítségére leszek!

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Panel
Építési mód: Panel
Fűtési mód: Távfűtés egyedi mérővel
Ingatlan állapota: Átlagos
Parkolási lehetőségek: Utcán
Közművek: Összközmű
Energetikai besorolás: H
Társasházban lévő em. száma: 5
Emelet: 5
Alapterület: 63 m2
Erkély: igen
Erkélyek területe: 3 m2
Szobák száma: 3 db
Fürdőszobák száma: 1 db
Pince van: ---
Esztétikai felújítások: Burkolatcsere
Műszaki felújítások: Nyílászárócsere, Fűtéskorszerűsítés
Tetőfedés anyaga: Nem járható lapostető
Tetőtér beépíthető: ---
Nyílászárók fajtája: Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva
Közös helyiség: Van
Extrák: Klíma
Betonút melletti: Igen
Buszmegálló távolsága kb: 50 m
Bolt távolsága kb: 50 m
Iskola/óvoda távolsága: 50 m
Közvilágítás: Van
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

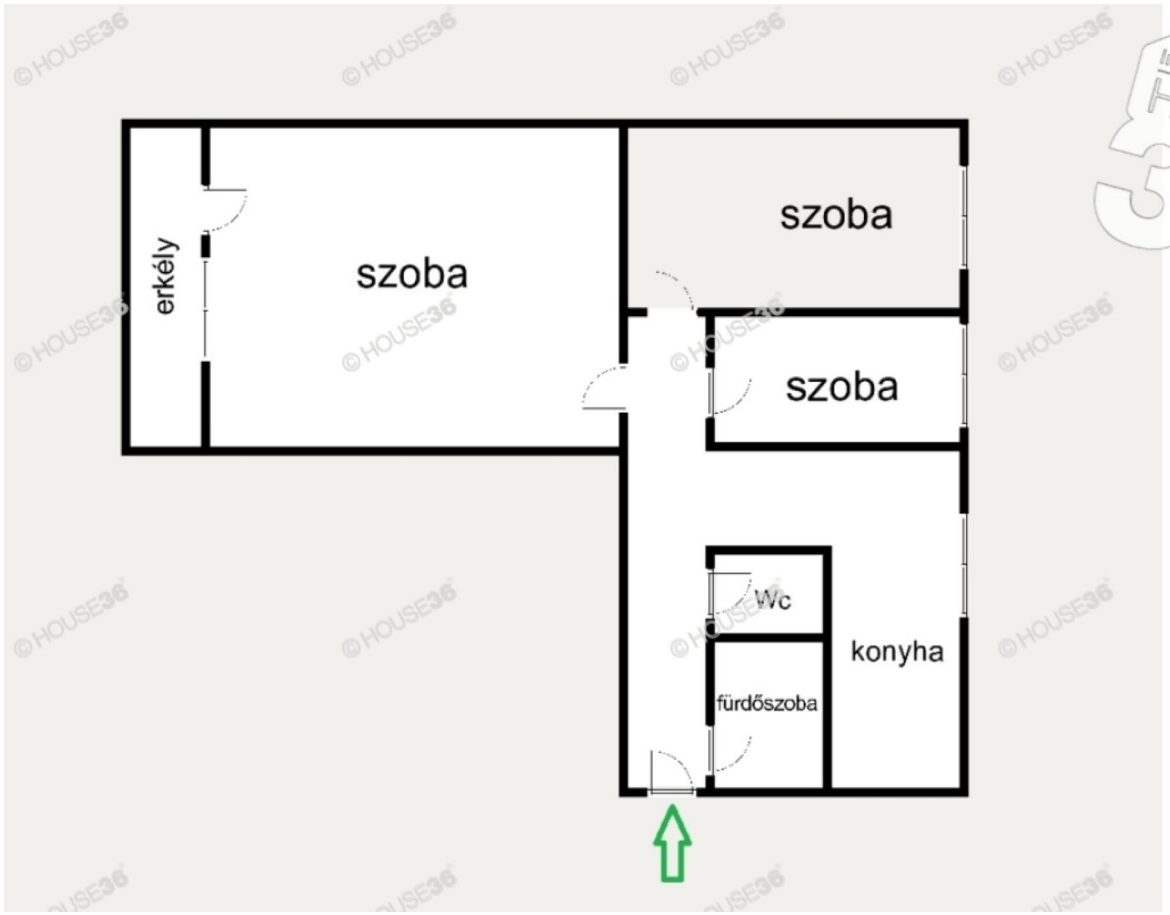
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

53 500 000 Ft | Kecskemét Belváros | Eladó - Lakás

Belvárosi 3 szobás erkélyes lakás eladó!



Az Ön kapcsolattartója
Mohácsi Mária
Vezető értékesítő
Tel.:**+36 70 660 1636**
E-mail: maria.mohacsi@h36.hu



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!