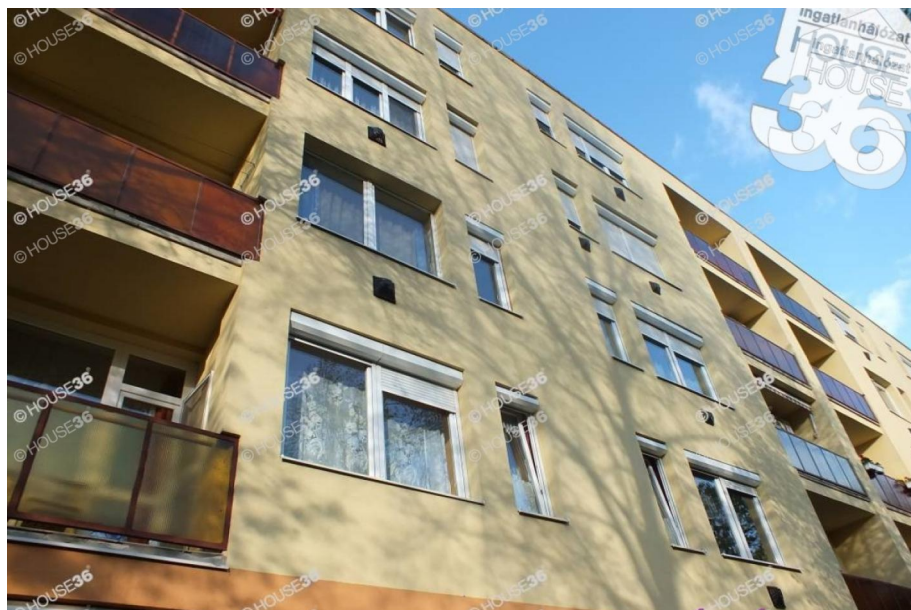


ÁRCSÖKKENÉS ! Kiváló befektetés vagy otthon a Megyei Kórház szomszédságában!

Irányár:

42 500 000 Ft

39 900 000 Ft745 614 Ft/m²**700 000 Ft/m²**

119 661 EUR

112 341 EUR

MNB köz. árf. 2026.05.12

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Széchenyiváros | Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

Lajos Zoltán

Vezető értékesítő ★★

Tel.: +36 70 291 9802

E-mail: zoltan.lajos@h36.hu

Leírás:

Eladásra kínálunk egy világos, jó elosztású, 57 m²-es, 2 szobás lakást Kecskemét egyik legkedveltebb városrészében. Az ingatlan egy szigetelt társasház 4. emeletén található, tiszta és rendezett lakókörnyezetben.

Főbb paraméterek:

Alapterület: 57 m² (nappali + hálósoba).

Állapot: Karbantartott, hőszigetelt műanyag nyílászárókkal felszerelt.

Burkolatok: A szobákban klasszikus parketta, a többi helyiségben praktikus hidegburkolat található.

Fűtés: Egyedi gázfűtés (konvektor), amely alacsony rezsiköltséget biztosít.

Épület: Szigetelt tömb, kulturált lépcsőház, kiváló lakóközösség.

3 %-os start hitel igényelhető, ingyenes hitelügyintézés!

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! Amennyiben a hirdetés felkeltette érdeklődését, illetve eladó vagy kiadó ingatlana van, forduljon hozzám bizalommal! Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink számára ingyenesek!

Amennyiben a hirdetés felkeltette érdeklődését, illetve eladó vagy kiadó ingatlana van, forduljon hozzám bizalommal! Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink számára ingyenesek!

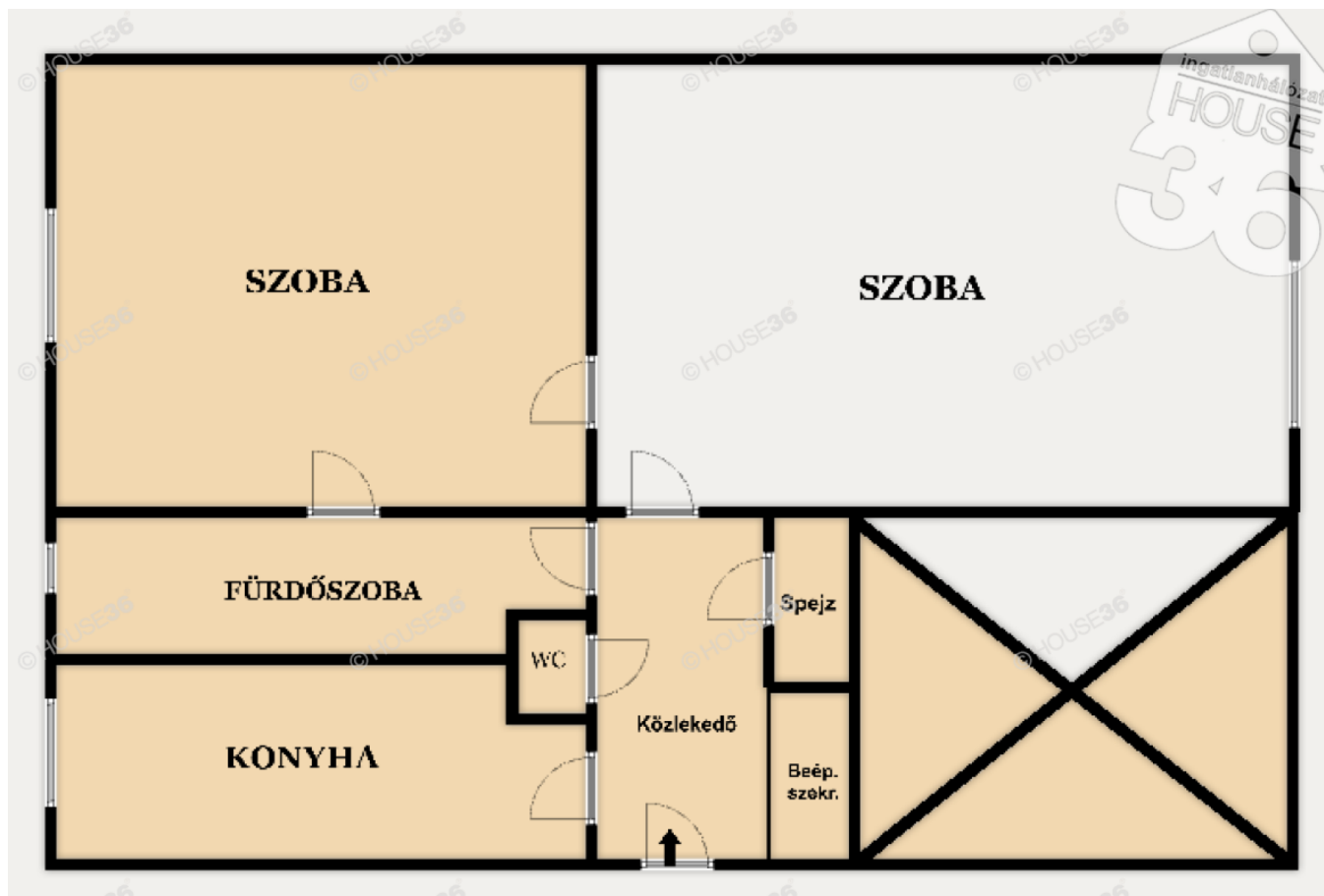
Műszaki adatok:**Lakás altípus:** Téglá**Építési mód:** Téglá**Homlokzati szig.:** 10 cm**Fűtési mód:** Héra/konvektor**Ingatlan állapota:** Folyamatosan karbantartott**Parkolási lehetőségek:** Utcán**Közművek:** Összközmű**Társasházban lévő em. száma:** 4**Emelet:** 4**Alapterület:** 57 m²**Erkély:** nem**Szobák száma:** 2 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Felújítás éve:** 1975**Pince van:** ---**Esztétikai felújítások:** Konyhabútorcsere**Műszaki felújítások:** Nyílászárócsere, Szigetelés**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőtér beépíthető:** Nem**Betonút melletti:** Igen**Buszmegálló távolsága kb:** 50 m**Bolt távolsága kb:** 200 m**Iskola/óvoda távolsága:** 100 m**Közvilágítás:** Van**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

42 500 000 Ft
39 900 000 Ft Kecskemét Széchenyiváros | Eladó - Lakás

ÁRCSÖKKENÉS ! Kiváló befektetés vagy otthon a Megyei Kórház szomszédságában!



Az Ön kapcsolattartója
Lajos Zoltán
Vezető értékesítő ★★
Tel.: +36 70 291 9802
E-mail: zoltan.lajos@h36.hu



Alaprajz