

Fülöpszálláson a központban kis családi ház eladó!



Irányár:

22 100 000 Ft552 500 Ft/m²

60 563 EUR

MNB köz. ár. 2026.04.28

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Fülöpszállás

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Magyar Beáta

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 30 161 2398

E-mail: beata.magyar@h36.hu

Leírás:

Fülöpszálláson a központban 83 m² telekrésszel, 40 m² lakóterületű, 1,5 szobás, gázkonvektoros és klíma fűtéses, vegyes falazatú, teljesen felújított családi ház eladó. A kis udvaron egy mobilgarázs, és egy kerti sütőgető található. Ideális választás lehet az életet kezdő fiatal párnak, vagy egyedül álló személynek, esetleg idősebb embereknek is. Az ingatlan per-, és tehermentes. Nem hitelezhető!

Főbb jellemzők:

-83 m² telekhányad, 40 m² lakóterület, 1,5 szoba
-fa, és műanyag nyílászárók, vegyes falazat, fűtés:
gázkonvektor, klíma
-2022-ben történt felújítások: vezetékcseré,
nyílászárócseré, burkolatcseré, festés

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! Amennyiben a hirdetés felkeltette érdeklődését, illetve eladó, vagy kiadó ingatlana van, forduljon hozzám bizalommal!

Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink részére díjmentesek! A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről, és egyéb kényelmi szolgáltatásairól.

Műszaki adatok:

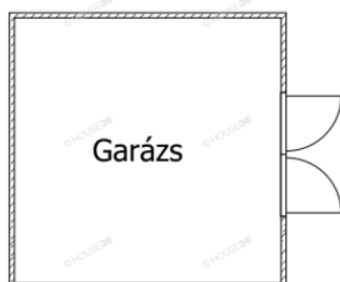
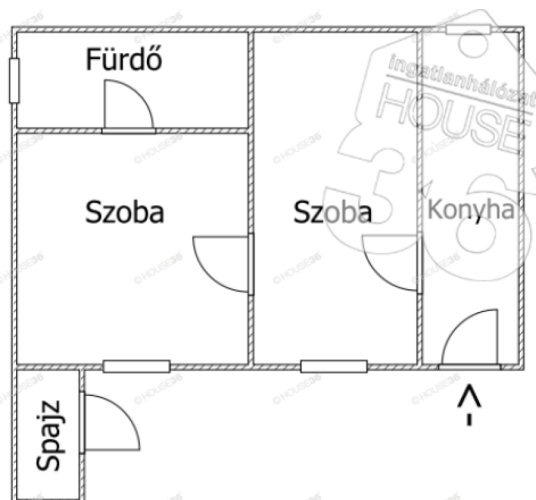
Ház altípus: Családi ház**Építési mód:** Vegyes falazat**Fűtési mód:** Héra/konvektor, Klíma**Ingatlan állapota:** T.felújított**Parkolási lehetőségek:** Garázs**Közművek:** Összközmű**Alapterület:** 40 m²**Telek területe:** 83 m²**Erkély:** nem**Terasz(ok) területe:** 14 m²**Szobák száma:** 2 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 1960**Felújítás éve:** 2022**Pince van:** Nincs**Esztétikai felújítások:** Burkolatcseré, Konyhabútorcseré, Fürdőszoba felújítás, Festés**Műszaki felújítások:** Vezetékcseré, Nyílászárócseré, Fűtéskorszerűsítés**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőtér beépíthető:** Nem**Nyílászárók fajtája:** Fa, Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva**Extrák:** Klíma**Betonút melletti:** Igen**Közvilágítás:** Van**Buszmegálló távolsága kb:** 100 m**Bolt távolsága kb:** 50 m**Iskola/óvoda távolsága:** 50 m**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

22 100 000 Ft | Fülöpszállás

Eladó - Ház

Fülöpszálláson a központban kis családi ház eladó!

Az Ön kapcsolattartója
Magyar Beáta
Ingatlanértékesítő
Tel.: **+36 30 161 2398**
E-mail: beata.magyar@h36.hu



Alaprajz