

ELADÓ Kecskeméten belvárosi építési telek.



Irányár:

63 900 000 Ft

59 900 000 Ft

116 182 Ft/m²

108 909 Ft/m²

174 138 EUR

163 237 EUR

MNB köz. árf. 2026.04.26

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét

Eladó - Telek (Projekt)



Az Ön kapcsolattartója

Héjjas Zsolt

Ingyanértékesítő, ingatlan vagyoneértékelő ★

Tel.: **+36 70 426 5580**

E-mail: zsolt.hejjas@h36.hu

Leírás:

Kecskeméten a Dózsa György út közvetlen közelében eladó építési telek.

- 3 lakásos lakóegység lehetősége (kb. 73 m² / lakás)
- kiváló lokáció (EURÓPA pékség közelében)
- 550 m²-es összközműves telek
- tökéletes befektetési lehetőség akár lakóháznak, üzletnek, irodának
- közelben iskola, óvoda, LIDL, ALDI, gyógyszertár stb.
- 40% beépíthetőség (220 m² építmény)
- 5,5 méter épületmagasság
- kivitelezési, tervezési, hitelezési segítség

„Ha az ingatlan elnyerte tetszését, de előbb el kell adnia saját otthonát, keressen bizalommal – segítsek megtalálni az újat!”

"Otthonteremtés Szívvel-Lélekkel"

Figyelem az adatlap a megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol a részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól.

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!

Szolgáltatásaink Kereső Ügyfeleink számára INGYENESEK!

Műszaki adatok:

Telek altípus: Lakóövezeti

Közművek: Összközmű

Telek területe: 550 m²

Betonút melletti: Igen

Buszmegálló távolsága kb: 200 m

Bolt távolsága kb: 100 m

Iskola/óvoda távolsága: 200 m

Közvilágítás: Van

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

Elhelyezkedés: lakóövezeti

Beépíthetőségi százalék: 40 %

Beépítési mód: oldalhatáron álló

Bekerített-e a terület: igen

Közművek hol találhatóak: ---

Összközműves: ---

Elbontandó felépítmények a telken: elbontható

Külterületi: nem

Ingatlan megnevezése a tulajdoni lapon: Lakóház udvar

~~63 900 000 Ft~~
59 900 000 Ft

Kecskemét

Eladó - Telek (Projekt)

ELADÓ Kecskeméten belvárosi építési telek.



Az Ön kapcsolattartója

Héjjas Zsolt

Ingyanértékesítő, ingatlan vagyoneértékelő ★

Tel.: **+36 70 426 5580**

E-mail: zsolt.hejjas@h36.hu