

## Kecskemét Katonatelepen jogerős építési engedéllyel rendelkező telek eladó!



Irányár:

36 500 000 Ft

5 570 Ft/m<sup>2</sup>

100 876 EUR

MNB köz. árf. 2026.04.22

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Katonatelep | Eladó - Telek



Az Ön kapcsolattartója

**Héjjas Zsolt**

Ingatlanértékesítő, ingatlan vagyoneértékelő ★

Tel.: +36 70 426 5580

E-mail: zsolt.hejjas@h36.hu

## Leírás:

Kecskemét-Katonatelep frekvenciált részén, 6553 m<sup>2</sup>-es, építési engedélyes telek eladó.

- Nettó 78 m<sup>2</sup>-es téglá építésű ház
- Villany
- városi víz (elindított eljárás)
- fűtő kút
- bruttó építhető ingatlan 98 m<sup>2</sup>
- terasz 23 m<sup>2</sup>
- Földút hossza 400 méter

„Ha az ingatlan elnyerte tetszését, de előbb el kell adnia saját otthonát, keressen bizalommal – segítsek megtalálni az újat!”

"Otthonteremtés Szívvel-Lélekkel"

Figyelem az adatlap a megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol a részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól.

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani! Szolgáltatásaink Kereső Ügyfeleink számára INGYENESEK!

## Műszaki adatok:

**Telek altípus:** Külterületi**Közművek:** Villany, Városi víz, Fűtőkút**Telek területe:** 6553 m<sup>2</sup>**Betonút melletti:** Nem**Földút hossza kb (betonúttól):** 400 m**Buszmegálló távolsága kb:** 600 m**Bolt távolsága kb:** 600 m**Iskola/óvoda távolsága:** 1000 m**Közvilágítás:** Nincs**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját**Elhelyezkedés:** külterületi**Beépíthetőségi százalék:** 3 %**Beépítési mód:** szabadon álló**Bekerített-e a terület:** nem**Közművek hol találhatóak:** utcában**Összközműves:** nem**Elbontandó felépítmények a telken:** ---**Külterületi:** igen**Ingatlan megnevezése a tulajdoni lapon:** szántó

**36 500 000 Ft** | Kecskemét Katonatelep | Eladó - Telek

**Kecskemét Katonatelepen jogerős építési engedéllyel rendelkező telek eladó!**



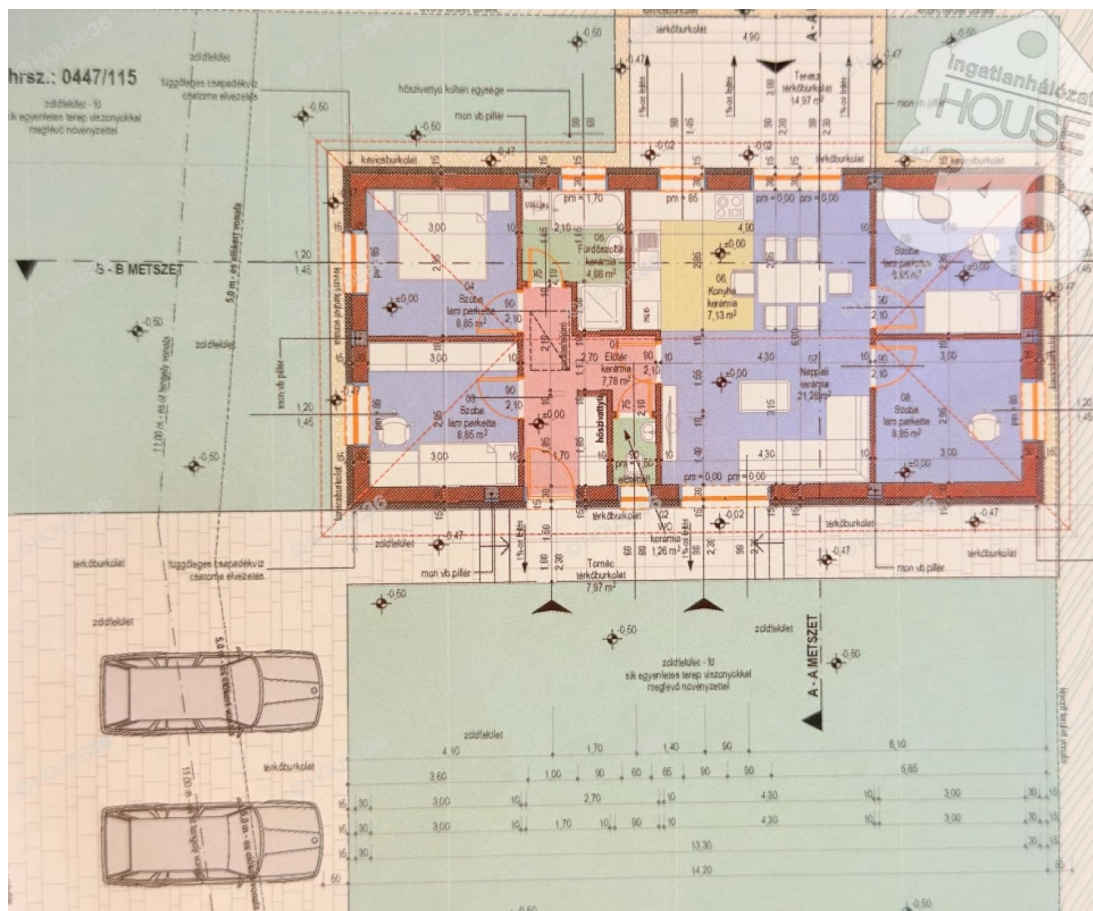
Az Ön kapcsolattartója

**Héjjas Zsolt**

Ingyanértékesítő, ingatlanvagyonértékelő ★

Tel.: +36 70 426 5580

E-mail: zolt.hejjas@h36.hu



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!