

Kecskemét belvárosi 3 szobás, erkélyes, klímás lakás eladó gk. beállóval!



Irányár:

67 900 000 Ft

1 170 690 Ft/m²

179 426 EUR

MNB köz. ár. 2026.02.13

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Belváros | Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

Borosné Hajnalka

Vezető értékesítő ★

Tel.: +36 70 649 7985

E-mail: hajnalka.borosne@h36.hu

Leírás:

Csak a HOUSE36 kínálatában!

Saját otthonnak, vagy befektetésnek is kiváló lehetőség!

Kecskemét belvárosában, egy csendes utcában újabb építésű téglás társasház 2. emeletén található ez az 58 m²-es, nappali + 2 szobás, erkélyes, klimatizált lakás, amely modern műszaki tartalmával, felújított helyiségeivel és saját udvari beállójával ideális választás otthonnak vagy azonnal hasznosítható befektetésnek.

Jellemzők:

tégla építés
58 m² alapterület
nappali + 2 külön nyíló szoba
saját gázcirkó fűtés (padlófűtés és radiátorok)
cserélt műanyag nyílászárók, elektromos redőny, szúnyogháló
klíma
erkély
felújított konyha
felújított fürdőszoba
zárt udvari gépkocsi beálló, amelyet az ár tartalmaz!
per- és tehermentes ingatlan
azonnal kiadható

Egy jól elhelyezkedő, élhető lakás, amelyet könnyű megszeretni és még könnyebb jó döntésként megvásárolni.

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! Amennyiben eladó-kiadó ingatlana van, vagy finanszírozási megoldást keres, hívjon, megtaláljuk a legjobb lehetőséget önnek!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!

Hívjon bizalommal!

Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!

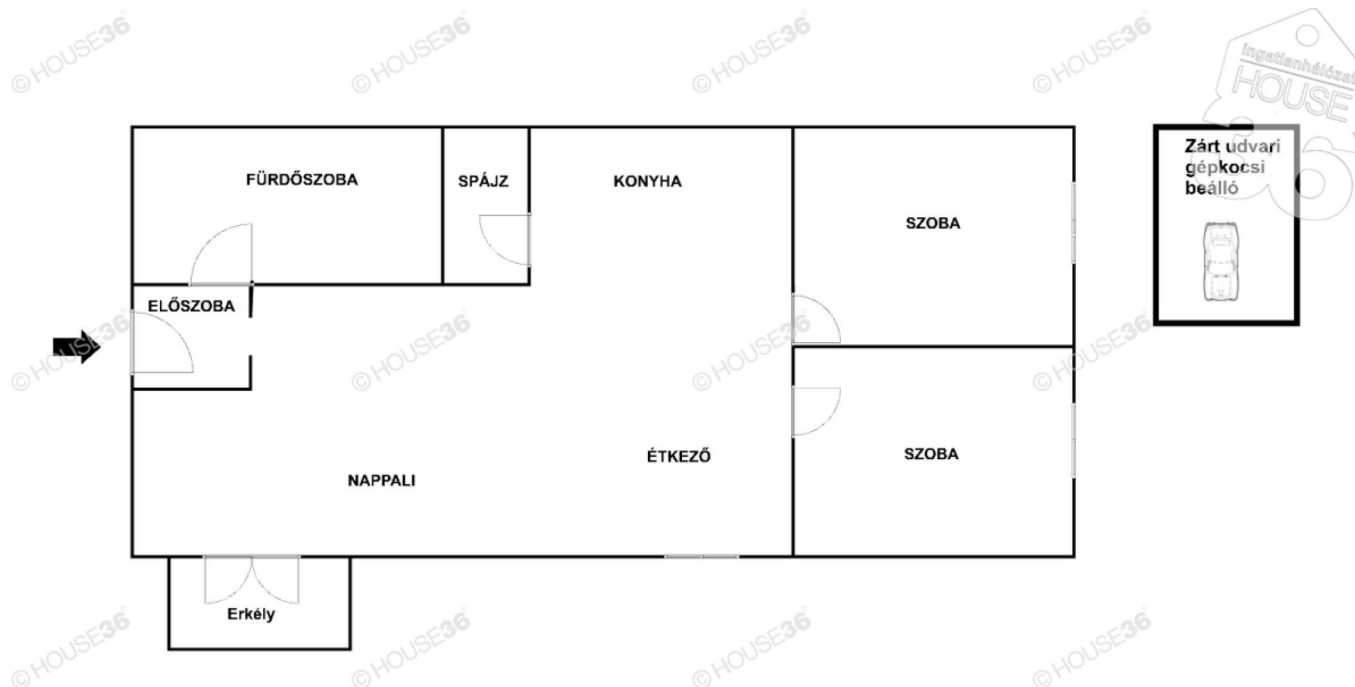
Műszaki adatok:

Lakás altípus: Tégla**Építési mód:** Tégla**Homlokzati szig.:** 10 cm**Fűtési mód:** Gázfűtés (cirkó), Padlófűtés**Ingatlan állapota:** Nívós**Parkolási lehetőségek:** Gépkocsi beálló, Utcán**Közművek:** Összközmű**Társasházban lévő em. száma:** 2**Emelet:** 2**Alapterület:** 58 m²**Erkély:** igen**Erkélyek területe:** 2 m²**Szobák száma:** 3 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 2001**Felújítás éve:** 2024**Pince van:** Nincs**Esztétikai felújítások:** Fürdőszoba felújítás, Festés**Műszaki felújítások:** Nyílászárócsere**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Födém szig.:** 20 cm**Tetőtér beépíthető:** ---**Nyílászárók fajtája:** Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva**Ingatlanon belüli lakószintek száma:** 1 db**Épületben lakások száma:** 13 db**Közös költség:** 11000/hó**havi vagy éves gázszámla (fűtésköltség):** 5.000.-Ft/hó**Extrák:** Klíma, Elektromos garázkapu, Elektromos kapu, Elektromos redőny**Betonút melletti:** Igen**Beszemellő távolsága kb:** 300 m

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

67 900 000 Ft | Kecskemét Belváros | Eladó - Lakás**Kecskemét belvárosi 3 szobás, erkélyes, klímás lakás eladó gk. beállóval!**

Az Ön kapcsolattartója
Borosné Hajnalka
 Vezető értékesítő ★
 Tel.: **+36 70 649 7985**
 E-mail: hajnalka.borosne@h36.hu



Alaprajz