

ÁRCSÖKKENÉS Erkélyes - 2 szobás, Széchenyivárosi lakás eladó!

Irányár:

45 200 000 Ft837 037 Ft/m²

123 484 EUR

MNB köz. árf. 2026.04.30

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Széchenyiváros | Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

Bendéné Lampé Nóra

Ingatlanértékesítő

Tel.: **+36 70 649 7981**

E-mail: nora.bendene@h36.hu

Leírás:**Eladó jó állapotú lakás Kecskeméten a Széchenyivárosban!**

Megvételre kínálunk egy jó állapotú, 54 m²-es lakást, kiváló lokációval, kórházhoz közel.

Jellemzők:

- 54 m²
- 2 szoba
- erkély
- 5.emelet
- cserélt műanyag nyílászárók
- klíma
- távfűtés
- cserélt burkolatok
- cserélt vezetékek
- közös tároló
- közös költség: 8700 ft/hó

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!

**Hívjon bizalommal!
Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára
INGYENESEK!**

Műszaki adatok:**Lakás altípus:** Panel**Építési mód:** Panel**Fűtési mód:** Távfűtés**Ingatlan állapota:** R.felújított**Parkolási lehetőségek:** Utcán**Közművek:** Összközmű**Energetikai besorolás:** F**Társasházban lévő em. száma:** 5**Emelet:** 5**Alapterület:** 54 m²**Erkély:** igen**Erkélyek területe:** 4 m²**Szobák száma:** 2 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Pince van:** ---**Esztétikai felújítások:** Burkolatcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés**Műszaki felújítások:** Vezetékcseré, Nyílászárócsere**Tetőfedés anyaga:** Nem járható lapostető**Tetőtér beépíthető:** ---**Nyílászárók fajtája:** Műanyag**Épületben lakások száma:** 15 db**Közös helyiség:** Van**Közös költség:** 8700/hó**Extrák:** Klíma**Betonút melletti:** Igen**Buszmegálló távolsága kb:** 200 m**Bolt távolsága kb:** 200 m**Iskola/óvoda távolsága:** 50 m**Közvilágítás:** Van**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

45 200 000 Ft | Kecskemét Széchenyiváros | Eladó - Lakás***ÁRCSÖKKENÉS*** Erkélyes - 2 szobás,
Széchenyivárosi lakás eladó!Az Ön kapcsolattartója
Bendéné Lampé Nóra
Ingatlanértékesítő
Tel.: +36 70 649 7981
E-mail: nora.bendene@h36.hu

Alaprajz