

Újszerű családi ház rengeteg extrával!



Irányár:

106 000 000 Ft

98 000 000 Ft921 739 Ft/m²**852 174 Ft/m²**

279 624 EUR

258 521 EUR

MNB köz. árf. 2026.02.21

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Ripka Kálmán

Ingatlanértékesítő ★

Tel.: +36 30 160 3186

E-mail: kalman.ripka@h36.hu

Leírás:

Prémium családi ház Kecskeméten! Ha olyan otthont keres, ahol nem kell kompromisszumot kötni, csak beköltözni és élvezni az életet, akkor ezt a házat önnek építették!

2024-ben épült, letisztult, modern nappali + 4 hálószoba családiház, 106 m² bruttó alapterület + 18 m² fedett terasz

- Tágas, világos nappali
- Gépesített, modern konyhabútor
- Hőszivattyús fűtés padlófűtéssel □alacsony rezsi, maximális komfort
- Klíma, redőnyök, szúnyoghálók
- Parkosított, fűvesített kert
- Automata öntözőrendszer
- 18 m²-es fedett terasz
- Grillsarok
- Játsszótér
- Fedett medence
- 14 m²-es tároló

Új, modern, energiatakarékos, extrákkal tele – ritka lehetőség.

Ha olyan otthont szeretne, amibe beleszeret már az első pillanatban, ezt látnia kell!

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház**Építési mód:** Könnyűszerkezetes**Homlokzati szig.:** 12 cm**Fűtési mód:** Hőszivattyús**Ingatlan állapota:** Nívós**Parkolási lehetőségek:** Gépkocsi beálló**Közművek:** Összközmű**Energetikai besorolás:** A**Alapterület:** 115 m²**Telek területe:** 473 m²**Erkély:** nem**Terasz(ok) területe:** 18 m²**Szobák száma:** 5 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 2024**Pince van:** Nincs**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Födém szig.:** 20 cm**Tetőtér beépíthető:** Nem**Nyílászárók fajtája:** Műanyag**Ingatlanon belüli lakószintek száma:** 1 db**Melléképületek száma:** 1 db**Melléképületek területe:** 14 m²**Extrák:** Klíma, Automata öntözőrendszer, Kerti sütőgrill/szaletli, Kültéri medence**Egyéb extrák:** Játsszótér**Betonút melletti:** Nem**Közüvilágítás:** Nincs**Földút hossza kb (betonúttól):** 100 m**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

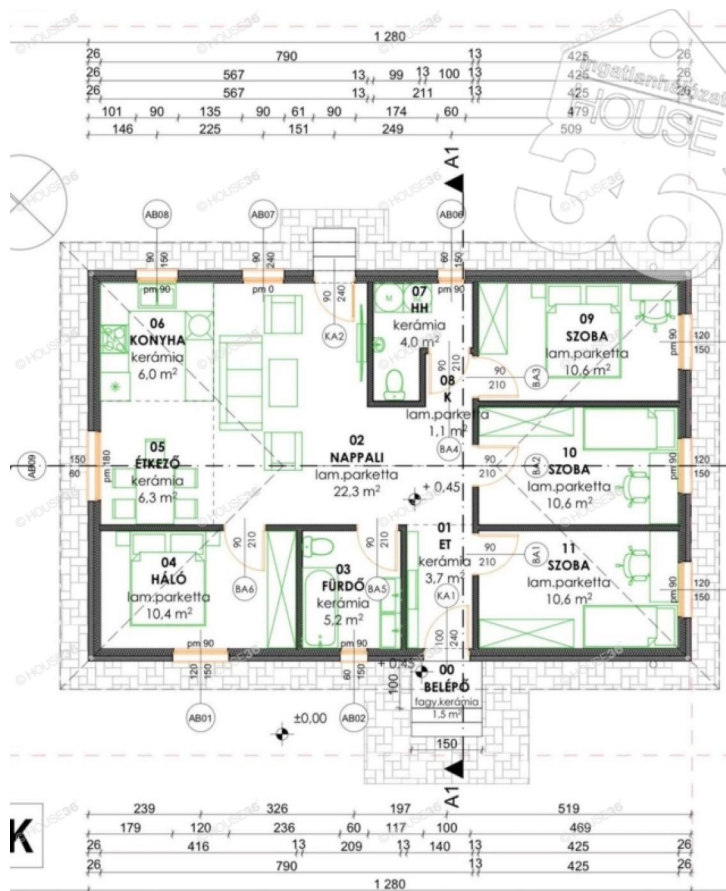
106 000 000 Ft
98 000 000 Ft | Kecskemét

Eladó - Ház

Újszerű családi ház rengeteg extrával!



Az Ön kapcsolattartója
Ripka Kálmán
 Ingatlanértékesítő ★
 Tel.: **+36 30 160 3186**
 E-mail: kalman.ripka@h36.hu



Alaprajz