

# Széchenyivárosi igényesen felújított, erkélyes lakás!



Irányár:

**36 900 000 Ft**

1 054 286 Ft/m<sup>2</sup>

96 939 EUR

MNB köz. ár. 2026.02.03

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Széchenyiváros | Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója  
**Vezsenyi Gábor**  
Ingatlanértékesítő  
Tel.: +36 70 336 3821  
E-mail: gabor.vezsenyi@h36.hu

## Leírás:

Befektetésre és saját célra is kiváló, 6. emeleti, liftes társasházban lévő, 35 m<sup>2</sup>-es, felújított, 1 szobás, erkélyes lakás eladó Kecskeméten.

- Új víz, villanyvezeték
- Új bejárati ajtó
- Redőnyök
- Hideg, meleg burkolatok
- Új konyhaszekrény

Ne maradjon le róla!

**A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!**

**Hívjon bizalommal!**  
**Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!**

**Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!**

**Amennyiben ingatlanát el kell adni a vásárláshoz, keressen bizalommal!**

## Műszaki adatok:

**Lakás altípus:** Panel

**Építési mód:** Panel

**Homlokzati szig.:** 15 cm

**Fűtési mód:** Távfűtés egyedi mérővel

**Ingatlan állapota:** Jó

**Parkolási lehetőségek:** Utcán

**Közművek:** Összközmű

**Társasházban lévő em. száma:** 10

**Emelet:** 6

**Alapterület:** 35 m<sup>2</sup>

**Erkély:** igen

**Erkélyek területe:** 3 m<sup>2</sup>

**Szobák száma:** 1 db

**Fürdőszobák száma:** 1 db

**Építés éve:** 1980

**Felújítás éve:** 2022

**Pince van:** ---

**Esztétikai felújítások:** Burkolatsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés

**Műszaki felújítások:** Vezetékcser, Szigetelés, Fűtőkorszerűsítés

**Tetőfedés anyaga:** Járható lapostető

**Tetőter beépíthető:** ---

**Nyílászárók fajtája:** Fa

**Ingatlanon belüli lakószintek száma:** 1 db

**Lift:** Van

**Földszintről induló(lift):** Igen

**Épületben lakások száma:** 230 db

**Közös helyiség:** Van

**Közös költség:** 10500/hó

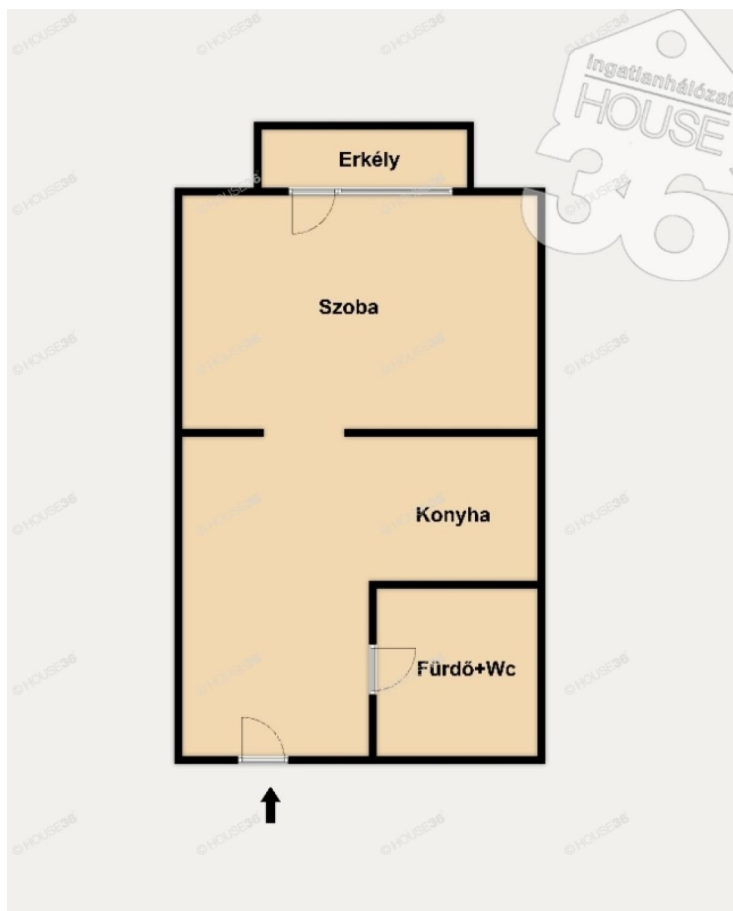
**Betonút melletti:** Igen

**Buszmegálló távolsága kb:** 50 m

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

**36 900 000 Ft** | Kecskemét Széchenyiváros | Eladó - Lakás**Széchenyivárosi igényesen felújított,  
erkélyes lakás!**

Az Ön kapcsolattartója  
**Vezsenyi Gábor**  
Ingatlanértékesítő  
Tel.: **+36 70 336 3821**  
E-mail: gabor.vezsenyi@h36.hu



Alaprajz