

Nyugodt környezet, sok lehetőség, Hetény - Úrihegyben!



Irányár:

18 600 000 Ft25 135 Ft/m²

50 561 EUR

MNB köz. árf. 2026.10.03

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Úrihegy | Eladó - Telek



Az Ön kapcsolattartója

Rafael László

Ingatlanértékesítő ★

Tel.: +36 70 660 1621

E-mail: laszlo.rafael@h36.hu

Leírás:

Kecskemét - Úrihegyen megvételre kínálunk egy 740 m² nagyságú telket, amelyen két acél könnyűszerkezetes építmény található, 80 m² és 90 m² alapterülettel. Az épületek lemez tetővel rendelkeznek, jelenleg raktárként vagy műhelyként használhatók, de lakófunkció kialakítására is alkalmasak.

Közművek:

- villamos energia: 3 fázis, 3x25 amper

- városi víz és fűtő kút

- gáz a telekhatáron

A betonút megközelítőleg 1500 méterre található

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Hívjon bizalommal!

Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!

Ha az ingatlan elnyerte tetszését, de előbb el kell adni a saját otthonát, keressen bizalommal-segítek megtalálni az újat!

"Otthonteremtés Szívvel-Lélekkel"

Műszaki adatok:

Telek altípus: Külterületi

Tájékozás lakóingatlannál: D-NY

Közművek: Villany, Városi víz, Fűtő kút

Telek területe: 740 m²

Betonút melletti: Nem

Földút hossza kb (betonúttól): 1500 m

Buszmegálló távolsága kb: 1500 m

Bolt távolsága kb: 1500 m

Iskola/óvoda távolsága: 5000 m

Közüvilágítás: Van

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

Elhelyezkedés: külterületi

Beépíthetőségi százalék: 3 %

Beépítési mód: szabadon álló

Bekerített-e a terület: igen

Közművek hol találhatóak: telken belül

Összközműves: nem

Elbontandó felépítmények a telken: elbontható

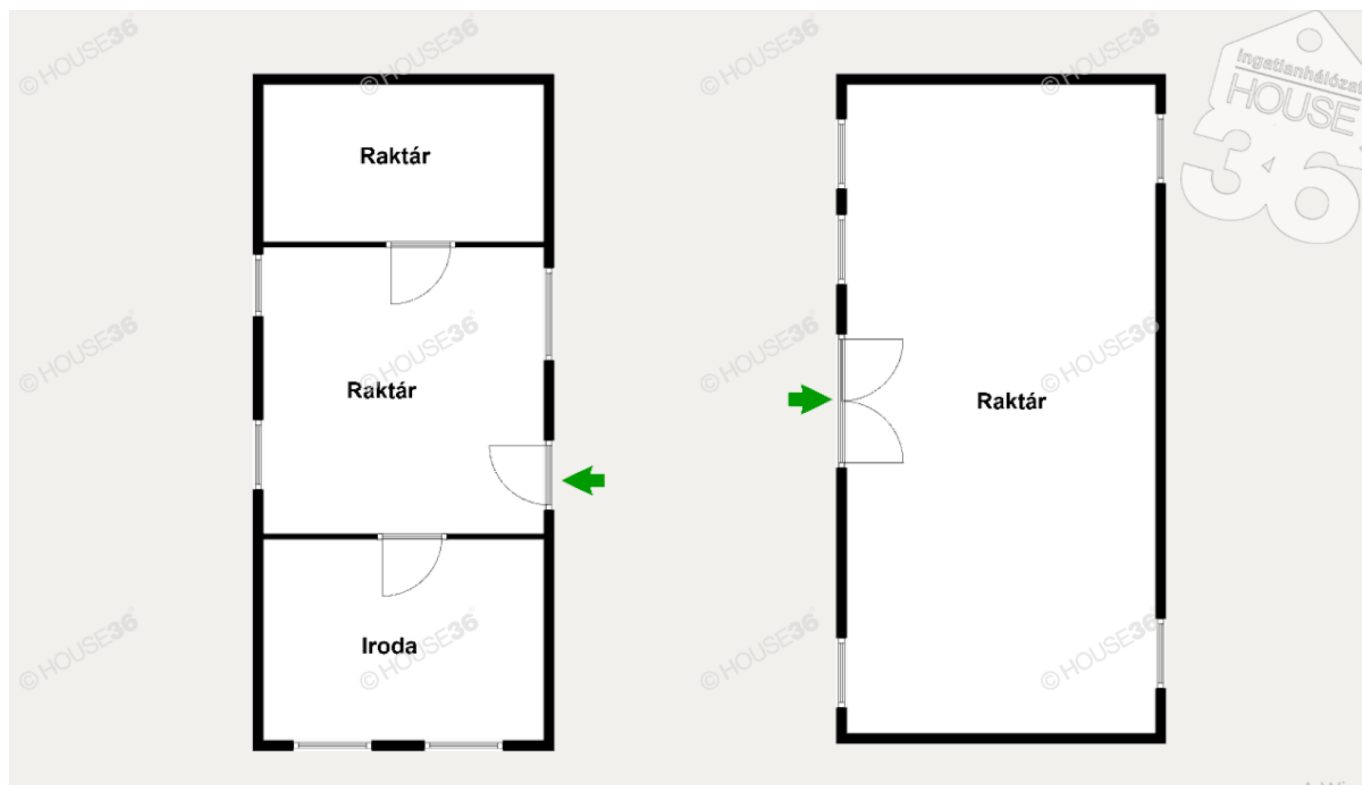
Külterületi: igen

TRT rendeltetési zóna: mk

Ingatlan megnevezése a tulajdoni lapon: zártkert, művelés alól kivett terület

18 600 000 Ft | Kecskemét Úrihegy | Eladó - Telek**Nyugodt környezet, sok lehetőség, Hetény
- Úrihegyben!**

Az Ön kapcsolattartója
Rafael László
Ingatlanértékesítő ★
Tel.: **+36 70 660 1621**
E-mail: laszlo.rafael@h36.hu



Alaprajz