

Nappali + 3 szobás szigetelt téglaház eladó!



Irányár:

73 900 000 Ft

615 833 Ft/m²

208 069 EUR

MNB köz. árf. 2026.05.12

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Veligdan Gabriella

Vezető értékesítő ★★

Tel.: +36 70 415 0679

E-mail: gabriella.veligdan@h36.hu

Leírás:

Kecskeméten megvételre kínálunk egy világos, tágas terekkel rendelkező, nappali + 3 szobás házat, amely ideális választás lehet azoknak, akik nyugalmas, kényelmes és jó elosztást keresnek. A ház téglából épült, 10 cm-es hőszigeteléssel, így energiatakarékos és kellemes hőérzetet biztosít egész évben.

A fűtésről új gáz-cirkó kazán, a komfortérzetről inverteres klíma gondoskodik.

A nappali és a konyha összenyitható, így egy igazán nagy, közös családi tér alakítható ki, ahol jó együtt lenni.

A földszinten illemhelyiség kézmosóval, az emeleten kényelmes fürdőszoba szolgálja a mindennapokat.

A 385 m²-es kertben helyet kapott egy hangulatos kerti tó.

A házhoz garázs tartozik, és 2 gépkocsival beállási lehetőség az udvarba

A 40 m²-es pince kiváló tárolási vagy hobbi célokra.

- lakótér: 120 m²
- nappali + 3 külön nyíló szoba
- 2 rétegű, hő- és hangszigetelt fa nyílászárók
- világos, jól átgondolt elrendezés
- A hirdetésben szereplő képek az eredeti fotók mesterséges intelligenciával javított változatai. A képek a jobb láthatóság érdekében kerültek feljavításra.

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Tégla

Homlokzati szig.: 10 cm

Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó)

Ingtalan állapota: Jó

Parkolási lehetőségek: Garázs

Közművek: Összközmű

Alapterület: 120 m²

Telek területe: 398 m²

Erkély: nem

Terasz(ok) területe: 18 m²

Szobák száma: 4 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 1982

Pince van: Van

Pince területe: 35 m²

Műszaki felújítások: Szigetelés, Fűtéskorszerűsítés

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: Beépített

Nyílászárók fajtája: Fa

Ingtalanon belüli lakószintek száma: 2 db

Extrák: Klíma

Betonút melletti: Igen

Közvilágítás: Van

Buszmegálló távolsága kb: 300 m

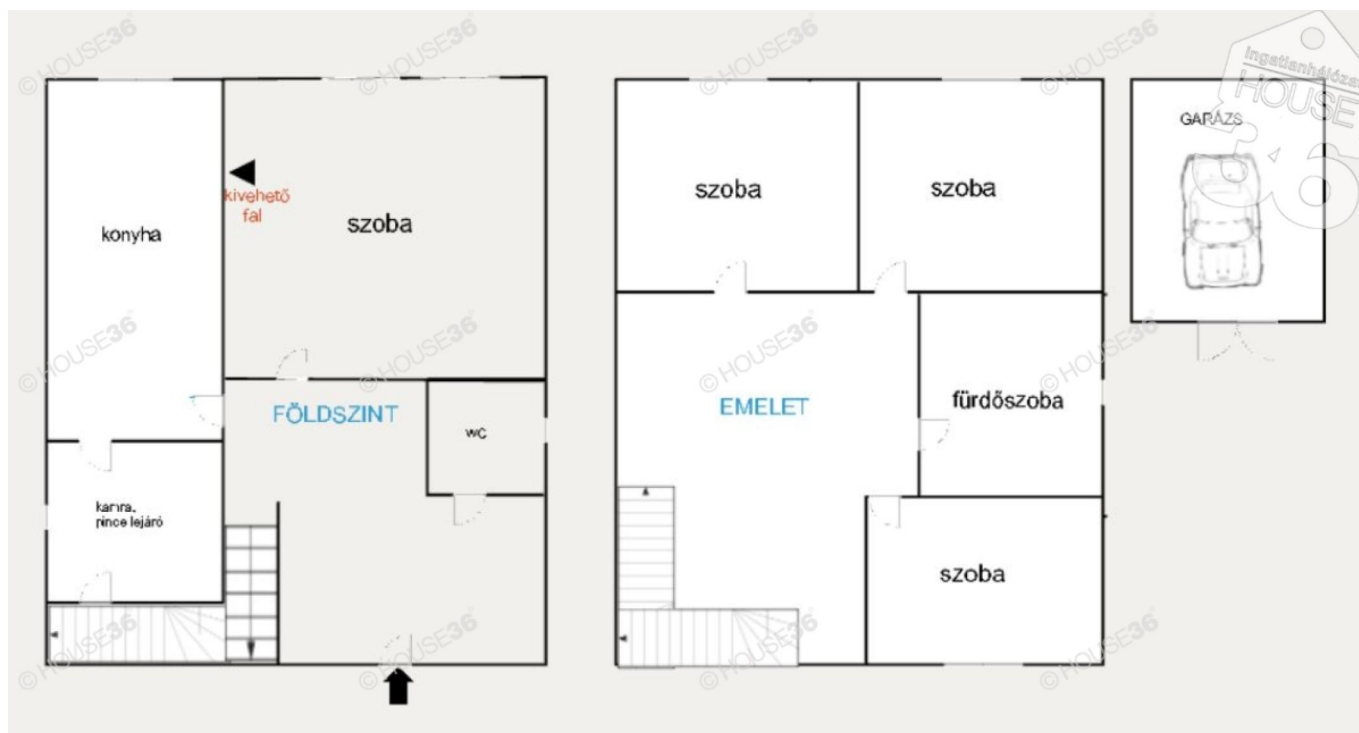
Ingtalan tulajdoni helyzete: Saját

73 900 000 Ft | Kecskemét

Eladó - Ház

**Nappali + 3 szobás szigetelt téglaház
eladó!**

Az Ön kapcsolattartója
Veligdan Gabriella
Vezető értékesítő ★ ★
Tel.: +36 70 415 0679
E-mail: gabriella.veligdan@h36.hu



Alaprajz