KECSKEMÉT BELVÁROSÁBAN FELÚJÍTANDÓ POLGÁRI HÁZ ELADÓ!



Irányár:

36 900 000 Ft

307 500 Ft/m²

101 129 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.02

Energetika

A+ A B C D E **F** G H I

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Belváros | Eladó - Ház (Projekt)



Az Ön kapcsolattartója

Mihócza Zsolt

Ingatlanértékesítő

Tel.:**+36 30 686 1118**

E-mail: zsolt.mihocza@h36.hu

Leírás:

Kecskemét belvárosában, csendes, nyugodt környéken, 267 m2-es önálló telken, 120 m2 lakóterű, két generációssá is alakítható, három szobás, polgári stílusú felújítandó családi ház eladó!

- kitűnő infrastruktúra, csendes utca
- összközmű
- 2 fürdőszoba
- 2 konyha
- zárt, önálló udvar gépkocsi beállóval!
- beépíthető tetőtér
- iskola/óvoda, boltok, buszmegálló a közelben
- a Főtér néhány perc sétányira!
- per és tehermentes

KÉT GENERÁCIÓ RÉSZÉRE IS KITŰNŐ!
ÚJÍTSA FEL, ALAKÍTSA SAJÁT KÉPÉRE! MEGÉRI!

Az energetikai tanúsítvány az ingatlan jelenlegi állapota miatt nem szükséges!

FIGYELEM, az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!
A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok FELVILÁGOSÍTÁST nyújtani!
HÍVJON BIZALOMMAL!
Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!
Ingatlana eladásában, hitele intézésében is tudok segíteni!
ITTHON-OTTHON!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház
Építési mód: Vegyes falazat
Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó)
Ingatlan állapota: Felújítandó
Tájolás lakóingatlannál: K-NY
Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló, Utcán
Közművek: Összközmű
Energetikai besorolás: F
Alapterület: 120 m2
Telek területe: 267 m2
Erkély: nem
Terasz(ok) területe: 12 m2
Szobák száma: 3 db
Fürdőszobák száma: 2 db
Építés éve: 1970
Pince van: ---
Tetőfedés anyaga: Cserép
Födém szig.: 10 cm
Tetőtér beépíthető: Igen
Nyílászárók fajtája: Fa
Saját tároló: Van
Saját tároló mérete: 6m2
havi vagy éves gázszámla (fűtésköltség): 15000Ft/hó-átlag
Betonút melletti: Igen
Közvilágítás: Van
Buszmegálló távolsága kb: 500 m
Bolt távolsága kb: 400 m
Iskola/óvoda távolsága: 200 m
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

36 900 000 Ft | Kecskemét Belváros | Eladó - Ház (Projekt)

KECSKEMÉT BELVÁROSÁBAN FELÚJÍTANDÓ POLGÁRI HÁZ ELADÓ!



Az Ön kapcsolattartója
Mihócza Zsolt
Ingatlanértékesítő
Tel.:**+36 30 686 1118**
E-mail: zsolt.mihocza@h36.hu

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!