

## Kecskemét Műkertvárosban eladó lakás!



Irányár:

29 900 000 Ft

756 962 Ft/m<sup>2</sup>

84 339 EUR

MNB köz. árf. 2026.05.29

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Műkertváros | Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

**Nyitrai Tünde**

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 649 7983

E-mail: tunde.nyitrai@h36.hu

## Leírás:

Eladó, egyszobás lakás garázzsal és tárolóval együtt, Kecskemét - Műkertvárosban a Vadaspark közelében!

Eladó egy 39,5 m<sup>2</sup>-es lakás, garázzsal, tárolóval

Jellemzők:

1 szoba

konyha

zuhanyzós fürdőszoba

spádz

12 m<sup>2</sup>-es hátsó erkély

konvektoros fűtés

cserélt bejárati ajtó

friss festés

a zárt udvaron belül található egy 16 m<sup>2</sup>-es garázs és egy tároló, melyek ára együttesen 5.000.000 forint.

A lakás kizárólag a tárolóval és a garázzsal együtt eladó!!!

Ajánlom kis családoknak, befektetőknek egyaránt!

Figyelem!

Az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján

készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal

kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!

Hívjon bizalommal!

Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink számára ingyenesek!

## Műszaki adatok:

**Lakás altípus:** Téglá

**Építési mód:** Téglá

**Fűtési mód:** Héra/konvektor

**Ingatlan állapota:** Átlagos

**Parkolási lehetőségek:** Garázs, Utcán

**Közművek:** Összközmű

**Energetikai besorolás:** H

**Társasházban lévő em. száma:** 1

**Emelet:** 1

**Alapterület:** 39.5 m<sup>2</sup>

**Erkély:** nem

**Terasz(ok) területe:** 12 m<sup>2</sup>

**Szobák száma:** 1 db

**Fürdőszobák száma:** 1 db

**Építés éve:** 1980

**Pince van:** ---

**Esztétikai felújítások:** Festés

**Tetőfedés anyaga:** Járható lapostető

**Tetőtér beépíthető:** Nem

**Nyílászárók fajtája:** Fa

**Épületben lakások száma:** 4 db

**Melléképületek száma:** 1 db

**Melléképületek területe:** 16 m<sup>2</sup>

**Betonút melletti:** Igen

**Buszmegálló távolsága kb:** 100 m

**Bolt távolsága kb:** 100 m

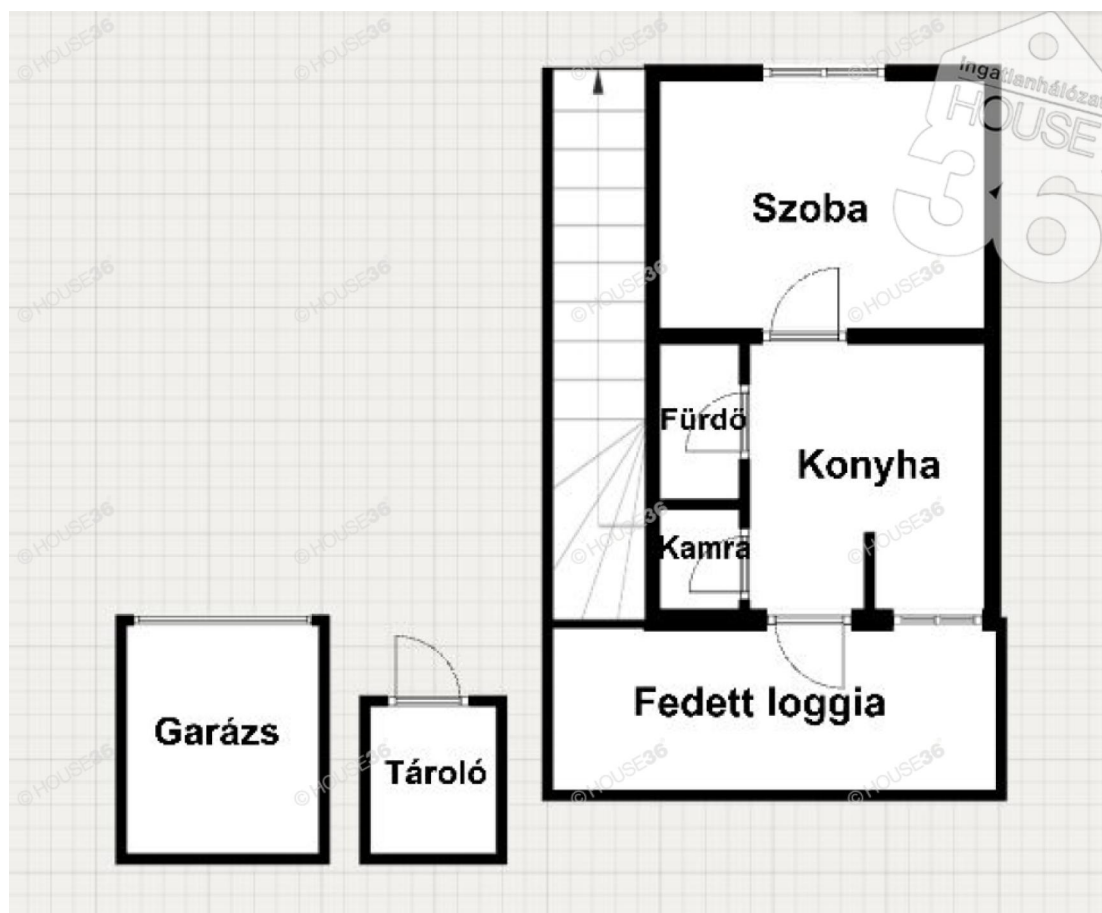
**Iskola/óvoda távolsága:** 100 m

**Közvilágítás:** Van

**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

**29 900 000 Ft** | Kecskemét Műkertváros | Eladó - Lakás**Kecskemét Műkertvárosban eladó lakás!**

Az Ön kapcsolattartója  
**Nyitrai Tünde**  
Ingatlanértékesítő  
Tel.: **+36 70 649 7983**  
E-mail: [tunde.nyitrai@h36.hu](mailto:tunde.nyitrai@h36.hu)



Alaprajz