

3 szobás lakás eladó Kecskeméten, a Széchenyivárosban!



Irányár:

43 900 000 Ft798 182 Ft/m²

113 860 EUR

MNB köz. árf. 2026.01.21

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Széchenyiváros | Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

Borosné Hajnalka

Vezető értékesítő ★

Tel.: +36 70 649 7985

E-mail: hajnalka.borosne@h36.hu

Leírás:

Befektetők figyelem!

Kecskemét kedvelt részén, a Széchenyivárosban, szigetelt, tízeemeletes társasház 8. emeletén kínálunk eladásra egy 55 m²-es, 3 szobás lakást. A lakásban a nyílászárók cseréje megtörtént, a távfűtés egyedi mérőórával felszerelt. A lakás azonban teljes mértékben felújítandó!

Főbb jellemzők:

55 m², 3 különnyíló szoba
felújítandó állapot
távfűtés egyedi mérővel
panel építés, szigetelt, rendezett társasház
közös tároló használati lehetőség
műanyag nyílászárók
földszintről induló lift
szép, panorámás kilátás
zöld, parkos környezet

Az ingatlan ideális választás lehet azoknak, akik saját elképzeléseik szerint szeretnék kialakítani új otthonukat egy jó elhelyezkedésű, világos lakásban, de ideális befektetőknek is, mert azonnal kiadható mérete és elhelyezkedése folytán.

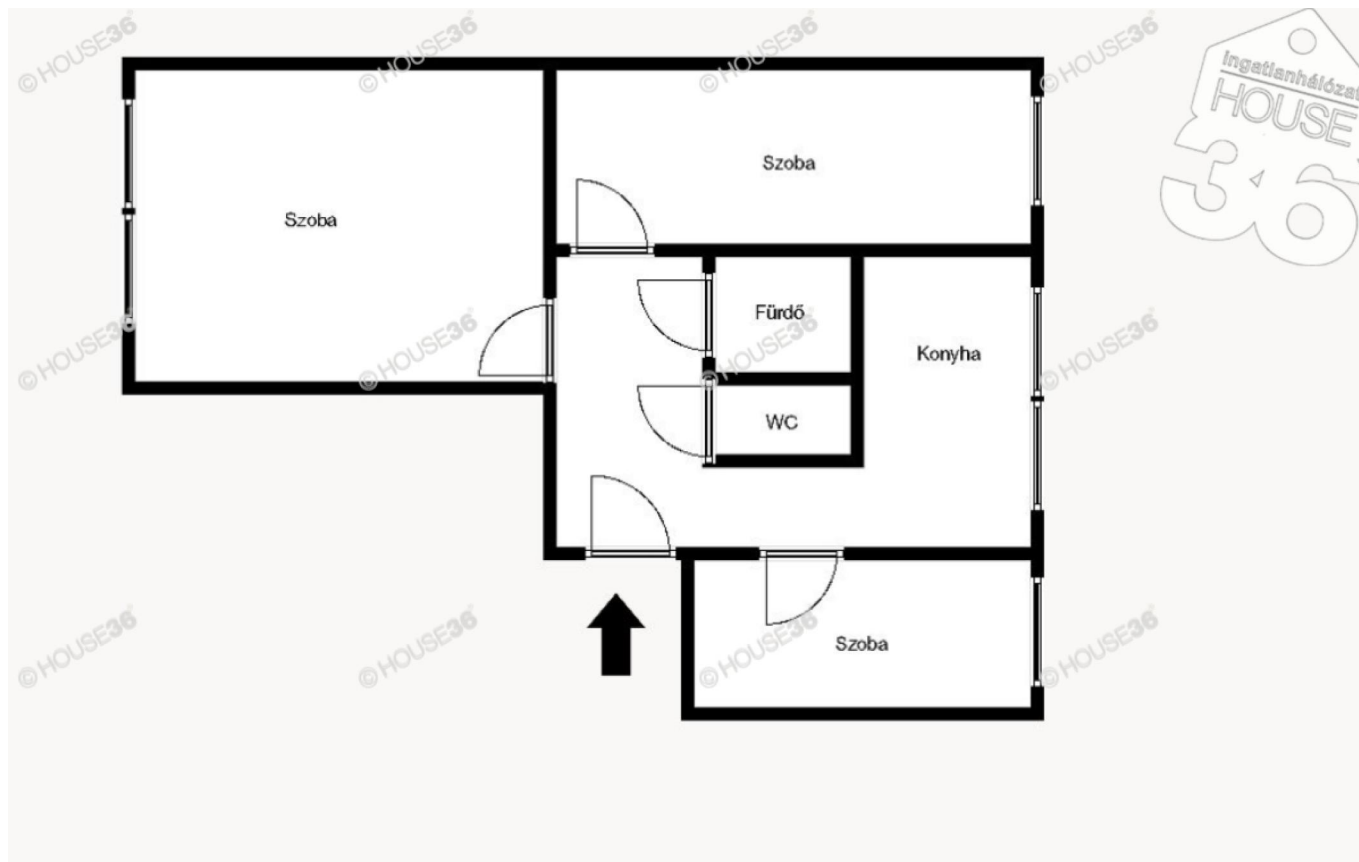
Hívjon bizalommal, szolgáltatásaink vevőink számára díjmentesek! Amennyiben eladó vagy kiadó ingatlana van, forduljon hozzám bizalommal. Az adatok tájékoztató jellegűek, pontosságukért felelősséget nem tudunk vállalni. Ha meglévő ingatlana értékesítéséhez is segítségre van szüksége, ebben is számíthat rám!

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Panel**Építési mód:** Panel**Homlokzati szig.:** 10 cm**Fűtési mód:** Távfűtés egyedi mérővel**Ingatlan állapota:** Felújítandó**Parkolási lehetőségek:** Utcán**Társasházban lévő em. száma:** 10**Emelet:** 8**Alapterület:** 55 m²**Erkély:** nem**Szobák száma:** 3 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 1980**Pince van:** ---**Műszaki felújítások:** Nyílászárócseré, Szigetelés, Fűtéskorszerűsítés**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Födém szig.:** 20 cm**Tetőtér beépíthető:** ---**Nyílászárók fajtája:** Műanyag**Lift:** Van**Földszintről induló(lift):** Igen**Épületben lakások száma:** 30 db**Extrák:** Elektromos kapu**Betonút melletti:** Igen**Buszmegálló távolsága kb:** 50 m**Bolt távolsága kb:** 100 m**Iskola/óvoda távolsága:** 150 m**Közvilágítás:** Van**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

43 900 000 Ft | Kecskemét Széchenyiváros | Eladó - Lakás**3 szobás lakás eladó Kecskeméten, a Széchenyivárosban!**

Az Ön kapcsolattartója
Borosné Hajnalka
Vezető értékesítő ★
Tel.: **+36 70 649 7985**
E-mail: hajnalka.borosne@h36.hu



Alaprajz