

Kizárólag a HOUSE36 kínálatában!!! Gyönyörű lakás KIADÓ!



Irányár:

270 000 Ft/hó

3 553 Ft/hó/m²

696 EUR/hó

MNB köz. ár. 2026.03.12

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Belváros | Kiadó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

Valastyán Mihály

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 30 161 2373

E-mail: mihaly.valastyan@h36.hu

Leírás:

Kecskemét belvárosában, II.emeleti, 76 m²-es, Nappali + 3 szobás, erkélyes új lakás, autóbeállással kiadó!!!

Jellemzők:

- Újszerű lakás
- nappali + 3 szoba
- kondenzációs fűtésrendszer, padlófűtés
- 15 cm vastag homlokzati hőszigetelés
- műanyag nyílászárók redőnnyel
- Jaf-Holz minőségi beltéri ajtók
- hangszigetelt válaszfalak
- nettó 76 m² alapterület
- udvarra néző erkély
- földszinten kerékpár tároló
- autóbeálló

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól!

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Tégla

Építési mód: Tégla

Fűtési mód: Tömbfűtés egyedi mérővel

Ingatlan állapota: Újszerű

Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló

Közművek: Összközmű

Energetikai besorolás: B

Társasházban lévő em. száma: 3

Erkélyek területe: 3 m²

Fürdőszobák száma: 1 db

Emelet: 2

Építés éve: 2021

Alapterület: 76 m²

Szobák száma: 4 db

Buszmegálló távolsága kb: 50 m

Betonút melletti: Igen

Extrák: Klíma

Közös költség: 26000/hó

Közös helyiség: Van

Nyílászárók fajtája: Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva

Tetőtér beépíthető: ---

Födém szig.: 30 cm

Homlokzati szig.: 15 cm

Tetőfedés anyaga: Cserép

Pince van: ---

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

Közvilágítás: Van

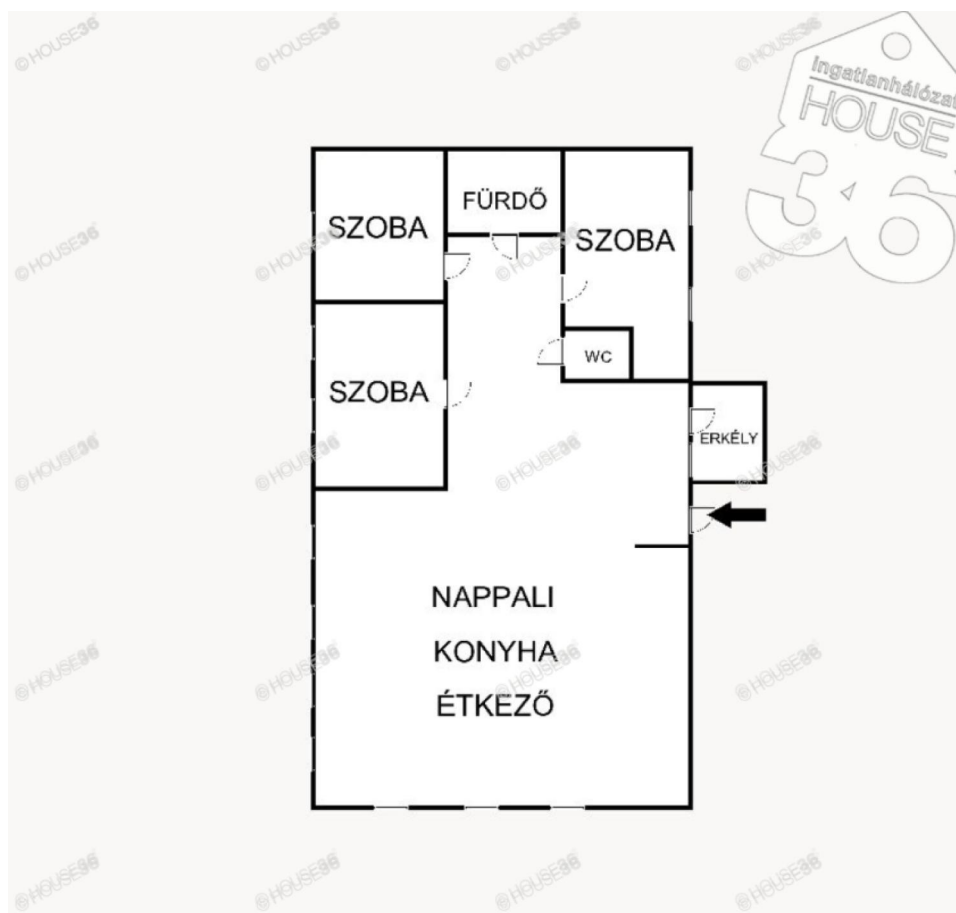
Iskola/óvoda távolsága: 200 m

Bolt távolsága kb: 300 m

Mikortól kiadó: azonnal

Bútorozottság: részben bútorozott

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

270 000 Ft/hó | Kecskemét Belváros | Kiadó - Lakás**Kizárólag a HOUSE36 kínálatában!!!**
Gyönyörű lakás KIADÓ!Az Ön kapcsolattartója
Valastyán Mihály
Vezető értékesítő ★ ★ ★
Tel.: **+36 30 161 2373**
E-mail: mihaly.valastyan@h36.hu

Alaprajz