

ÁRCSÖKKENÉS Központhoz közeli 1,5 szobás lakás Szekszárdon eladó!

Irányár:

31 850 000 Ft796 250 Ft/m²

87 563 EUR

MNB köz. ár. 2026.04.16

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Szekszárd

Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

Bézsényi Tamás

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 199 1265

E-mail: tamas.bezsényi@h36.hu**Leírás:**

Szekszárdon, **szigetelt, fűtés korszerűsített liftes házban, VII. emeleti, 40 m²-es, 1,5 szobás**, szinte teljesen felújított lakás eladó! Itt minden adott a kényelmes élethez!

- műanyag nyílászárók redőnnel és szúnyoghálóval,
- felújított fürdőszoba,
- szép laminált és padlószőnyeg a szobákban.

Az ingatlan 1 km-en belül van a Garay tértől, központi helyen, mindenhez közel.

Szeretne akár már holnap beköltözni? Megoldható, hiszen akár a bútorok is maradhatnak!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!

További képekért és információért hívjon bizalommal!

Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!

Amennyiben ELADÓ INGATLANA VAN, vagy FINANSZÍROZÁSI MEGOLDÁST KERES, hívjon, megtaláljuk a legjobb lehetőséget! HITELSPECIALISTÁNK MINDENBEN SEGÍT, irodánkban ez a szolgáltatás INGYENES!

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Panel

Építési mód: Panel

Homlokzati szig.: 10 cm

Fűtési mód: Távfűtés egyedi mérővel

Ingatlan állapota: Jó

Parkolási lehetőségek: Utcán

Közművek: Összközmű

Társasházban lévő em. száma: 10

Emelet: 7

Alapterület: 40 m²

Erkély: nem

Szobák száma: 2 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 1984

Pince van: ---

Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Fürdőszoba felújítás

Tetőfedés anyaga: Járható lapostető

Tetőtér beépíthető: ---

Nyílászárók fajtája: Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva

Ingatlanon belüli lakószintek száma: 1 db

Lift: Van

Épületben lakások száma: 30 db

Közös helyiség: Van

Betonút melletti: Igen

Buszmegálló távolsága kb: 25 m

Bolt távolsága kb: 30 m

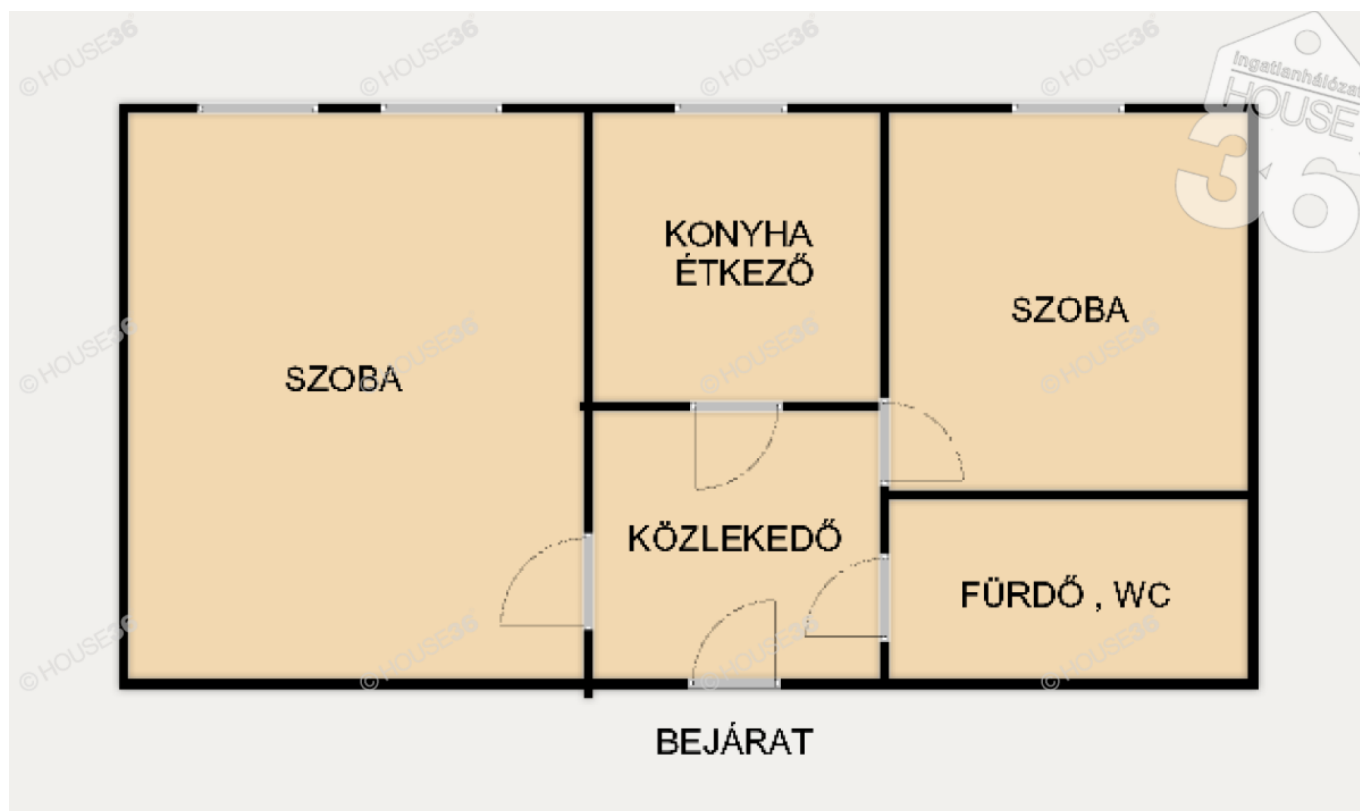
Iskola/óvoda távolsága: 300 m

Közvilágítás: Van

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

31 850 000 Ft Szekszárd

Eladó - Lakás

***ÁRCSÖKKENÉS* Központoz közeli 1,5 szobás lakás Szekszárdon eladó!**Az Ön kapcsolattartója
Bézsényi Tamás
Ingatlanértékesítő
Tel.: **+36 70 199 1265**
E-mail: tamas.bezsényi@h36.hu

Alaprajz