

## Kecskemét Helvéción újépítésű házak még elérhetőek!



Irányár:

**72 000 000 Ft**

960 000 Ft/m<sup>2</sup>

205 333 EUR

MNB köz. ár. 2026.06.15

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét

Eladó - Ház (Projekt)



Az Ön kapcsolattartója

**Várnagy Krisztina**

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 389 6761

E-mail: krisztina.varnagy@h36.hu

### Leírás:

#### Kecskemét Helvéción újépítésű házak még elérhetőek!

Kiváló elhelyezkedésű környéken kínáljuk ezt a 75 m<sup>2</sup>-es, nappali + 3 szobás magas minőségű családi házat 400 m<sup>2</sup>-es telken.

#### Paraméterek:

- nappali + 3 szoba
- nettó 75 m<sup>2</sup>
- 15 m<sup>2</sup>-es fedett gépkocsibeálló
- Wienerberger Porotherm téglá (+ 40% hőtartás)
- egyedi gáz-cirkó fűtés padlófűtéssel kombinálva
- klíma
- prémium minőségű műanyag nyílászárók
- szaniterek 1 millió forintig az árban
- hideg - meleg burkolatok 9,000.-/ m<sup>2</sup>
- ár garancia
- idő garancia
- várható átadás szerződéskötéstől számított 8-10 hónap
- részben módosítható tervek

**Az ár az építési telek árát is tartalmazza!  
Otthon Start kompatibilis!!!**

**CSAK NÁLUNK KERESSE!**

**RÉGI MEGY, ÚJ JÖN? KERESSEN BIZALOMMAL!  
SEGÍTEK MEGOLDANI!!**

**Figyelem, az adatlap megbízóinktól kapott adatok alapján készültek, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!**

**A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani.  
Szolgáltatásaink ügyfeleink részére díjmentesek!**

### Műszaki adatok:

**Ház altípus:** Családi ház

**Építési mód:** Téglá

**Homlokzati szig.:** 15 cm

**Fűtési mód:** Gázfűtés (cirkó), Padlófűtés, Klíma

**Ingatlan állapota:** Új

**Parkolási lehetőségek:** Gépkocsi beálló

**Közművek:** Összközmű

**Energetikai besorolás:** A+

**Alapterület:** 75 m<sup>2</sup>

**Telek területe:** 400 m<sup>2</sup>

**Erkély:** nem

**Szobák száma:** 4 db

**Fürdőszobák száma:** 1 db

**Építés éve:** 2026

**Pince van:** ---

**Tetőfedés anyaga:** Cserép

**Födém szig.:** 30 cm

**Tetőtér beépíthető:** Nem

**Nyílászárók fajtája:** Műanyag

**Ingatlanon belüli lakószintek száma:** 1 db

**Extrák:** Klíma

**Betonút melletti:** Igen

**Közvilágítás:** Van

**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

**72 000 000 Ft** | Kecskemét

Eladó - Ház (Projekt)

**Kecskemét Helvécián újépítésű házak még elérhetőek!**

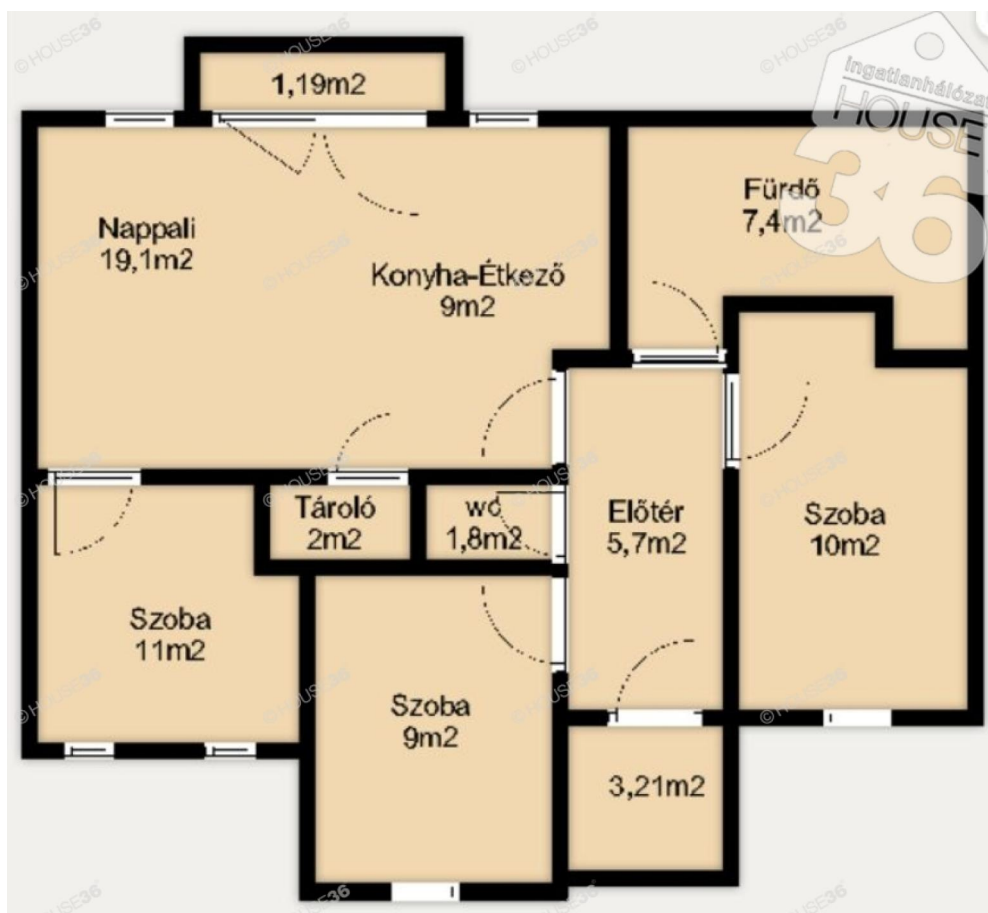
Az Ön kapcsolattartója

**Várnagy Krisztina**

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 389 6761

E-mail: krisztina.varnag@h36.hu



Alaprajz