

Kiváló befektetésnek és saját lakásnak is!



Irányár:

79 000 000 Ft

1 082 192 Ft/m²

205 269 EUR

MNB köz. ár. 2026.03.10

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Belváros | Eladó - Lakás (Projekt)



Az Ön kapcsolattartója
Gugora-Mezei Ágnes
Ingatlanértékesítő ★★
Tel.: +36 70 670 8916
E-mail: agnes.gugora-mezei@h36.hu

Leírás:

Prémium, 73 m²-es, 3 szobás felújított lakás, teljes bútorzattal eladó Kecskemét belvárosában!

Főbb jellemzők:

- 73 m², 3 szoba
- 2. emelet
- téglá építésű, szigetelt társasház
- gázkazán (fűtés+melegvíz)
- 8 m² alaksori tároló
- klíma

2025-ben teljes körű felújítás történt!

- műanyag nyílászárók redőnnel és szúnyoghálóval
- konyhabútor csere
- fürdőszoba felújítás
- burkolatcsere
- vezetékek csere
- festés

Zárt udvari parkolás biztosított (szabad helyek esetén).

Teljes berendezéssel és bútorzattal eladó! Tökéletes lokáció, minden fontos dolog karnyújtásnyira!

Ha azonnal költözhető, biztos befektetést keres, ezt a lakást imádni fogja!

Figyelem, az adatlap kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni.

A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól.

Amennyiben vásárlásához el kell adnia saját ingatlanát, szívesen segítünk, forduljon hozzám bizalommal!

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Téglá

Építési mód: Téglá

Homlokzati szig.: 20 cm

Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó)

Ingatlan állapota: Nívós

Tájolás lakóingatlannál: D

Parkolási lehetőségek: Utcán

Közművek: Összközmű

Energetikai besorolás: D

Társasházban lévő em. száma: 3

Emelet: 2

Alapterület: 73 m²

Erkély: nem

Szobák száma: 3 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 1959

Felújítás éve: 2025

Pince van: ---

Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés

Műszaki felújítások: Vezetékcseré, Nyílászárócseré, Tetőcsere, Szigetelés, Fűtőkorszerűsítés

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: ---

Nyílászárók fajtája: Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva

Saját tároló: Van

Saját tároló mérete: 8m²

Extrák: Klíma

Betonút melletti: Igen

Buszmegálló távolsága kb: 200 m

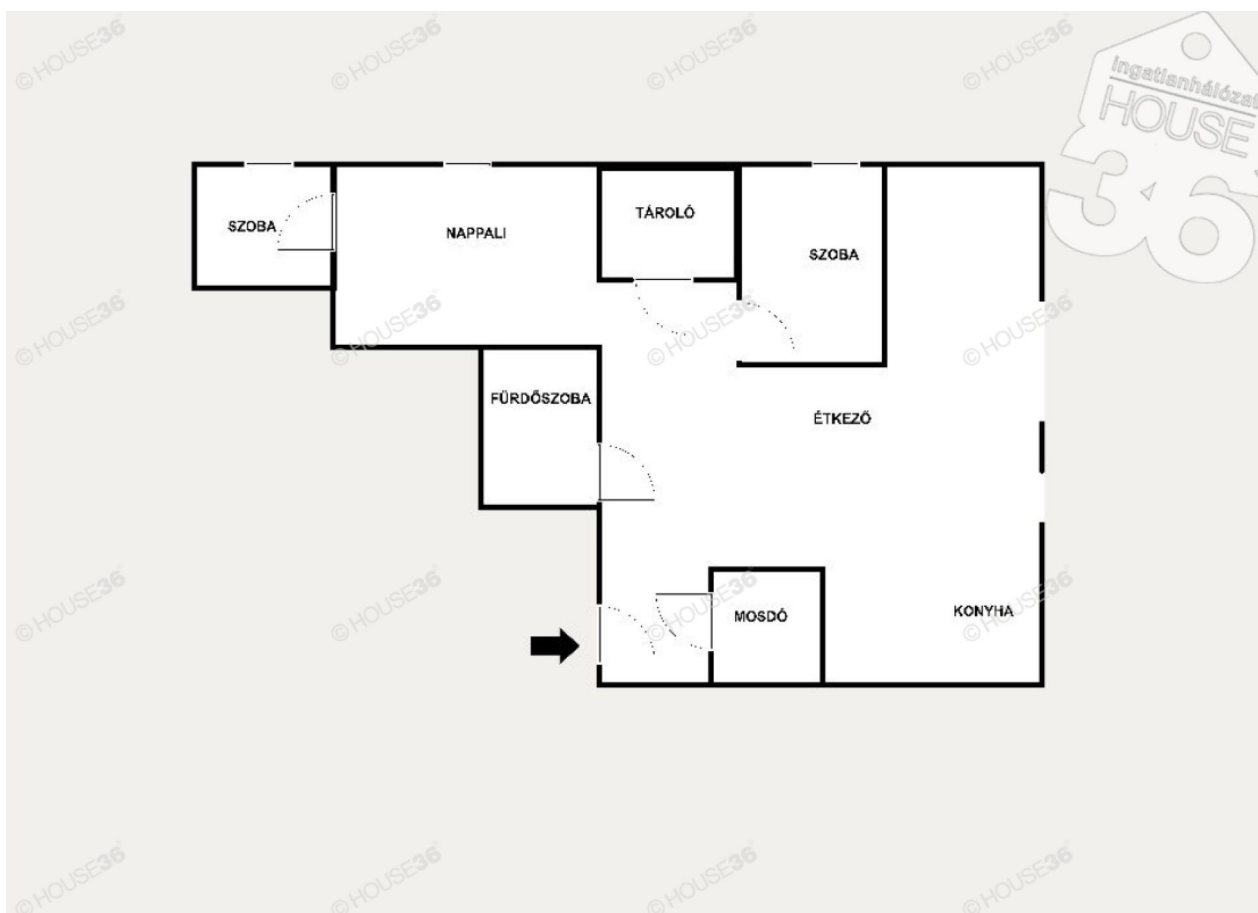
Bolt távolsága kb: 200 m

Tetelakó/óvoda távolsága: 200 m

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

79 000 000 Ft | Kecskemét Belváros | Eladó - Lakás (Projekt)**Kiváló befektetésnek és saját lakásnak is!**

Az Ön kapcsolattartója
Gugora-Mezei Ágnes
Ingatlanértékesítő ★ ★
Tel.: **+36 70 670 8916**
E-mail: agnes.gugora-mezei@h36.hu



Alaprajz