

Hangulatos tanya az erdőben Eladó.



Irányár:

38 500 000 Ft

427 778 Ft/m²

98 987 EUR

MNB köz. árf. 2026.03.25

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Nyárlőrinc

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Kocsis Zsuzsanna

Vezető értékesítő ★ ★

Tel.: +36 70 795 9014

E-mail: zsuzsanna.kocsis@h36.hu

Leírás:

Amennyiben szeretne elvonulni a zajtól és gazdálkodni is akkor ez egy remek lehetőség. Kecskeméttől 17 km-re a 44-es úttól 800 m távolságra Nyárlőrincen, erdővel körülvett csendes, nyugodt helyen tanya eladó ami akár táboroztatásra vagy falusi turizmusra, lakhatásra, gazdálkodásra is alkalmas. Falusi Csok vagy 3% -os hitel igénybe vehető.

-Fűrt kút
-3 szoba
-fürdőszoba
-konyha
-garázs
-állattartásra alkalmas ólak
-melléképületben tároló + 4 szoba kialakítva
Kecskemét autóval 15 perc a falu központja 5 perc alatt elérhető.
A településen gyönyörű óvoda, bölcsőde, iskola és munka lehetőségek.
Az ingatlan táboroztatásra vagy falusi turizmusra is alkalmas.

Nézzük meg akár hét végén is.

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült pontosságáért felelősséget vállalni nem tudunk. A HOUSE36 kínálatában lévő összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani. Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink részére ingyenesek.

Műszaki adatok:

Ház altípus: Tanya

Építési mód: Vályog

Fűtési mód: Vízteres kandalló

Ingatlan állapota: Folyamatosan karbantartott

Tájéolás lakóingatlannál: K-NY

Parkolási lehetőségek: Garázs

Közművek: Villany, Fűtőkút

Alapterület: 90 m²Telek területe: 2877 m²

Erkély: nem

Szobák száma: 3 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 1960

Felújítás éve: 2025

Pince van: Nincs

Esztétikai felújítások: Burkolatcsere

Műszaki felújítások: Vezetékcsera, Tetőcsere

Tetőfedés anyaga: Lemez (lindab)

Tetőtér beépíthető: Nem

Nyílászárók fajtája: Fa

Melléképületek száma: 2 db

Melléképületek területe: 150 m²

Betonút melletti: Nem

Közvilágítás: Nincs

Földút hossza kb (betonúttól): 800 m

Buszmegálló távolsága kb: 1000 m

Bolt távolsága kb: 2000 m

Iskola/óvoda távolsága: 2000 m

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

38 500 000 Ft | Nyárlőrinc

Eladó - Ház

Hangulatos tanya az erdőben Eladó.

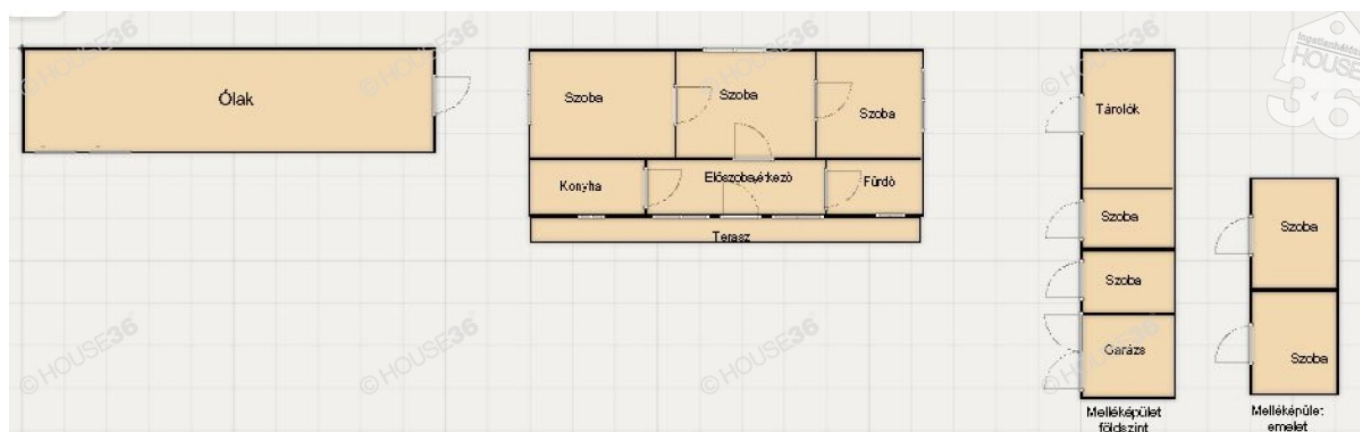
Az Ön kapcsolattartója

Kocsis Zsuzsanna

Vezető értékesítő ★ ★

Tel.: **+36 70 795 9014**

E-mail: zsuzsanna.kocsis@h36.hu



Alaprajz