Kecskemét Belvárosi, magasföldszinti 54 m2-es, felújított 2 szobás lakás eladó!



Irányár:

48 900 000 Ft

905 556 Ft/m²

134 666 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.06

Energetika

A+ A B C D E F G H I

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Belváros | Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

Héjjas Zsolt

Vezető értékesítő, ingatlan vagyonértékelő

Tel.:+36 70 426 5580

E-mail: zsolt.hejjas@h36.hu

Leírás:

Kecskemét kedvelt részén, a Rávágy téren kínálunk megvételre egy jó adottságú, felújított, alacsony rezsijű lakást.

- Kecskemét, Rávágy tér, 54 m2 alapterület, magasföldszintes lakás, erkély
- Saját 7 m2-es tároló a lakáshoz
- Cserélt fa nyílászárók, redőny, szúnyogháló
- Hűtő-fűtő Klíma, Konvektoros fűtés, havi átlag 8 090 Ft gázszámla, alacsony fenntartási költség
- Cserélt burkolatok, felújított konyha, felújított fürdőszoba
- Cserélt villanyhálózat, optikai internet
- Iskola, óvoda, gyógyszertár 200-300 méteren belül

Megtekintés egyeztetett időpontban lehetséges, további információért keressen bizalommal.
„Ha az ingatlan elnyerte tetszését, de előbb el kell adnia saját otthonát, keressen bizalommal – segítek megtalálni az újat!”
"Otthonteremtés Szívvel-Lélekkel"
Figyelem az adatlap a megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!
A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol a részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól.
A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!
Szolgáltatásaink Kereső Ügyfeleink számára INGYENESEK!

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Tégla
Építési mód: Tégla
Fűtési mód: Héra/konvektor, Klíma
Ingatlan állapota: Jó
Parkolási lehetőségek: Utcán
Közművek: Összközmű
Energetikai besorolás: C
Társasházban lévő em. száma: 4
Emelet: magasföldszint
Alapterület: 54 m2
Erkély: igen
Erkélyek területe: 6 m2
Szobák száma: 2 db
Fürdőszobák száma: 1 db
Felújítás éve: 2025
Pince van: ---
Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés
Műszaki felújítások: Vezetékcsere, Nyílászárócsere, Szigetelés
Tetőfedés anyaga: Járható lapostető
Födém szig.: 30 cm
Tetőtér beépíthető: ---
Nyílászárók fajtája: Fa, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva
Épületben lakások száma: 12 db
Közös helyiség: Van
Saját tároló: Van
Saját tároló mérete: 7m2
havi vagy éves gázszámla (fűtésköltség): 8.090 Ft. / hó
Extrák: Klíma, Kamerarendszer
Egyéb extrák: 6cm aljzatszigetelés

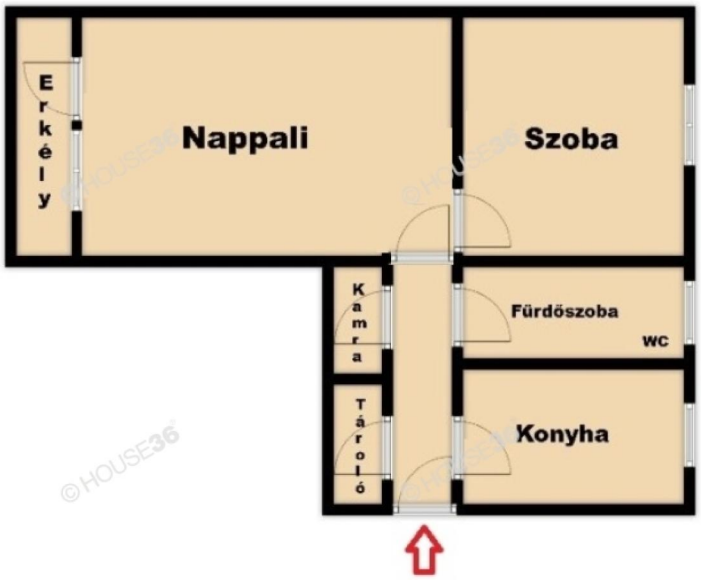
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

48 900 000 Ft | Kecskemét Belváros | Eladó - Lakás

Kecskemét Belvárosi, magasföldszinti 54 m2-es, felújított 2 szobás lakás eladó!



Az Ön kapcsolattartója
Héjjas Zsolt
Vezető értékesítő, ingatlan vagyonértékelő
Tel.:**+36 70 426 5580**
E-mail: zsolt.hejjas@h36.hu



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!