

Kecskemét Belvárosi, magashöldszinti 54 m²-es, felújított 2 szobás lakás eladó!

Irányár:

48 900 000 Ft

905 556 Ft/m²

133 962 EUR

MNB köz. ár. 2026.08.21

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Belváros | Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

Héjjas Zsolt

Vezető értékesítő, ingatlan vagyoneértékelő ★★

Tel.: +36 70 426 5580

E-mail: zsolt.hejjas@h36.hu

Leírás:

Kecskemét kedvelt részén, a Rávagy téren kínálunk megvételre egy jó adottságú, felújított, alacsony rezsijű lakást.

- Kecskemét, Rávagy tér, 54 m² alapterület, magashöldszintes lakás, erkély
- Saját 7 m²-es tároló a lakáshoz
- Cserélt fa nyílászárók, redőny, szúnyogháló
- Hűtő-fűtő Klíma, Konvektoros fűtés, havi átlag 8 090 Ft gázszámla, alacsony fenntartási költség
- Cserélt burkolatok, felújított konyha, felújított fürdőszoba
- Cserélt villanyhálózat, optikai internet
- Iskola, óvoda, gyógyszertár 200-300 méteren belül

Megtekintés egyeztetett időpontban lehetséges, további információért keressen bizalommal.

„Ha az ingatlan elnyerte tetszését, de előbb el kell adnia saját otthonát, keressen bizalommal – segítünk megtalálni az újat!”

"Otthonteremtés Szívvel-Lélekkel"

Figyelem az adatlap a megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol a részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól.

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani! Szolgáltatásaink Kereső Ügyfeleink számára INGYENESEK!

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Téglá

Építési mód: Téglá

Fűtési mód: Héra/konvektor, Klíma

Ingatlan állapota: Jó

Parkolási lehetőségek: Utcán

Közművek: Összközmű

Energetikai besorolás: C

Társasházban lévő em. száma: 4

Emelet: magashöldszint

Alapterület: 54 m²

Erkély: igen

Erkélyek területe: 6 m²

Szobák száma: 2 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Felújítás éve: 2025

Pince van: ---

Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés

Műszaki felújítások: Vezetékcseré, Nyílászárócseré, Szigetelés

Tetőfedés anyaga: Járható lapostető

Födém szig.: 30 cm

Tetőtér beépíthető: ---

Nyílászárók fajtája: Fa, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva

Épületben lakások száma: 12 db

Közös helyiség: Van

Saját tároló: Van

Saját tároló mérete: 7m²

havi vagy éves gázszámla (fűtésköltség): 8.090 Ft. / hó

Extrák: Klíma, Kamerarendszer

Egyéb extrák: 6cm aljzatszigetelés

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

48 900 000 Ft | Kecskemét Belváros | Eladó - Lakás**Kecskemét Belvárosi, magasföldszinti 54 m2-es, felújított 2 szobás lakás eladó!**

Az Ön kapcsolattartója

Héjjas Zsolt

Vezető értékesítő, ingatlan vagyoneértékelő ★★

Tel.: +36 70 426 5580

E-mail: zsolt.hejjas@h36.hu



Alaprajz