

Kecskemét, Szeleifaluban tágas 3 szobás 70 nm-es családi ház eladó!



Irányár:

59 900 000 Ft

49 900 000 Ft855 714 Ft/m²**712 857 Ft/m²**

152 670 EUR

127 182 EUR

MNB köz. árf. 2026.03.14

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Szeleifalu | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Héjjas Zsolt

Ingatlanértékesítő, ingatlan vagyontekelő ★

Tel.: +36 70 426 5580

E-mail: zsolt.hejjas@h36.hu

Leírás:

Eladásra kínálunk egy jó állapotú, modern kialakítású családi házat, amely ideális választás állandó lakhatásra vagy hosszú távú befektetésként is.

- 2018-ban épült, újszerű állapotú, 70 m²-es, téglalapítású családi ház
- 3 szoba, konyha, kamra, fürdőszoba
- cseréptető, beépíthető tetőtér, C energetikai besorolás
- fűtés: gázfűtés, kályha, klímaberendezés
- fa nyílászárók redőnnel és szúnyoghálóval
- 10 cm homlokzati és 20 cm födém-szigetelés
- összközműves ingatlan, fűtő kúttal
- hideg- és melegburkolatok, kamerarendszer
- kb. 40 m²-es melléképület
- Napelem
- betonút melletti elhelyezkedés, bolt, iskola és buszmegálló kb. 300 m, közvilágítással ellátott környék

„Ha az ingatlan elnyerte tetszését, de előbb el kell adnia saját otthonát, keressen bizalommal – segítünk megtalálni az újat!”

"Otthonteremtés Szívvel-Lélekkel"

Figyelem az adatlap a megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol a részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól.

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!

Szolgáltatásaink Kereső Ügyfeleink számára INGYENESEK!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház**Építési mód:** Tégla**Homlokzati szig.:** 10 cm**Fűtési mód:** Gázfűtés (cirkó), Kandalló, Klíma**Ingatlan állapota:** Jó**Parkolási lehetőségek:** Utcán**Közművek:** Összközmű**Energetikai besorolás:** C**Alapterület:** 70 m²**Telek területe:** 218 m²**Erkély:** nem**Szobák száma:** 3 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 2018**Pince van:** Nincs**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Födém szig.:** 20 cm**Tetőtér beépíthető:** Igen**Nyílászárók fajtája:** Fa, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva**Melléképületek száma:** 1 db**Melléképületek területe:** 40 m²**Extrák:** Klíma, Kamerarendszer**Betonút melletti:** Igen**Közvilágítás:** Van**Buszmegálló távolsága kb:** 300 m**Bolt távolsága kb:** 300 m**Iskola/óvoda távolsága:** 300 m**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

~~59 900 000 Ft~~
49 900 000 Ft | Kecskemét Szeleifalu | Eladó - Ház

Kecskemét, Szeleifaluban tágas 3 szobás 70 nm-es családi ház eladó!



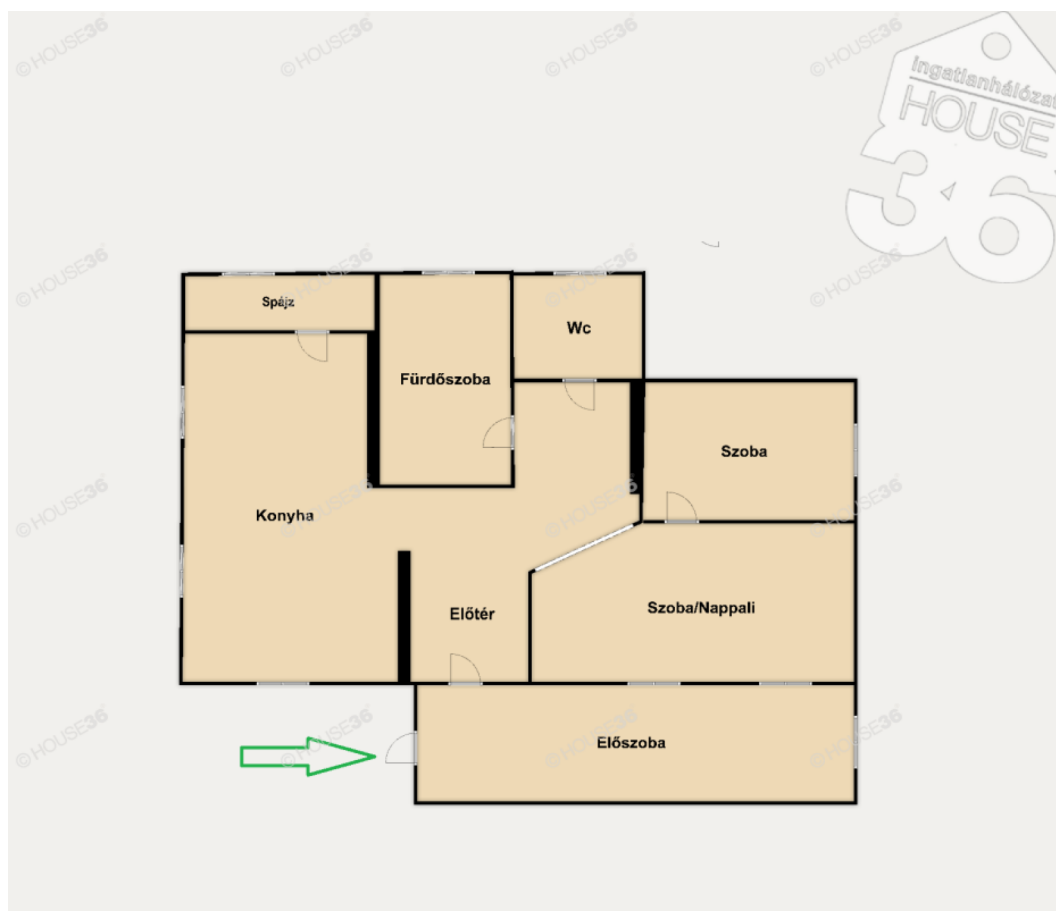
Az Ön kapcsolattartója

Héjjas Zsolt

Ingatlanértékesítő, ingatlan vagyoneértékelő ★

Tel.: +36 70 426 5580

E-mail: zsolt.hejjas@h36.hu



Alaprajz