

Solt Révay utcában 3 szobás családi ház Eladó!



Irányár:

32 000 000 Ft

390 244 Ft/m²

82 923 EUR

MNB köz. árf. 2026.01.10

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Solt

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Tabajdi Yvette

Ingatlanértékesítő, ingatlan vagyontekelő ★★

Tel.: +36 70 312 5817

E-mail: yvette.tabajdi@h36.hu

Leírás:

Solton a Lidl szomszédságában eladóvá vált, egy 788 m²-es telken elhelyezkedő, 3 szobás, teljesen beépített szuterén résszel rendelkező családi ház. A ház felújítást igényel, de némi ráfordítással akár 2 generáció lakhatására is alkalmas. A bejárat elszeparálható, így akár albérlőknek is kiadható az alsószint.

Rendezett környék, nagyon jó lokáció.

Az ingatlant befektetőknek, illetve készpénzes vevőinknek ajánlom.

- 3 szoba plusz a szuterénben még kettő
- 2 fürdőszoba, lent is ki van alakítva
- Vegyestüzelésű kazán és gáz/Cirkó fűtés
- Cserélt nyílászárók
- Fűrkút
- Garázs, udvari beállási lehetőség

A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól! **Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!**

A **HOUSE36** kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani. Szolgáltatás ügyfeleink részére díjmentesek.

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Gázbeton téglá

Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó), Vegyestüzelésű kazán

Ingatlan állapota: Felújítandó

Parkolási lehetőségek: Garázs, Gépkocsi beálló

Közművek: Összközmű

Alapterület: 82 m²

Telek területe: 788 m²

Erkély: nem

Terasz(ok) területe: 30 m²

Szobák száma: 3 db

Fürdőszobák száma: 2 db

Építés éve: 1986

Pince van: Van

Pince területe: 82 m²

Esztétikai felújítások: Festés

Műszaki felújítások: Fűtőkorszerűsítés

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: Igen

Nyílászárók fajtája: Műanyag

Melléképületek száma: 2 db

Melléképületek területe: 40 m²

Közelvilágítás: Van

Buszmegálló távolsága kb: 100 m

Bolt távolsága kb: 50 m

Iskola/óvoda távolsága: 1000 m

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

32 000 000 Ft | Solt

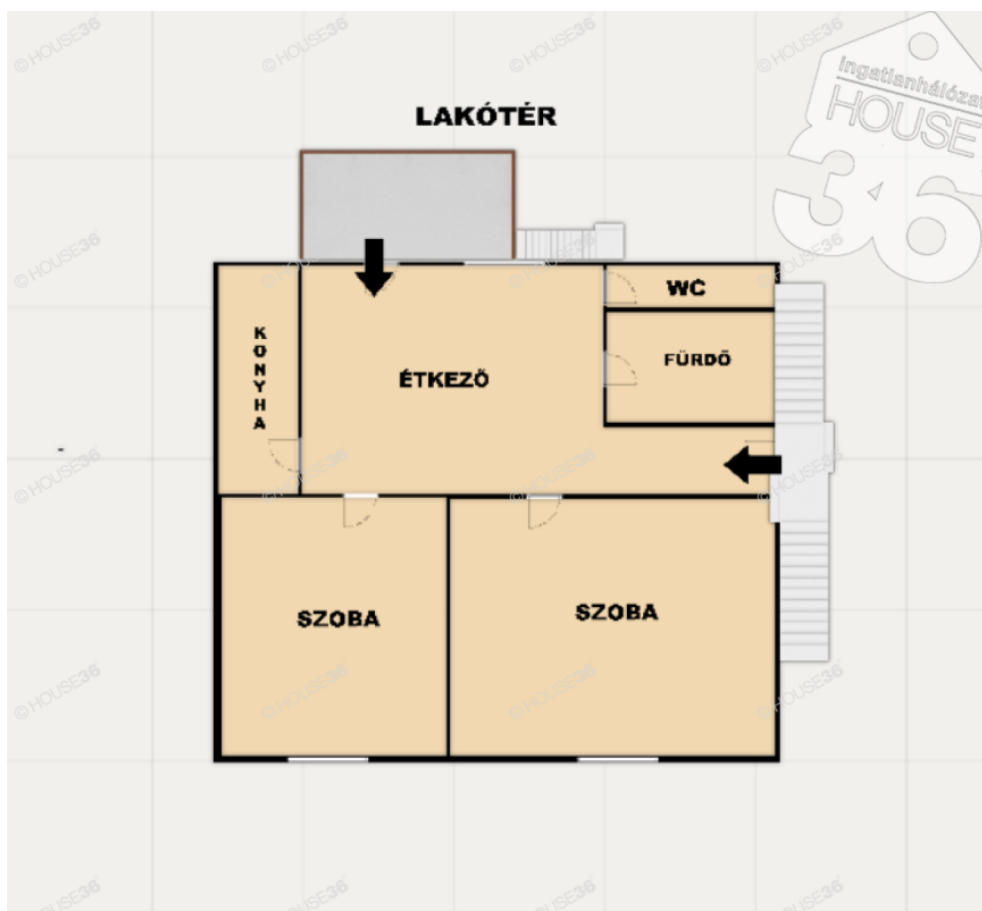
Eladó - Ház

**Solt Révay utcában 3 szobás családi ház
Eladó!**

Az Ön kapcsolattartója

Tabajdi Yvette

Ingatlanértékesítő, ingatlan vagyoneértékelő ★ ★

Tel.: **+36 70 312 5817**E-mail: yvette.tabajdi@h36.hu

Alaprajz