

Befektetők figyelem! 809 m2-es építési telek eladó a Hunyadváros szívében.

Irányár:

81 900 000 Ft101 236 Ft/m²

232 084 EUR

MNB köz. árf. 2026.06.19

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Hunyadváros | Eladó - Telek (Projekt)



Az Ön kapcsolattartója

Dr. Lizik Zoltán

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 649 7967

E-mail: zoltan.lizik@h36.hu

Leírás:

Kecskeméten a Hunyadváros szívében eladó egy 809 m²-es beépíthető terület. A hatalmas körbekerített terület jelenleg füvesítve van, a Czollner közön, az ABC, a kis piac és a posta épületének közvetlen szomszédságában.

A közművek a telekhatárnál elérhetőek.

A telek kertvárosias lakóterületen helyezkedik el. Lke-0132.

Jellemzői: szabadon álló beépítési mód, 30%-ban beépíthető, a 5,5 méter maximális épületmagasság.

A szomszédos telken szintén eladó egy 3 emeletes, 196 m²-es szerkezetkész családi ház.

A kettő közösen befektetésre és üzleti vállalkozásra is kiválóan alkalmas.

Hívjon bizalommal, nézzük meg együtt!

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!

Hívjon bizalommal!

Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!

Műszaki adatok:

Telek altípus: Lakóövezeti

Tájéolás lakóingatlannál: D-NY

Közművek: Közmű nélkül

Telek területe: 809 m²

Betonút melletti: Igen

Buszmegálló távolsága kb: 50 m

Bolt távolsága kb: 100 m

Iskola/óvoda távolsága: 200 m

Közvilágítás: Van

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

Elhelyezkedés: lakóövezeti

Beépíthetőségi százalék: 30 %

Beépítési mód: szabadon álló

Bekerített-e a terület: igen

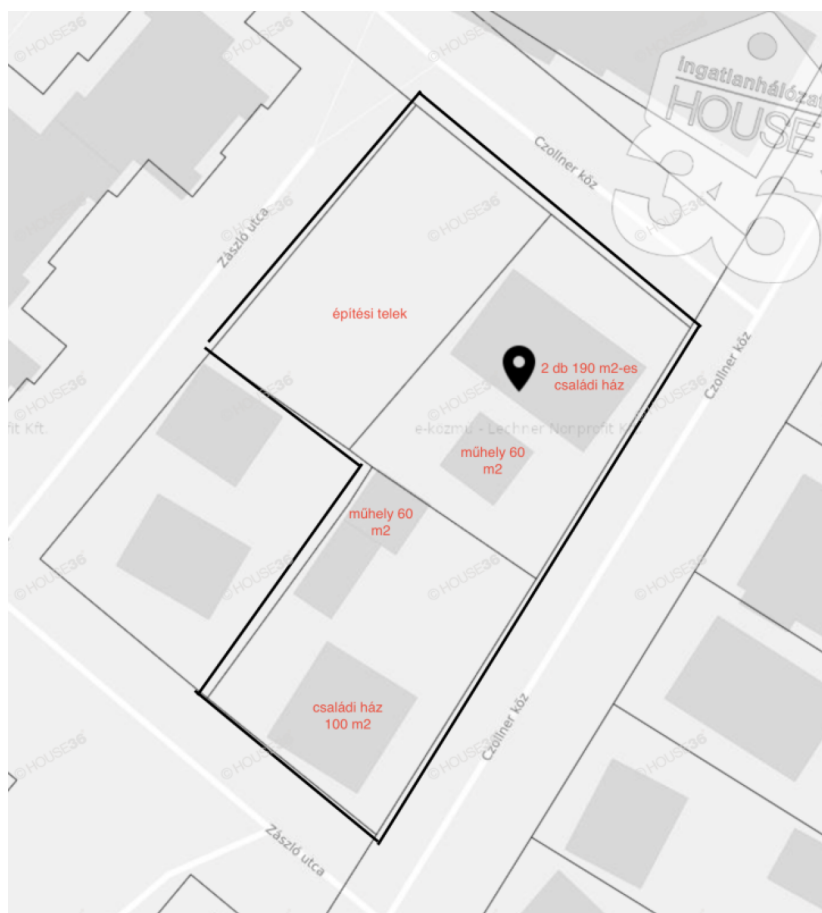
Közművek hol található: utcában

Összközműves: nem

Elbontandó felépítmények a telken: ---

Külterületi: ---

TRT rendeltetési zóna: Lle-0132

81 900 000 Ft | Kecskemét Hunyadváros | Eladó - Telek (Projekt)**Befektetők figyelem! 809 m²-es építési telek eladó a Hunyadváros szívében.**Az Ön kapcsolattartója
Dr. Lizik Zoltán
Ingatlanértékesítő
Tel.: **+36 70 649 7967**
E-mail: zoltan.lizik@h36.hu

Alaprajz