Befektetők figyelem! 809 m2-es építési telek eladó a Hunyadiváros szívében.



Irányár:

81 900 000 Ft

101 236 Ft/m²

219 336 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.25

Energetika

A+ A B C **D** E F G H I

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Hunyadiváros | Eladó - Telek (Projekt)



Az Ön kapcsolattartója

Dr. Lizik Zoltán

Ingatlanértékesítő

Tel.:**+36 70 649 7967**

E-mail: zoltan.lizik@h36.hu

Leírás:

Kecskeméten a Hunyadiváros szívében eladó egy 809 m2-es beépíthető terület.
A hatalmas körbekerített terület jelenleg füvesítve van, a Czollner közön, az ABC, a kis piac és a posta épületének közvetlen szomszédságában.
A közművek a telekhatárnál elérhetőek.
A telek kertvárosias lakóterületen helyezkedik el. Lke-0132.
Jellemzői: szabadon álló beépítési mód, 30%-ban beépíthető, a 5,5 méter maximális épületmagasság.
A szomszédos telken szintén eladó egy 3 emeletes, 196 m2-es szerkezetkész családi ház.
A kettő közösen befektetésre és üzleti vállalkozásra is kiválóan alkalmas.
Hívjon bizalommal, nézzük meg együtt!
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!

Hívjon bizalommal!
Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!

Műszaki adatok:

Telek altípus: Lakóövezeti
Tájolás lakóingatlannál: D-NY
Közművek: Közmű nélkül
Telek területe: 809 m2
Betonút melletti: Igen
Buszmegálló távolsága kb: 50 m
Bolt távolsága kb: 100 m
Iskola/óvoda távolsága: 200 m
Közvilágítás: Van
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját
Elhelyezkedés: lakóövezeti
Beépíthetőségi százalék: 30 %
Beépítési mód: szabadon álló
Bekerített-e a terület: igen
Közművek hol találhatók: utcában
Összközműves: nem
Elbontandó felépítmények a telken: ---
Külterületi: ---
TRT rendeltetési zóna: Lle-0132

81 900 000 Ft | Kecskemét Hunyadiváros | Eladó - Telek (Projekt)

Befektetők figyelem! 809 m2-es építési telek eladó a Hunyadiváros szívében.



Az Ön kapcsolattartója
Dr. Lizik Zoltán
Ingatlanértékesítő
Tel.:**+36 70 649 7967**
E-mail: zoltan.lizik@h36.hu



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!