

Eladó erkélyes lakás a Széchenyivárosban!



Irányár:

43 900 000 Ft

812 963 Ft/m²

114 079 EUR

MNB köz. árf. 2026.01.09

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Széchenyiváros | Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója
Göbölös Edő
 Vezető értékesítő ★
 Tel.: +36 30 161 2378
 E-mail: edit.gobolyos@h36.hu

Leírás:

Eladó 2 szobás, erkélyes panel lakás Kecskeméten, gyors költözéssel! Kecskeméten eladó egy 54 m²-es, 2 szobás, erkélyes panel lakás, társasház 5. emeletén.

Az ingatlan praktikus elosztású, világos terekkel rendelkezik. A lakás fűtése távfűtés egyedi mérővel, így a rezsi jól szabályozható. A komfortérzetet klímaberendezés növeli.

A fürdőszoba felújított, a burkolatok cseréje az elmúlt 10 éven belül megtörtént. A lakás fa, 2 rétegű hőszigetelt nyílászárókkal felszerelt.

Jellemzők:

- Alapterület: 54 m²
- Szobák száma: 2
- Emelet: 5. emelet
- Erkélyes
- Klíma
- Felújított fürdőszoba, cserélt burkolatok (10 éven belül)
- Nyílászárók: fa, 2 rétegű

Az ingatlan ideális lehet saját otthonnak vagy befektetésnek egyaránt.

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!

Hívjon bizalommal!

Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink részére

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Panel

Építési mód: Panel

Fűtési mód: Távfűtés egyedi mérővel

Ingatlan állapota: Átlagos

Parkolási lehetőségek: Utcán

Közművek: Összközmű

Energetikai besorolás: H

Társasházban lévő em. száma: 5

Emelet: 5

Alapterület: 54 m²

Erkély: igen

Erkélyek területe: 4 m²

Szobák száma: 2 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Pince van: ---

Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Fürdőszoba felújítás

Tetőfedés anyaga: Nem járható lapostető

Tetőtér beépíthető: Nem

Nyílászárók fajtája: Fa

Közös helyiség: Van

Extrák: Klíma

Betonút melletti: Igen

Buszmegálló távolsága kb: 100 m

Bolt távolsága kb: 100 m

Iskola/óvoda távolsága: 50 m

Közvilágítás: Van

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

43 900 000 Ft | Kecskemét Széchenyiváros | Eladó - Lakás**Eladó erkélyes lakás a Széchenyivárosban!**

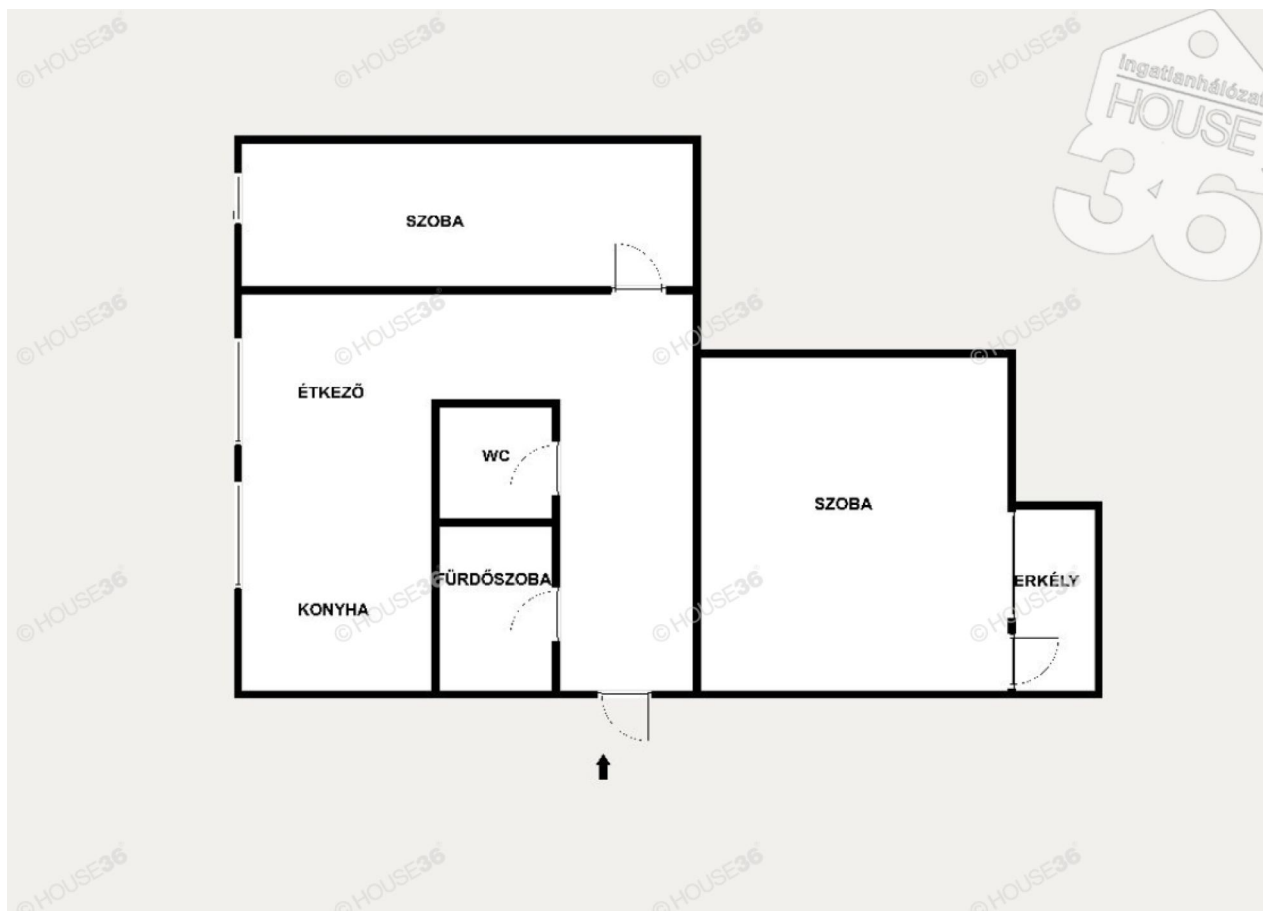
Az Ön kapcsolattartója

Göbolyös Edó

Vezető értékesítő ★

Tel.: +36 30 161 2378

E-mail: edit.gobolyos@h36.hu



Alaprajz