

KECSKEMÉT BELVÁROSÁBAN 54 M2 UTCAFRONTOS ÜZLETHELYISÉG ELADÓ!



Irányár:

56 000 000 Ft

1 037 037 Ft/m²

149 039 EUR

MNB köz. ár. 2026.02.27

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Belváros | Eladó - Üzlethelyiség



Az Ön kapcsolattartója

Borosné Hajnalka

Vezető értékesítő ★

Tel.: +36 70 649 7985

E-mail: hajnalka.borosne@h36.hu

Leírás:

Kecskemét Belvárosában, központi helyen utcafronttal hatalmas utcafronti kirakattal, reklámfelülettel rendelkező, 54 m²-es, jelenleg egybenített, azonban két, 34+20 m² különválasztható üzlethelyiség eladó.

Az ingatlan egyéb jellemzői:

- földszinti elhelyezkedés
- 2 db üzlettér
- 2 db szociális helyiség
- frekventált hely
- saját gépkocsibeálló (udvaron belül)
- funkcionálisan alkalmas akár könyvelőirodának, de bármilyen üzleti tevékenységre
- riasztó
- per-, teher-, igénymentes
- azonnal birtokba vehető.

Amennyiben felkeltettük érdeklődését, illetve eladó vagy kiadó ingatlana van, várom szíves jelentkezését.

Szolgáltatásaink, hitelügyintézés kereső ügyfeleink számára ingyenesek.

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

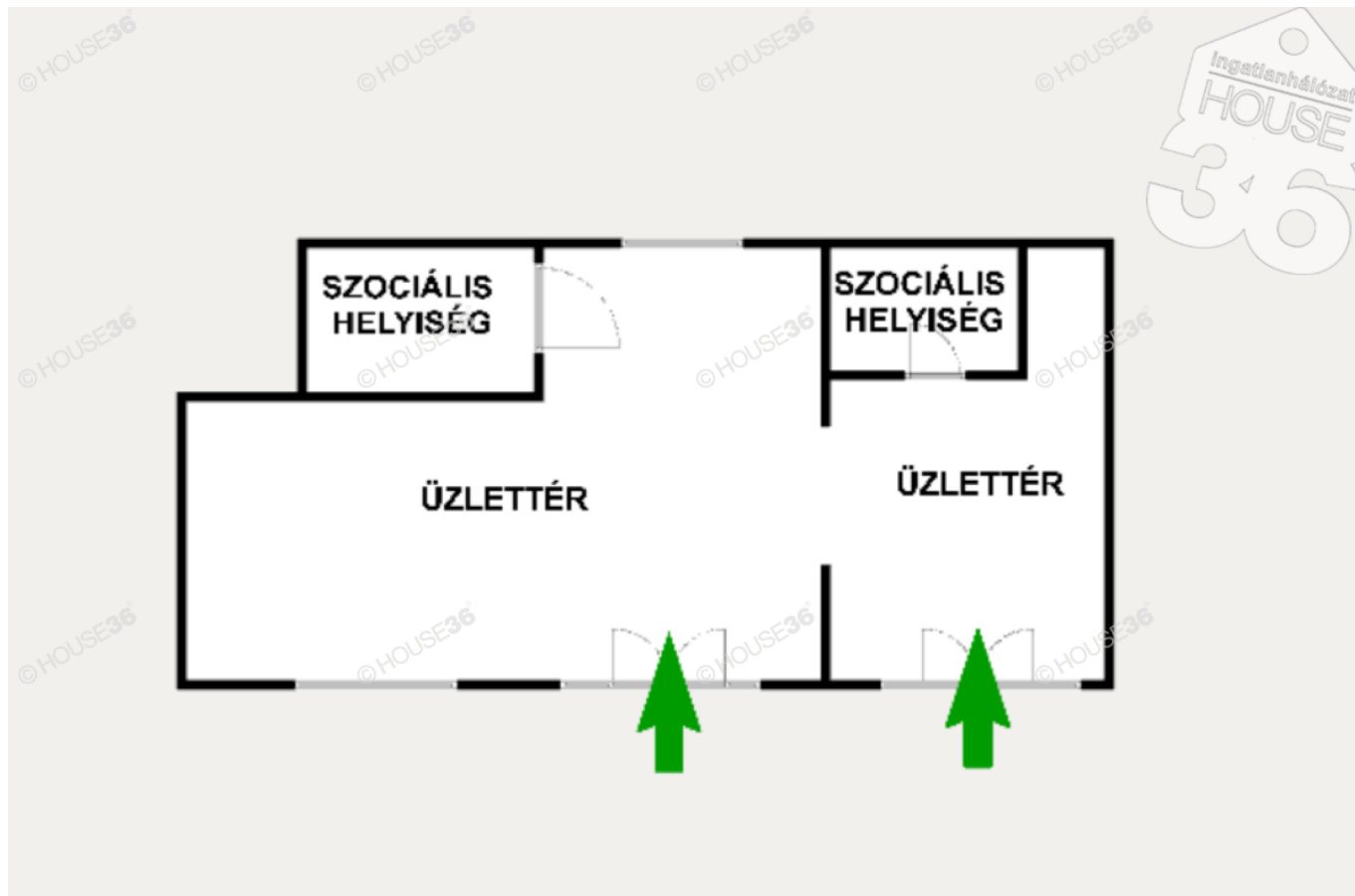
Amennyiben eladó-kiadó ingatlana van, vagy finanszírozási megoldást keres, hívjon, megtaláljuk a legjobb lehetőséget önnek! Hívjon bizalommal!

Műszaki adatok:

Üzlethelyiség altípus: Utcai bejárat**Építési mód:** Tégla**Fűtési mód:** Héra/konvektor**Ingatlan állapota:** Nívós**Parkolási lehetőségek:** Gépkocsi beálló, Utcán**Közművek:** Összközmű**Társasházban lévő em. száma:** 3**Alapterület:** 54 m²**Erkély:** nem**Szobák száma:** 2 db**Fürdőszobák száma:** 2 db**Építés éve:** 1994**Felújítás éve:** 2022**Pince van:** ---**Esztétikai felújítások:** Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Festés**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőtér beépíthető:** ---**Nyílászárók fajtája:** Fa**Épületben lakások száma:** 4 db**Emelet:** földszint**Extrák:** Riasztó**Betonút melletti:** Igen**Buszmegálló távolsága kb:** 100 m**Bolt távolsága kb:** 100 m**Iskola/óvoda távolsága:** 200 m**Közvilágítás:** Van**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

56 000 000 Ft | Kecskemét Belváros | Eladó - Üzlethelyiség**KECSKEMÉT BELVÁROSÁBAN 54 M2
UTCAFONTOS ÜZLETHELYISÉG ELADÓ!**

Az Ön kapcsolattartója
Borosné Hajnalka
Vezető értékesítő★
Tel.: **+36 70 649 7985**
E-mail: hajnalka.borosne@h36.hu



Alaprajz