

Optimális Otthon - Tökéletes Befektetés!



Irányár:

69 900 000 Ft1 095 611 Ft/m²**190 963 EUR**

MNB köz. ár. 2026.04.30

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Belváros | Eladó - Lakás (Projekt)



Az Ön kapcsolattartója

Asztalos Tünde

Szakmai vezető ★★

Tel.: +36 70 409 0088

E-mail: tunde.asztalos@h36.hu

Leírás:

Kecskemét egyik ikonikus épülete végre újjászületik! **Kecskemét belvárosának szélén, mégis pár percre a főtértől, kiváló közlekedés mellett, 27 lakásos liftes társasházban, zömében erkélyes, új lakások leköthetőek.** Opcionálisan garázs és beálló vásárlási lehetőség.

A társasház **IV. emeletén, bruttó 63,8 m²/nettó 62,37 m² lakóterű, nappali + 1 szobás** lakás, megvásárolható. Várható átadás, 2026 december.

- 27 lakásos, 5 szintes, liftes épület.
- Gáz kombi kazán lakásonként
- Hűtő-fűtő klíma
- Műanyag 6 légkamrás 3 rétegű ablakok, rejtett redőnytokos redőnnel felszerelve, illetve a tetősíkból lévő ablakok hővédő árnyékoló rolóval.
- Beltéri ajtók 5 színben választhatók.
- Szobákban laminált parketta, egyéb helyiségekben vinyl illetve hidegburkolat.
- Fürdőszobai szaniterek beépítve műszaki tartalom szerint.
- Konyhabútor, fürdőszoba szekrény, előszoba fal opcionálisan rendelhető.

További információkat és részletes műszaki tartalmat egy személyes találkozó keretében belül tudunk biztosítani.

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!

Hívjon bizalommal!
Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!

Műszaki adatok:

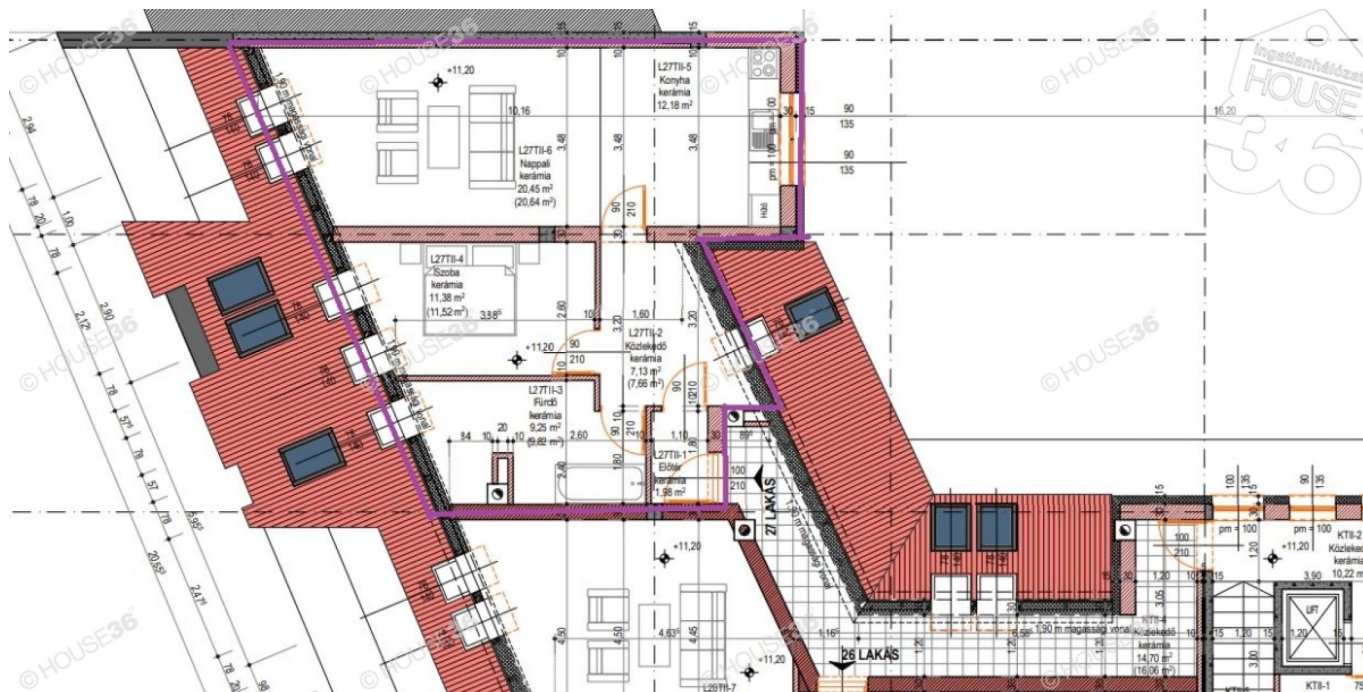
Lakás altípus: Új építésű lakás**Építési mód:** Tégla**Homlokzati szig.:** 15 cm**Fűtési mód:** Gázfűtés (cirkó)**Ingtalan állapota:** Új**Parkolási lehetőségek:** Garázs, Gépkocsi beálló, Utcán**Közművek:** Összközmű**Társasházban lévő em. száma:** 4**Emelet:** 4**Alapterület:** 63.8 m²**Erkély:** nem**Szobák száma:** 2 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 2026**Pince van:** ---**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Födém szig.:** 25 cm**Tetőtér beépíthető:** ---**Nyílászárók fajtája:** Műanyag, Redőnyökkel ellátva**Lift:** Van**Földszintről induló(lift):** Igen**Épületben lakások száma:** 27 db**Közös helyiség:** Van**Extrák:** Klíma, Elektromos garázskapu, Elektromos kapu**Betonút melletti:** Igen**Buszmegálló távolsága kb:** 120 m**Bolt távolsága kb:** 500 m**Iskola/óvoda távolsága:** 1200 m**Közvilágítás:** Van**Ingtalan tulajdoni helyzete:** Saját

69 900 000 Ft | Kecskemét Belváros | Eladó - Lakás (Projekt)

Optimális Otthon - Tökéletes Befektetés!



Az Ön kapcsolattartója
Asztalos Tünde
 Szakmai vezető ★★
 Tel.: +36 70 409 0088
 E-mail: tunde.asztalos@h36.hu



Alaprajz