

Optimális Otthon - Tökéletes Befektetés!



Irányár:

79 900 000 Ft

1 094 521 Ft/m²

218 282 EUR

MNB köz. ár. 2026.04.30

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Belváros | Eladó - Lakás (Projekt)



Az Ön kapcsolattartója

Asztalos Tünde

Szakmai vezető ★★

Tel.: +36 70 409 0088

E-mail: tunde.asztalos@h36.hu

Leírás:

Kecskemét egyik ikonikus épülete végre újjászületik! Kecskemét belvárosának szélén, mégis pár percre a főtértől, kiváló közlekedés mellett, 27 lakásos liftes társasházban, zömében erkélyes, új lakások leköthetőek. Opcionálisan garázs és beálló vásárlási lehetőség.

A társasház **IV. emeletén, bruttó 71,04 m²/nettó 70,25 m² lakóterű, nappali + 1 szobás lakás, 4,03 m² erkéllyel** megvásárolható.

Várható átadás, 2026 december.

- 27 lakásos, 5 szintes, liftes épület.
- Gáz kombi kazán lakásonként
- Hűtő-fűtő klíma
- Műanyag 6 légkamrás 3 rétegű ablakok, rejtett redőnytokos redőnnel felszerelve, illetve a tetősíkban lévő ablakok hővédő árnyékoló rolóval.
- Beltéri ajtók 5 színben választhatók.
- Szobákban laminált parketta, egyéb helyiségekben vinyl illetve hidegburkolat.
- Fürdőszobai szaniterek beépítve műszaki tartalom szerint.
- Konyhabútor, fürdőszoba szekrény, előszoba fal opcionálisan rendelhető.

További információkat és részletes műszaki tartalmat egy személyes találkozó keretén belül tudunk biztosítani.

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!

Hívjon bizalommal!
Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Új építésű lakás

Építési mód: Téglá

Homlokzati szig.: 15 cm

Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó)

Ingatlan állapota: Új

Parkolási lehetőségek: Garázs, Gépkocsi beálló, Utcán

Közművek: Összközmű

Társasházban lévő em. száma: 4

Emelet: 4

Alapterület: 73 m²

Erkély: igen

Szobák száma: 2 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 2026

Pince van: ---

Tetőfedés anyaga: Cserép

Födém szig.: 25 cm

Tetőtér beépíthető: ---

Nyílászárók fajtája: Műanyag, Redőnyökkel ellátva

Lift: Van

Földszintről induló(lift): Igen

Épületben lakások száma: 27 db

Közös helyiség: Van

Extrák: Klíma, Elektromos garázskapu, Elektromos kapu

Betonút melletti: Igen

Buszmegálló távolsága kb: 120 m

Bolt távolsága kb: 500 m

Iskola/óvoda távolsága: 1200 m

Közvilágítás: Van

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

79 900 000 Ft | Kecskemét Belváros | Eladó - Lakás (Projekt)

Optimális Otthon - Tökéletes Befektetés!



Az Ön kapcsolattartója
Asztalos Tünde
 Szakmai vezető ★★
 Tel.: +36 70 409 0088
 E-mail: tunde.asztalos@h36.hu



Alaprajz