

Kecskemét-Rákóczi úton, 1. emeleti, felújított, prémium minőségű lakás eladó!

Irányár:

104 500 000 Ft1 559 701 Ft/m²

272 398 EUR

MNB köz. ár. 2026.04.03

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Belváros | Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

Dr. Lévai Anita

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 30 724 8562

E-mail: anita.levai@h36.hu

Leírás:

Kecskemét történelmi Belvárosában a Rákóczi úton, letisztult nagypolgári ízlésvilágot tükröző, luxus minőségben és tartalommal felújított, 1. emeleti, nappali + 2 szobás lakás autóbeállóval eladó.

Az ingatlan egyéb jellemzői:

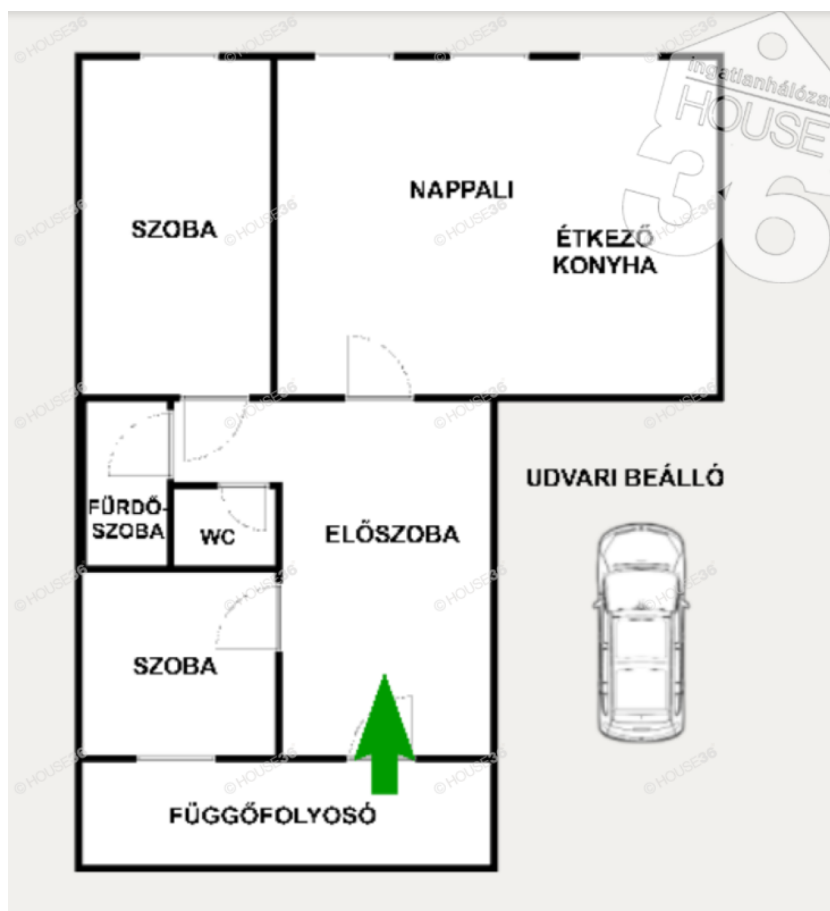
- azonnal költözhető
- 67 m² nagypolgári enteriőr
- gázcirkó fűtés
- prémium burkolatok, szaniterek
- új, gépesített konyhabútor
- elektromos vezetérendszer fölüljítva
- fa nyílászárók redőnyvel
- új parketta burkolatú szobák
- új világítótestek
- épített zuhanyzó
- zárt udvarban parkolási lehetőség
- a társasház gazdálkodása rendezett
- kulturált, magas színvonalú lakóközösség
- per-, teher-, igénymentes.

A lakást jelenleg megbízható bérlő lakja, aki visszabérelné hosszú távon.

Befektetésként teljes bútorzattal, háztartási gépekkel együtt megvásárolható.

Amennyiben felkeltettük érdeklődését, illetve eladó vagy kiadó ingatlana van, várom szíves jelentkezését. Szolgáltatásaink, hitelügyintézés kereső ügyfeleink számára ingyenesek.

Műszaki adatok:**Lakás altípus:** Téglá**Építési mód:** Téglá**Fűtési mód:** Gázfűtés (cirkó)**Ingatlan állapota:** Nívós**Tájolás lakóingatlannál:** D-NY**Parkolási lehetőségek:** Gépkocsi beálló**Közművek:** Összközmű**Társasházban lévő em. száma:** 3**Emelet:** 1**Alapterület:** 67 m²**Erkély:** nem**Szobák száma:** 3 db**Építés éve:** 1911**Felújítás éve:** 2025**Pince van:** ---**Esztétikai felújítások:** Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés**Műszaki felújítások:** Vezetékcseré, Fűtés korszerűsítés**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőtér beépíthető:** ---**Nyílászárók fajtája:** Fa**Közvilágítás:** Van**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

104 500 000 Ft | Kecskemét Belváros | Eladó - Lakás**Kecskemét-Rákóczi úton, 1. emeleti,
felújított, prémium minőségű lakás eladó!**Az Ön kapcsolattartója
Dr. Lévai Anita
Vezető értékesítő ★★ ★
Tel.: +36 30 724 8562
E-mail: anita.levai@h36.hu

Alaprajz