

Hunyadivárosban első emeleti, erkélyes lakás hosszú távra kiadó!



Irányár:

180 000 Ft/hó

2 951 Ft/hó/m²

468 EUR/hó

MNB köz. árf. 2025.11.22

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Hunyadiváros | Kiadó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

Banó Zsuzsanna

Ingatlanértékesítő ★

Tel.: +36 30 341 6895

E-mail: zsuzsanna.bano-kocsis@h36.hu

Leírás:

Kecskemét - Hunyadivárosban, igényesen berendezett, 61 m²-es, nappali + 2 szobás, I. emeleti, erkélyes lakás kiadó, liftes, téglaeépítésű, szigetelt társasházban.

- új konyhabútor és beépített szekrények
- műanyag nyílászárók redőnnel, szúnyoghálóval
- tömbfűtés egyedi mérővel
- újszerű hideg- és meleg burkolatok
- inverteres klíma, elektromos kapu, elektromos garázskapu
- zárt udvari gépkocsibeálló, melynek használata díjmentes
- A mélygarázsban további 25 000 Ft/hó áron garázs bérelhető!

A lakás teljes bútorzattal és háztartási gépekkel kerül kiadásra – csak költözni kell!

Költségek

- közös költség: **18.000 Ft/hó**
- bérlet feltétele: **1 havi bérleti díj + 2 havi kaució + közjegyzői okirat**

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudunk felvilágosítást nyújtani!
Hívjon bizalommal!
Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Tégla

Építési mód: Tégla

Fűtési mód: Tömbfűtés egyedi mérővel

Ingatlan állapota: Jó

Közművek: Összközmű

Társasházban lévő em. száma: 4

Erkélyek területe: 3 m²

Fürdőszobák száma: 1 db

Emelet: 1

Építés éve: 2006

Alapterület: 61 m²

Felújítás éve: 2020

Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés

Szobák száma: 3 db

Műszaki felújítások: Vezetékcsera, Nyílászárócsere, Szigetelés, Fűtésekszerűsítés

Buszmegálló távolsága kb: 200 m

Betonút melletti: Igen

Extrák: Klíma, Elektromos garázskapu, Elektromos kapu

Közös költség: 18000/hó

Lift: Van

Épületben lakások száma: 16 db

Nyílászárók fajtája: Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva

Tetőtér beépíthető: ---

Homlokzati szig.: 10 cm

Tetőfedés anyaga: Cserép

Pince van: ---

Földszintről induló(lift): Igen

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

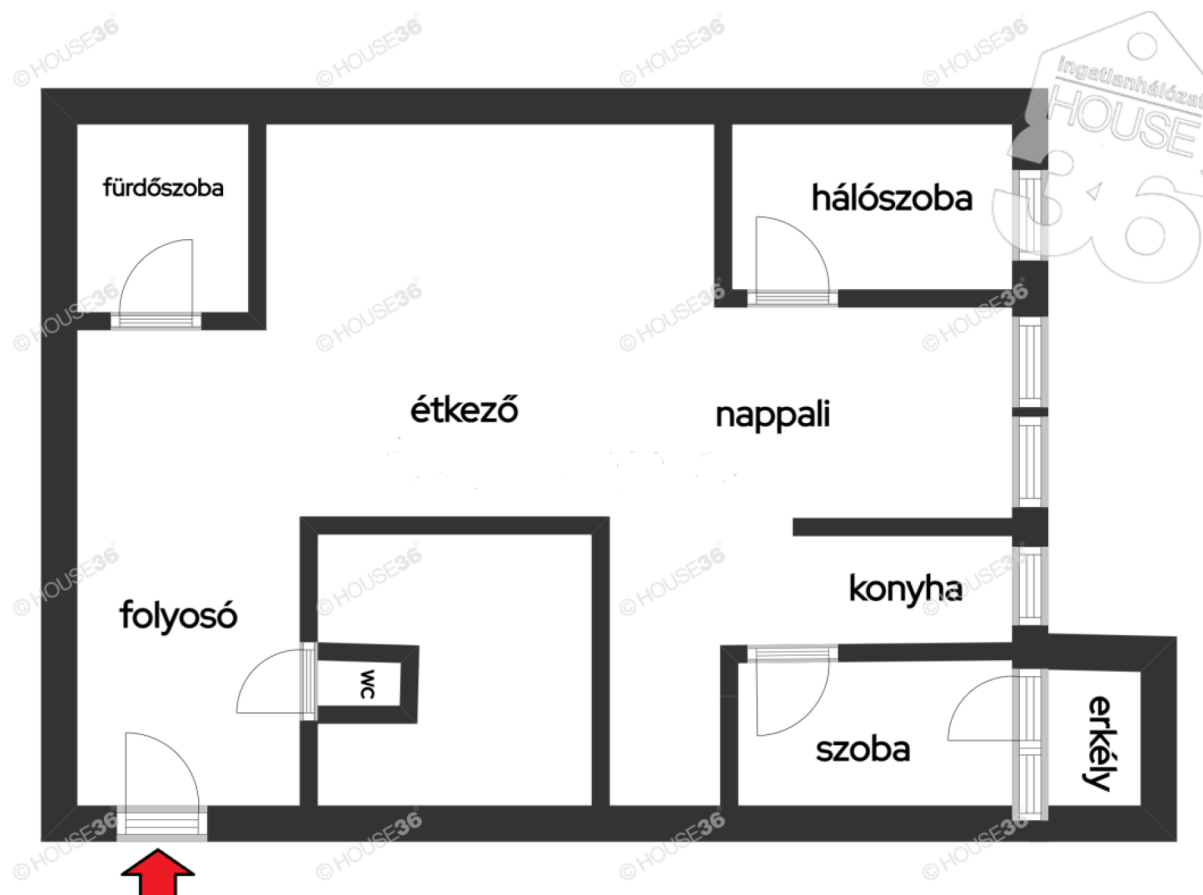
Közvilágítás: Van

Tetela/lóvoda távolsága: 300 m

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

180 000 Ft/hó | Kecskemét Hunyadváros | Kiadó - Lakás**Hunyadvárosban első emeleti, erkélyes lakás hosszú távra kiadó!**

Az Ön kapcsolattartója
Banó Zsuzsanna
Ingatlanértékesítő ★
Tel.: **+36 30 341 6895**
E-mail: zsuzsanna.bano-kocsis@h36.hu



Alaprajz