

Szentkirály-Ifjúsági úton 103 m²-es családi ház eladó!



Irányár:

49 900 000 Ft484 466 Ft/m²**139 397 EUR**

MNB köz. ár. 2026.05.14

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Szentkirály

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Héjjas Zsolt

Ingatlanértékesítő, ingatlan vagyoneértékelő ★

Tel.: +36 70 426 5580

E-mail: zsolt.hejjas@h36.hu

Leírás:

Eladó Szentkirályon, az Ifjúsági lakótelepen egy 103 m²-es, jó adottságú családi ház.

Főbb jellemzők:

- 5 szoba
- 103 m² lakótér
- közel 200 m² melléképület
- 1439 m²-es telek
- víz, gáz, villany, fűtő kút
- 2023-ban felújított tetőszerkezet
- garázs és udvari fedett autóbeálló
- aszfalozott utca
- buszmegálló 150 m-re
- csendes környezet, kevés szomszéd, barátságos légkör

Finanszírozás:

- 3%-os hitelre alkalmas
- Falusi CSOK igényelhető

Az ingatlan jó elrendezésű, tágas melléképületekkel, rendezett telken helyezkedik el.

„Ha az ingatlan elnyerte tetszését, de előbb el kell adnia saját otthonát, keressen bizalommal – segítünk megtalálni az újat!”

"Otthonteremtés Szívvel-Lélekkel"

Figyelem az adatlap a megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol a részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól.

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlanl kapcsolatotban tudok felvilágosítást nyújtani!

Szolgáltatásaink Kereső Ügyfeleink számára INGYENESEK!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Vegyes falazat

Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó), Vegyestüzelésű kazán

Ingatlan állapota: Jó

Parkolási lehetőségek: Garázs, Gépkocsi beálló, Utcán

Közművek: Gáz, Villany, Városi víz, Fűtőkút

Energetikai besorolás: C

Alapterület: 103 m²

Telek területe: 1439 m²

Erkély: nem

Szobák száma: 5 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 1973

Felújítás éve: 2023

Pince van: Van

Pince területe: 10 m²

Tetőfedés anyaga: Lemez (lindab)

Födém szig.: 30 cm

Tetőtér beépíthető: Nem

Nyílászárók fajtája: Fa

Melléképületek száma: 1 db

Melléképületek területe: 200 m²

Betonút melletti: Igen

Közvilágítás: Van

Buszmegálló távolsága kb: 150 m

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

49 900 000 Ft | Szentkirály | Eladó - Ház

**Szentkirály-Ifjúsági úton 103 m²-es
családi ház eladó!**

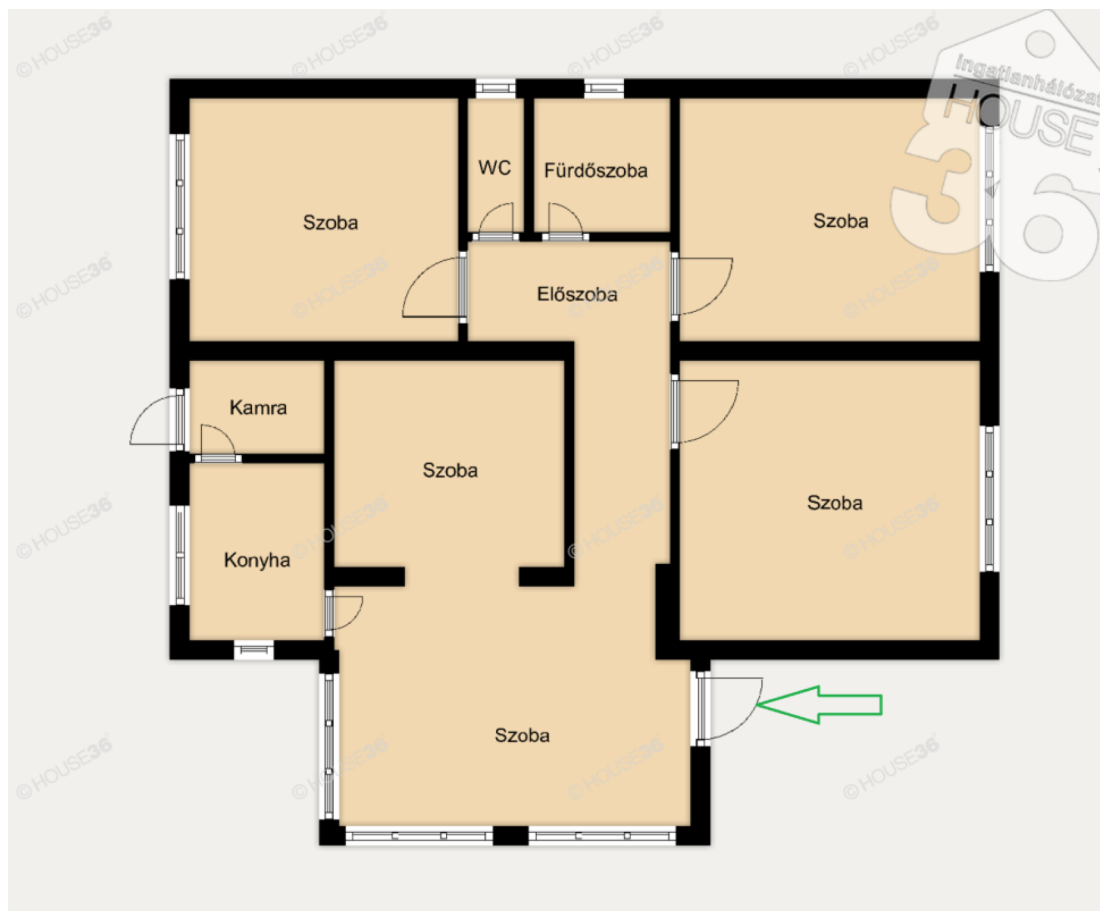
Az Ön kapcsolattartója

Héjjas Zsolt

Ingatlanértékesítő, ingatlan vagyoneértékelő ★

Tel.: +36 70 426 5580

E-mail: zsolt.hejjas@h36.hu



Alaprajz