

Kecskeméttől 5 percre új építésű, gépkocsibellónál találkozó ikerház eladó!



Irányár:

94 990 000 Ft999 895 Ft/m²

261 069 EUR

MNB köz. árf. 2026.05.06

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Szabó Sándor telep | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Valastyán Mihály

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 30 161 2373

E-mail: mihaly.valastyan@h36.hu

Leírás:

Kecskeméttől 5 percre Szabó Sándor Telepen új építésű, gépkocsibeállónál találkozó, nappali + 3 szobás ikerház eladó!

Jellemzői:

- 95 m² lakótér
- Nappali + 3 szoba
- háztartási helyiség
- 21 m² terasz
- 34,5 m² fedett gépkocsi beálló
- 450 m² telek
- Padlófűtés
- 2 klíma
- 2026 novemberi költözés

A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól! Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

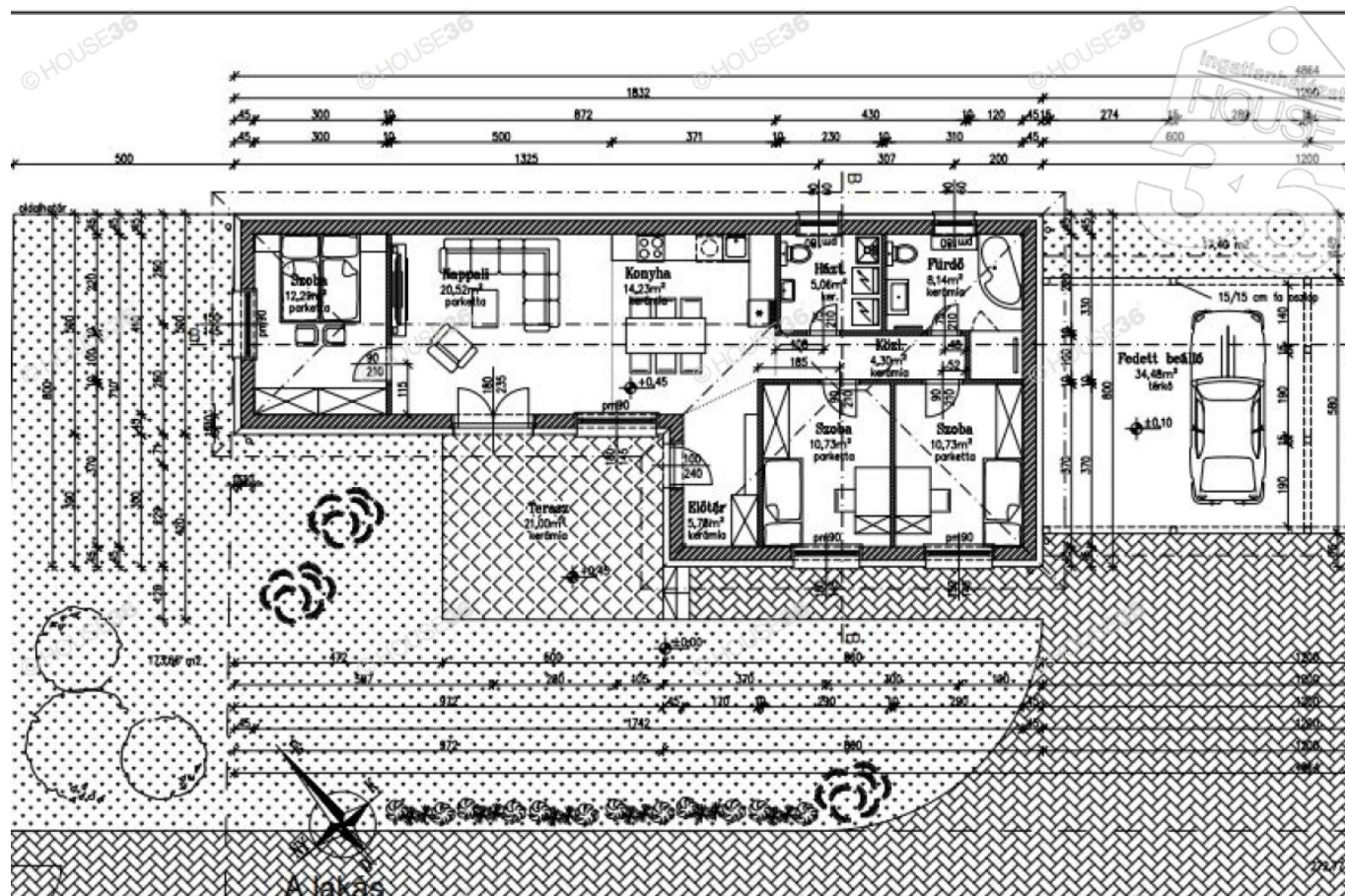
Ház altípus: Családi ház**Építési mód:** Téglá**Homlokzati szig.:** 15 cm**Fűtési mód:** Gázfűtés (cirkó), Padlófűtés, Klíma**Ingatlan állapota:** Új**Alapterület:** 95 m²**Telek területe:** 450 m²**Erkély:** nem**Terasz(ok) területe:** 21 m²**Szobák száma:** 4 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 2026**Pince van:** ---**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Födém szig.:** 30 cm**Tetőtér beépíthető:** ---**Nyílászárók fajtája:** Műanyag, Redőnyökkel ellátva
havi vagy éves gázzámla (fűtési költség): 10000**Extrák:** Klíma**Betonút melletti:** Igen**Közvilágítás:** Van**Buszmegálló távolsága kb:** 300 m**Bolt távolsága kb:** 300 m**Iskola/óvoda távolsága:** 300 m**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

94 990 000 Ft | Kecskemét Szabó Sándor telep | Eladó - Ház

**Kecskeméttől 5 percre új építésű,
gépkocsibellónál találkozó ikerház eladó!**



Az Ön kapcsolattartója
Valastyán Mihály
 Vezető értékesítő ★★ ★
 Tel.: +36 30 161 2373
 E-mail: mihaly.valastyan@h36.hu



Alaprajz