Kecskeméttől 5 percre új építésű, gépkocsibellónál találkozó ikerház eladó!



Irányár:

94 990 000 Ft

999 895 Ft/m²

260 332 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.03

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Szabó Sándor telep | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója
Valastyán Mihály
Vezető értékesítő★★★
Tel.:**+36 30 161 2373**
E-mail: mihaly.valastyan@h36.hu

Leírás:

Kecskeméttől 5 percre Szabó Sándor Telepen új építésű, gépkocsibeállónál találkozó, nappali + 3 szobás ikerház eladó!

Jellemzői:

- 95 m2 lakótér
- Nappali + 3 szoba
- háztartási helyiség
- 21 m2 terasz
- 34,5 m2 fedett gépkocsi beálló
- 450 m2 telek
- Padlófűtés
- 2 klíma
- 2026 novemberi költözés

A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól ! Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

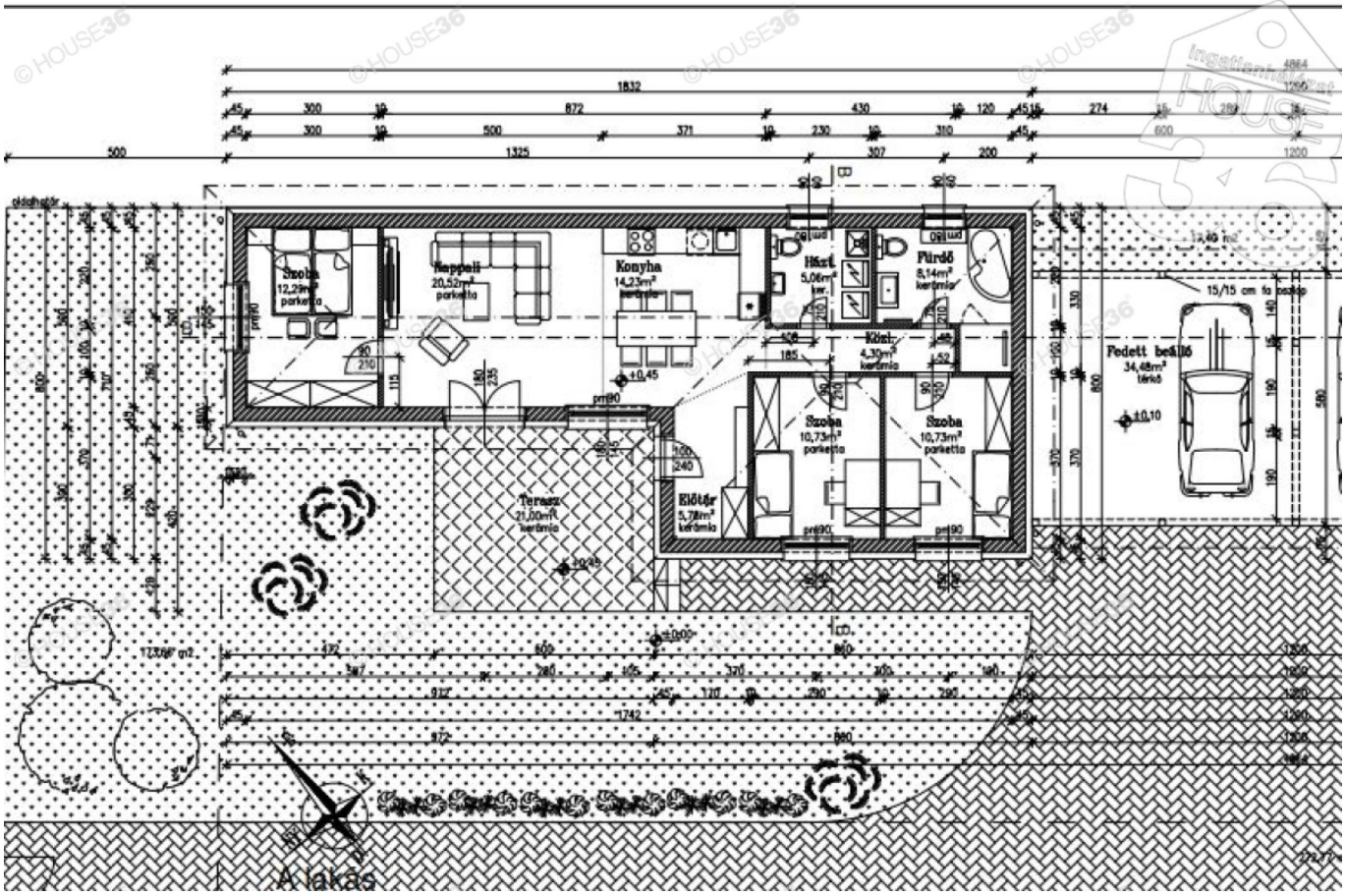
Ház altípus	Családi ház
Építési mód	Tégla
Homlokzati szig.	15 cm
Fűtési mód	Gázfűtés (cirkó), Padlófűtés, Klíma
Ingatlan állapota	Új
Alapterület	95 m2
Telek területe	450 m2
Erkély	nem
Terasz(ok) területe	21 m2
Szobák száma	4 db
Fürdőszobák száma	1 db
Építés éve	2026
Pince van	---
Tetőfedés anyaga	Cserép
Födém szig.	30 cm
Tetőtér beépíthető	---
Nyílászárók fajtája	Műanyag, Redőnyökkel ellátva
havi vagy éves gázszámla (fűtésköltség)	10000
Extrák	Klíma
Betonút melletti	Igen
Közvilágítás	Van
Buszmegálló távolsága kb	300 m
Bolt távolsága kb	300 m
Iskola/óvoda távolsága	300 m
Ingatlan tulajdoni helyzete	Saját

94 990 000 Ft | Kecskemét Szabó Sándor telep | Eladó - Ház

Kecskeméttől 5 percre új építésű, gépkocsibellónál találkozó ikerház eladó!



Az Ön kapcsolattartója
Valastyán Mihály
Vezető értékesítő★★★
Tel.:**+36 30 161 2373**
E-mail: mihaly.valastyan@h36.hu



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!