

# Új építésű ikerház eladó Kecskeméten!



Irányár:

**84 900 000 Ft**1 035 366 Ft/m<sup>2</sup>

242 122 EUR

MNB köz. ár. 2026.06.15

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Felsőszéktől | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

**Valastyán Mihály**

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 30 161 2373

E-mail: mihaly.valastyan@h36.hu

## Leírás:

**Új építésű 82 m<sup>2</sup> es, nappali + 3 szobás ikerház eladó Kecskeméten!**

### Jellemzői:

- 2026 májusi átadás
- nappali + 3 szoba
- 82 m<sup>2</sup>
- téglá építés
- bioderítő
- 2 db klíma
- fedett gépkocsi beálló
- 740 m<sup>2</sup> telek
- burkolat választható
- 15 cm-es szigetelés, 30 cm födém szigetelés

**A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól! Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!**

## Műszaki adatok:

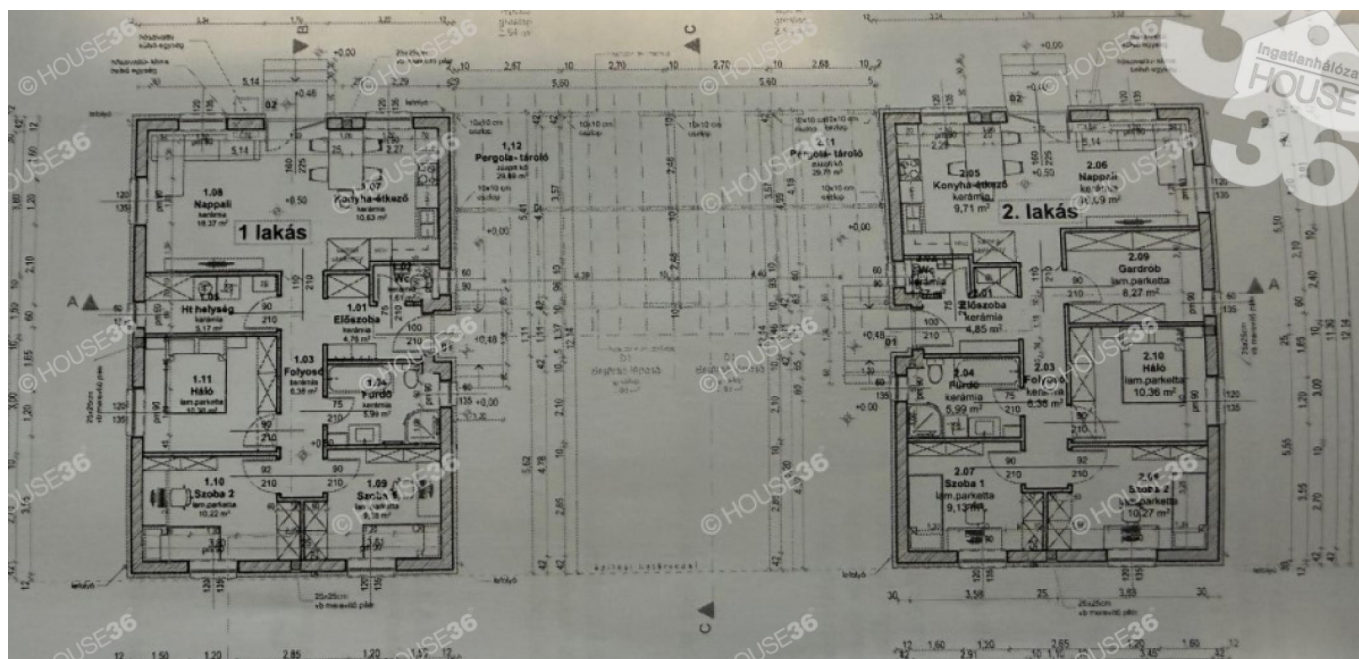
**Ház altípus:** Családi ház**Építési mód:** Tégla**Homlokzati szig.:** 15 cm**Fűtési mód:** Gázfűtés (cirkó), Padlófűtés, Klíma**Ingatlan állapota:** Új**Parkolási lehetőségek:** Fedett gépkocsi beálló**Közművek:** Gáz, Villany, Városi víz**Energetikai besorolás:** A**Alapterület:** 82 m<sup>2</sup>**Telek területe:** 740 m<sup>2</sup>**Erkély:** nem**Szobák száma:** 4 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 2026**Pince van:** ---**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Födém szig.:** 30 cm**Tetőtér beépíthető:** ---**Nyílászárók fajtája:** Műanyag**havi vagy éves gázszámla (fűtési költség):** 8500**Extrák:** Klíma**Betonút melletti:** Nem**Közvilágítás:** Van**Földút hossza kb (betonúttól):** 100 m**Buszmegálló távolsága kb:** 500 m**Bolt távolsága kb:** 500 m**Iskola/óvoda távolsága:** 600 m**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

84 900 000 Ft | Kecskemét Felsőszéktó | Eladó - Ház

Új építésű ikerház eladó Kecskeméten!



Z Ön kapcsolattartója  
**Valastyán Mihály**  
 Vezető értékesítő ★★ ★  
 Tel.: +36 30 161 2373  
 E-mail: mihaly.valastyan@h36.hu



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!