Új építésű családi ház eladó Kecskeméttől 3 percre!



Irányár:

85 900 000 Ft

913 830 Ft/m²

235 420 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.02

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Ballószög | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója
Valastyán Mihály
Vezető értékesítő★★★
Tel.:**+36 30 161 2373**
E-mail: mihaly.valastyan@h36.hu

Leírás:

Új építésű 94 m2 es, nappali + 4 szobás ház eladó Ballószögön.

Jellemzői:

- 2026 áprilisi átadás
- nappali + 4 szoba
- 94 m2
- téglaépítés
- bioderítő
- 2 db klíma
- gáz - cirkó fűtés BAXI kazánnal, padlófűtés
- 525 m2 telek
- burkolat választható
- 15 cm-es szigetelés, 30 cm födémszigetelés

A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól! Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

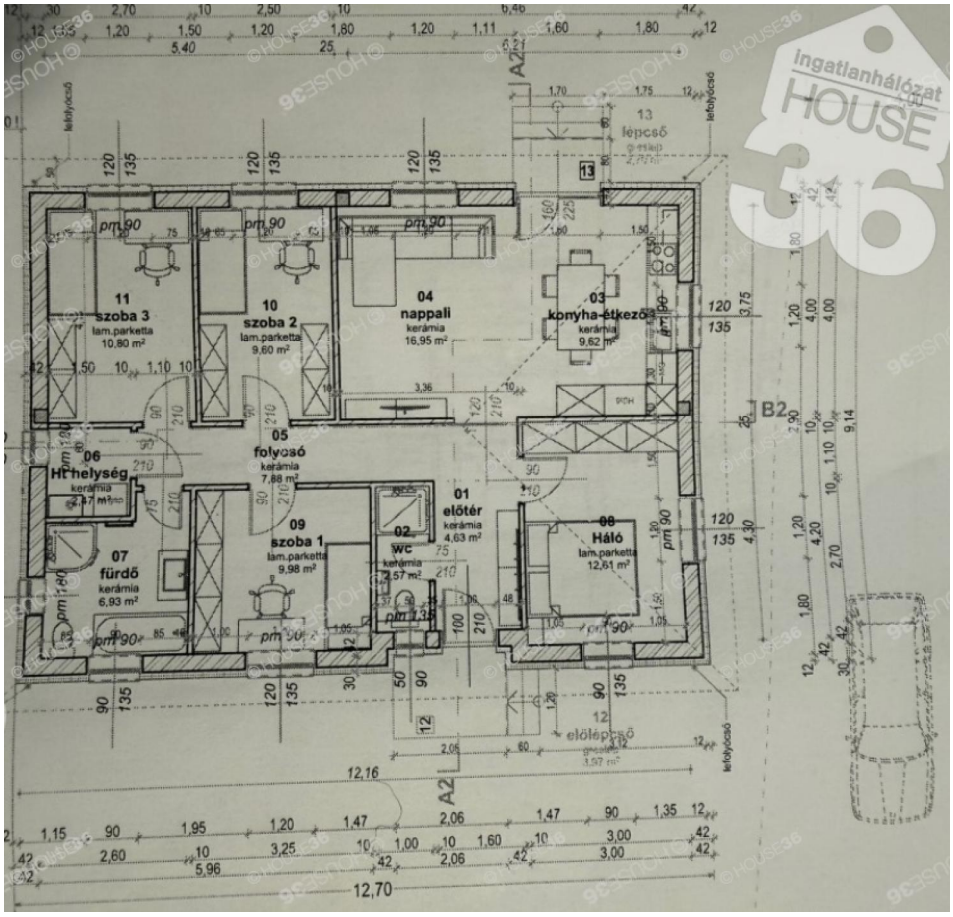
Ház altípus: Családi ház
Építési mód: Tégla
Homlokzati szig.: 15 cm
Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó), Padlófűtés, Klíma
Ingatlan állapota: Új
Parkolási lehetőségek: Utcán
Közművek: Gáz, Villany, Városi víz
Energetikai besorolás: A
Alapterület: 94 m2
Telek területe: 525 m2
Erkély: nem
Szobák száma: 5 db
Fürdőszobák száma: 1 db
Építés éve: 2026
Pince van: ---
Tetőfedés anyaga: Cserép
Födém szig.: 30 cm
Tetőtér beépíthető: ---
Nyílászárók fajtája: Műanyag
Extrák: Klíma
Betonút melletti: Igen
Közvilágítás: Van
Buszmegálló távolsága kb: 200 m
Bolt távolsága kb: 600 m
Iskola/óvoda távolsága: 500 m
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

85 900 000 Ft | Kecskemét Ballószög | Eladó - Ház

Új építésű családi ház eladó Kecskeméttől 3 percre!



Az Ön kapcsolattartója
Valastyán Mihály
Vezető értékesítő★★★
Tel.:**+36 30 161 2373**
E-mail: mihaly.valastyan@h36.hu



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!