

## Új építésű ikerház eladó Kecskeméten!



Irányár:

83 900 000 Ft

921 978 Ft/m<sup>2</sup>

218 001 EUR

MNB köz. árf. 2026.03.10

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Alsószéktő | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

**Valastyán Mihály**

Vezető értékesítő ★ ★ ★

Tel.: +36 30 161 2373

E-mail: mihaly.valastyan@h36.hu

## Leírás:

**Új építésű 90 m2 es, nappali + 3 szobás ikerház eladó Kecskeméten!**

## Jellemzői:

- 2026. márciusi átadás
- nappali + 3 szoba
- 3%-os hitelre 10% önerővel megvásárolható
- 90 m2
- téглаépítés
- bioderítő
- 2 db klíma
- gáz - cirkó fűtés BAXI kazánnal, padlófűtés
- 360 m2 telek
- burkolat választható
- 15 cm-es szigetelés, 30 cm födémszigetelés

A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól ! Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

## Műszaki adatok:

**Ház altípus:** Ikerház**Építési mód:** Téгла**Homlokzati szig.:** 15 cm**Fűtési mód:** Gázfűtés (cirkó), Padlófűtés, Klíma**Ingatlan állapota:** Új**Parkolási lehetőségek:** Utcán**Közművek:** Gáz, Villany, Városi víz**Energetikai besorolás:** A**Alapterület:** 91 m2**Telek területe:** 360 m2**Erkély:** nem**Szobák száma:** 4 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 2026**Pince van:** ---**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Födém szig.:** 30 cm**Tetőtér beépíthető:** ---**Nyílászárók fajtája:** Műanyag**havi vagy éves gázszámla (fűtési költség):** 10000**Extrák:** Klíma**Betonút melletti:** Nem**Közvilágítás:** Van**Földút hossza kb (betonúttól):** 200 m**Buszmegálló távolsága kb:** 300 m**Bolt távolsága kb:** 3000 m**Iskola/óvoda távolsága:** 500 m**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

**83 900 000 Ft** | Kecskemét Alsószéktó | Eladó - Ház**Új építésű ikerház eladó Kecskeméten!**

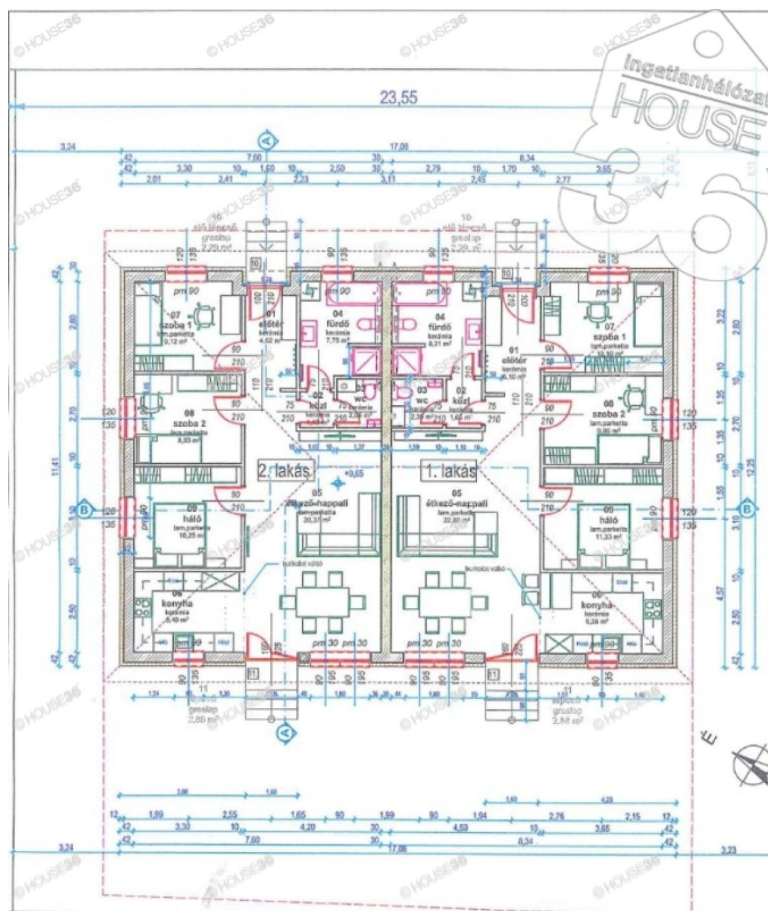
Az Ön kapcsolattartója

**Valastyán Mihály**

Vezető értékesítő ★ ★ ★

Tel.: +36 30 161 2373

E-mail: mihaly.valastyan@h36.hu



Alaprajz