

## Kiskunfélegyháza, Selymes részén kis ház eladó!



Irányár:

31 300 000 Ft

1 043 333 Ft/m<sup>2</sup>

85 510 EUR

MNB köz. ár. 2026.05.01

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kiskunfélegyháza Selymes | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

**Berente Imre**

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 418 0635

E-mail: imre.berente@h36.hu

## Leírás:

Kiskunfélegyháza, Selymes részén teljesen felújított kis ház eladó!

Jellemzők:

- 30 m<sup>2</sup>-es fő épület, másfél szoba
- 12 m<sup>2</sup>-es melléképület, 10 m<sup>2</sup>-es fedett terasszal
- 1079 önálló telek
- Bio szennyvíztisztító rendszer
- Klíma fűtés
- Teljeskörű műszaki, esztétikai felújítás
- Zártkert, gazdasági épület

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságért felelősséget nem tudunk vállalni!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlanl kapcsolatot tudok felvilágosítást nyújtani! Hívjon bizalommal! Szolgáltatásaink Kereső Ügyfelek számára INGYENESEK!

## Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Téglá

Homlokzati szig.: 10 cm

Fűtési mód: Elektromos, Klíma

Ingatlan állapota: T.felújított

Tájéolás lakóingatlanl: D-K

Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló

Közművek: Villany, Városi víz, Fúrtkút

Alapterület: 30 m<sup>2</sup>Telek területe: 1079 m<sup>2</sup>

Erkély: nem

Terasz(ok) területe: 10 m<sup>2</sup>

Szobák száma: 2 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Felújítás éve: 2025

Pince van: ---

Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés

Műszaki felújítások: Vezetékcserre, Nyílászárócsere, Tetőcsere, Szigetelés, Fűtőkorszerűsítés

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: Nem

Nyílászárók fajtája: Műanyag

Melléképületek száma: 1 db

Melléképületek területe: 12 m<sup>2</sup>

Extrák: Klíma

Betonút melletti: Nem

Közvilágítás: Van

Földút hossza kb (betonúttól): 300 m

Buszmegálló távolsága kb: 300 m

Bolt távolsága kb: 10 m

Iskola/óvoda távolsága: 2000 m

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

**31 300 000 Ft** | Kiskunfélegyháza Selymes | Eladó - Ház**Kiskunfélegyháza, Selymes részén kis ház  
eladó!**

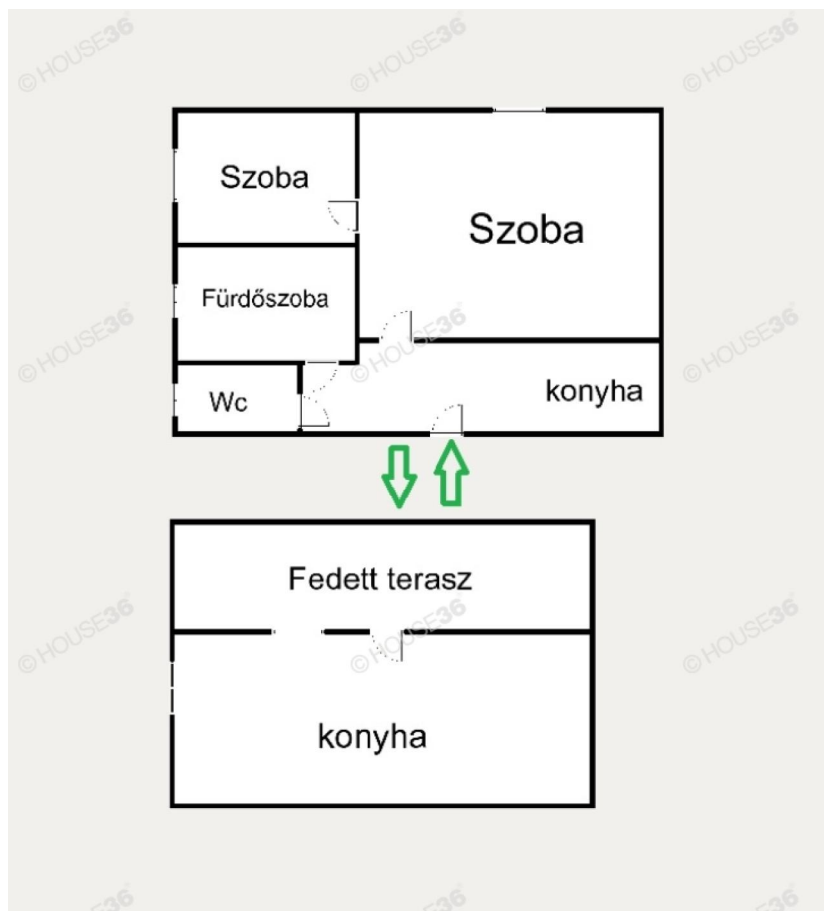
Az Ön kapcsolattartója

**Berente Imre**

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 418 0635

E-mail: imre.berente@h36.hu



Alaprajz