

Eladó 2 szobás, felújítandó családi ház Kecskeméten!



Irányár:

21 000 000 Ft

420 000 Ft/m²

Energetika

54 414 EUR

MNB köz. ár. 2026.03.05

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Halasi úti hobbysor | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Borosné Hajnalka

Vezető értékesítő ★

Tel.: +36 70 649 7985

E-mail: hajnalka.borosne@h36.hu

Leírás:

Árcsökkenés!

****KIZÁRÓLAG A HOUSE36 KÍNÁLATÁBAN!*****

Kiváló befektetés akár lakhatás céljára, akár építési telekként! Hívjon, ne maradjon le róla!
Sürgősen eladóvá vált Kecskeméten a Kiskert városrészben, egy felújításra szoruló, 2 szobás, 50 m²-es családi ház, 784 m²-es zártkert megnevezésű telken. A ház tetőtér beépíthető, alatta pince található, illetve az udvaron egy tároló helyezkedik el. Az ingatlan új építésű házak között található.

Jellemzők:

- 784 m²-es (zártkert) telek
- 50 m² lakóingatlan (gazdasági épület)
- 18 m² terasz
- 2 szoba
- felújítandó
- tetőtér beépíthető
- 40 m² pince
- összközműves
- kamera
- melléképület
- kiváló infrastruktúra
- új építésű házak közötti elhelyezkedés

A tulajdonos készpénzes vevők jelentkezését várja, mivel az ingatlan nem hitelezhető, figyelemmel arra, hogy gazdasági épületként került feltüntetésre.
Amennyiben befektetésen gondolkodik, úgy ajánlom a fenti ingatlant, hiszen elhelyezkedése folytán azonnal kiadható!

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!
Amennyiben eladó-kiadó ingatlana van, vagy finanszírozási megoldást keres, hívjon, megtaláljuk a legjobb lehetőséget önnek! A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani! Hívjon bizalommal! Szolgáltatásaink Kereső ügyfeink számára INGYENESEK!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Tégla

Homlokzati szig.: 0 cm

Fűtési mód: Kandalló

Ingatlan állapota: Felújítandó

Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló, Utcán

Közművek: Villany, Városi víz, Fűtőkút

Alapterület: 50 m²Telek területe: 784 m²

Erkély: nem

Szobák száma: 2 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 1990

Pince van: Van

Pince területe: 40 m²

Tetőfedés anyaga: Cserép

Födém szig.: 0 cm

Tetőtér beépíthető: Igen

Nyílászárók fajtája: Fa, Szűnyoghálóval ellátva

Melléképületek száma: 1 db

Melléképületek területe: 10 m²

Betonút melletti: Nem

Közüvilágítás: Van

Földút hossza kb (betonúttól): 200 m

Buszmegálló távolsága kb: 300 m

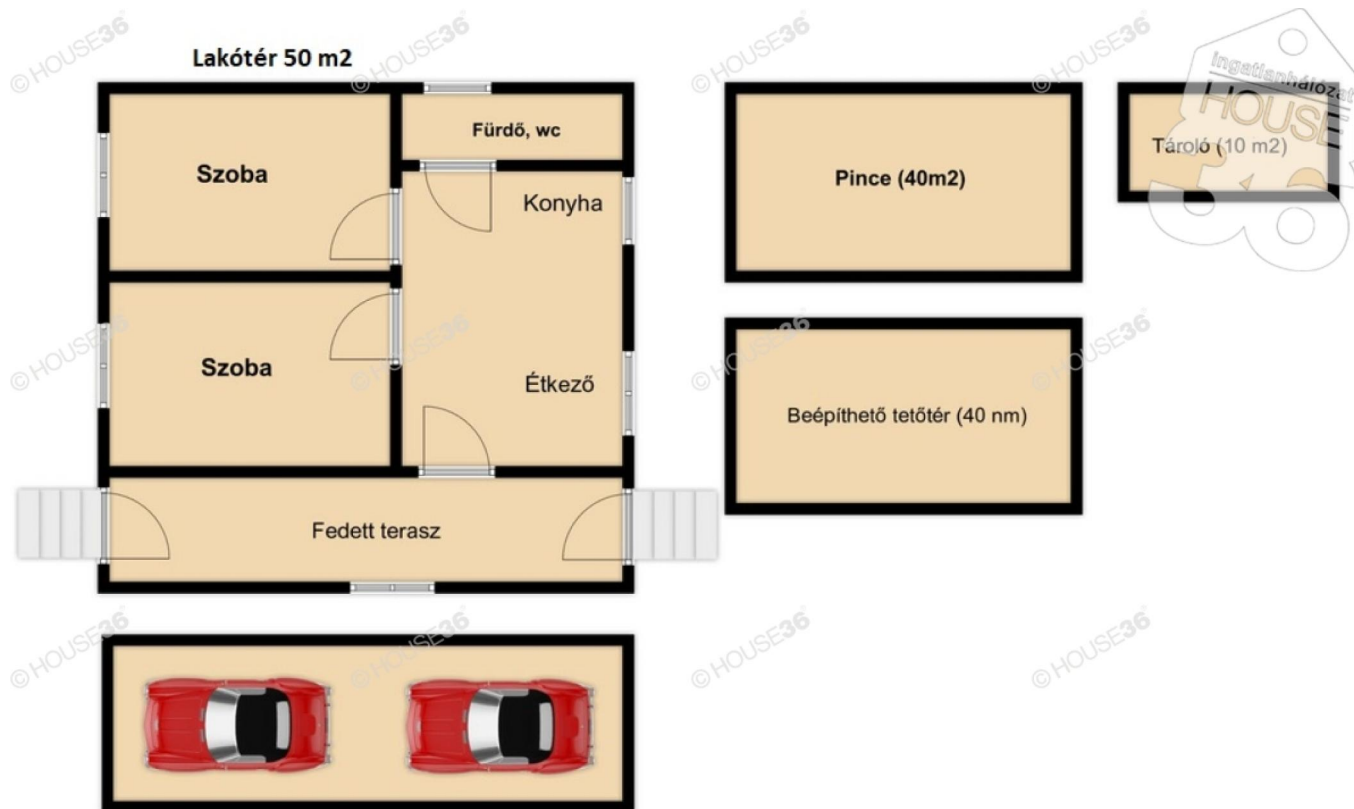
Bolt távolsága kb: 1500 m

Iskola/óvoda távolsága: 1500 m

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

21 000 000 Ft | Kecskemét Halasi úti hobby sor | Eladó - Ház**Eladó 2 szobás, felújítandó családi ház
Kecskeméten!**

Az Ön kapcsolattartója
Borosné Hajnalka
Vezető értékesítő ★
Tel.: **+36 70 649 7985**
E-mail: hajnalka.borosne@h36.hu



Alaprajz